**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЮРЬЕВЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **РЕШЕНИЕ**

от 28.10.2022 г.                                   № 90

**О внесении изменений в решение от 15.11.2010 № 27 «Об установлении земельного налога на территории Михайловского сельского поселения»**

( в редакции решений № 49 от 23.05.2011 г., № 157 от 20.05.2014г..

№201 от 30.07.2015г.,№ 40 от 01.02.2016г., № 84 от 06.12.2016г., № 151от 29.06.2018 г., № 195 от 28.03.2019г., № 2343 от 03.03.2020г., от 02.08.2021№ 43)

Во исполнение протеста прокуратуры Юрьевецкого района от 28.06.2022 №02-16-22 на решение Совета Михайловского сельского поселения от 15.11.2010 №27 «Об установлении земельного налога на территории Михайловского сельского поселения», в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – НК РФ) в редакции Федерального Закона от 29.11.2021 №382-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации»,

Совет Михайловского сельского поселения РЕШИЛ:

 1. Внести в решение от 15.11.2010 №27 «Об установлении земельного налога на территории Михайловского сельского поселения» изменения следующего содержания:

1.1. пункт 3. решения изложить в новой редакции:

«3. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 НК РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

В отношении земельных участков, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, налогоплательщиками признаются управляющие компании. При этом налог уплачивается за счет имущества, составляющего этот паевой инвестиционный фонд.

 Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.»;

1.2. пункт 4. решения изложить в новой редакции:

«4. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Михайловского сельского поселения.

Не признаются объектом налогообложения:

1) земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия, музеями-заповедниками;

3) земельные участки из состава земель лесного фонда;

4) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда;

5) земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.»;

1.3. дополнить решение пунктом 6.1. следующего содержания:

«6.1. В отношении земельного участка, сведения о котором представлены в соответствии с пунктом 18 статьи 396 НК РФ, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится по налоговой ставке, установленной в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 НК РФ, начиная со дня совершения нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 18 статьи 396 НК РФ, либо со дня обнаружения таких нарушений в случае отсутствия у органа, осуществляющего федеральный государственный земельный контроль (надзор), указанного в пункте 18 статьи 396 НК РФ, информации о дне совершения таких нарушений и до 1-го числа месяца, в котором уполномоченным органом установлен факт устранения таких нарушений.».

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Волга» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

Председатель Совета

Михайловского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области        М.Ю.Орлова

Глава Михайловского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области                                 Е.С.Вудрицкая