**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЮРЬЕВЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

от 28.11.2023 № 131

**О внесении изменений в решение Совета Михайловского сельского поселения от 08.12.2017№128 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области»**

( в ред. пост. от 11.09.2020 № 25, от 29.12.2020№ 18, от 17.08.2021№ 49)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Михайловского сельского поселения,

**Совет Михайловского сельского поселения решил:**

1. Внести изменения в решение Совета Михайловского сельского поселения от 08.12.2017№ 128 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области» /далее Правила/ следующего содержания:

### В части 1 статьи 8.2 «Жилые зоны – Ж-1 — зона застройки индивидуальными жилыми домами», главы VIII Правил, в разделе «Предельные параметры разрешенного использования недвижимости», в графе «Значение» слова «Максимум – 8000 кв.м.» заменить на слова «Максимум - 3000 кв.м».

2. Решение от 05.07.2022 № 78 «О внесении изменений в решение Совета Михайловского сельского поселения от 08.12.2017 № 128 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области» отменить.

3. Настоящее Решение обнародовать в порядке, предусмотренной статьей 38 Устава Михайловского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Михайловского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области Е.С. Вудрицкая

Председатель Совета

Михайловского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области И.И. Гурылева