**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЮРЬЕВЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.01.2024 г. № 9

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Михайловского сельского поселения от 20.07.2020№ 49 «Об утверждении Административного регламента предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

(в ред.пост. от 22.09.2020№58)

Во исполнение протеста прокуратуры Юрьевецкого района от 18.01.2024 № 02-27-24 и в целях приведения вышеуказанного постановления в соответствие с требованиями действующего законодательства,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести в постановление администрации Михайловского сельского поселения от 20.07.2020№ 49 «Об утверждении Административного регламента предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее Административный регламент) с изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. Абзац 11 части 2.7.Административного регламента изложить в новой редакции:

«-Приказ ФАС России от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" .».

1.2. Пункт 2 статьи 3.7 раздела3 изложить в новой редакции:

«2) Ответственный специалист в течение 10 рабочих дней после принятия распоряжения готовит конкурсную (аукционную) документацию на проведение торгов.

Проведение торгов на право заключения договора аренды осуществляется в соответствии с правилами, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 N 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.3. Пункт 4 статьи 3.7 раздела3 изложить в новой редакции:

«4) Максимальный срок выполнения административной процедуры определяется правилами, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 N 147/23.».

2.Обнародовать настоящее постановление в соответствие с ч.11 ст.38 Устава Михайловского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Михайловского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области Е.С.Вудрицкая