Ивановская область

Юрьевецкий муниципальный район

Совет Михайловского сельского поселения

Решение

От 21.03.2016г. № 61.1

О назначении публичных слушаний по подготовке проектов генерального плана и о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области

 Руководствуясь статьями 24, 28, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства регионального развития Российской федерации от 27.02.2012г. № 69 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований», постановлением администрации Михайловского сельского поселения от 01.12.2015г. № 153 «О подготовке предложений о внесении изменений в проект Генерального плана в ПЗЗ Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области», Уставом Михайловского сельского поселения,с целью обсуждения и выявления мнения жителей по проекту Генерального плана и ПЗЗ Михайловского сельского поселения, Совет Михайловского сельского поселения,

РЕШИЛ:

1.Назначить на 05 мая 2016г. на 14 часов публичные слушания по проекту внесения изменений Генерального плана и ПЗЗ Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

2.Определить место проведения публичных слушаний для жителей населенных пунктов: села: Ильинское, Талица;

деревени: Дубнево, Захариха, Зяблово, Иваниха, Киселево Большое, Киселево Малое, Кокуево, Костяево Большое, Кузьминское, Левино, Мауриха, Махлово, Михайлово, Мокино, Молево, Парниково, Парфеново, Петушиха, Погорелка, Подвязкино, Прокино, Рошвенское, Токарево, Устиниха, Чуркино Большое, Шайски, Якимиха - здание администрации Михайловского сельского поселения, находящееся по адресу: Ивановская область, Юрьевецкий район, д.Михайлово ,ул. Советская, д. 14а.

3.Полномочия по организации публичных слушаний возложить на администрацию Михайловского сельского поселения.

4.Администрации Михайловского сельского поселения в целях обеспечения своевременного ознакомления населения и заинтересованных лиц с проектом Генерального плана и ПЗЗ Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области:

- разместить материалы проекта Генерального плана на официальном сайте администрации сельского поселения www.adm- mihaylovo.ru;

- организовать демонстрацию материалов проекта в здании администрации сельского поселения по адресу: д.Михайлово, ул.Советская, д.14а.

5. Установить прием предложений и замечаний по проекту Генерального плана и ПЗЗ по рабочим дням с 22 марта по 01 мая 2016 года по адресу: д.Михайлово, ул.Советская, д.14а.

6.Настоящее Решение обнародовать в порядке, предусмотренной статьей 38 Устава Михайловского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения.

7.Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Глава Михайловского

сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района Е.С.Вудрицкая

**Справка**

**об обнародовании решения Совета Михайловского сельского поселения от 21.03.2016 № 61.1 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в проект Генерального плана и правила землеустройства и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области»**

**01.04.2016г.**

1. Реквизиты нормативного правового акта:

Решение Совета Михайловского сельского поселения от 21.03.2016г. № 61.1 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в проект Генерального плана и ПЗЗ Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области»

2. Место обнародования, в том числе адрес месторасположения.

д.Михайлово, ул. Советская, дом 14а , в здании администрации Михайловского сельского поселения и д.Костяево Большое, ул.Зеленая, д.1а на доске объявлений .

Дата обнародования – 22.03. 2016 г.

Период обнародования с 22.03.2016 г. по 31.03.2016г.

Дата опубликования – 01.04. 2016 года

Источник опубликования -   официальный сайт администрации Михайловского сельского поселения:http://www.adm – mihaylovo@mail.ru/

Глава Михайловского

сельского поселения : Е.С.Вудрицкая

#

#

#

# ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по подготовке проектов о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области

###  От 05.05. 2016 года

Время проведения : с 14- 00 до 15-00 час .

Место проведения : Ивановская область, Юрьевецкий район, д.Михайлово,ул. Советская, д. 14а.

 Председательствующий- глава сельского поселения Вудрицкая Е.С.

 Секретарь- Бородинова Т.Н., ведущий специалист Михайловского сельского поселения.

Присутствовали – жители деревень д.Михайлово, д. Ваньково - 5 человек, Депутаты Совета Михайловского сельского поселения- 2 чел., муниципальные служащие – 3 чел.

Приглашенные: начальник управления сельского хозяйства и продовольствия Юрьевецкого муниципального района Пахотина М.Б.

Тема публичных слушаний :

 1.Обсуждение проекта внесения изменений в генеральный план(ГП) Михайловского сельского поселения.

2. О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки(ПЗЗ) на территории Михайловского сельского поселения

 **По первому вопросу слушали:**

 Вудрицкую Е.С.- главу Михайловского сельского поселения.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Михайловского сельского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Михайловском сельском поселении по вопросам градостроительной деятельности», Решение Совета Михайловского сельского поселения от 21.03.2016 № 61.1 « О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в ГП и правила землепользования и застройки(ПЗЗ) Михайловского сельского поселения».

Глава ознакомила население о целях и задачах по разработке внесения изменений в проект ГП и о требованиях к содержанию этих работ.

Глава проинформировала ,что заведен журнал регистрации вопросов и заявлений по внесению изменений в ГП и правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения. Вопросов в журнал по публичным слушаниям от заинтересованных лиц не поступало.

Пахотина М.Б. – проинформировала, что параллельно с разработкой внесения изменений в ГП будут вноситься изменения и в ПЗЗ сельского поселенияч. В ГП можно вносить изменения , сейчас рассматриваем только проект. По заявлениям жителей можно внести земельные участки в границы населенных пунктов .

Решили :

1.Одобрить проект внесения изменений в генеральный план Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

2.Рекомендовать Совету Михайловского сельского поселения принять проект внесения изменений в генеральный план Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

3.Результаты публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области обнародовать.

*Голосовали : «ЗА» - 13 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-нет.*

**По второму вопросу слушали:**

Вудрицкую Е.С.- главу Михайловского сельского поселения, которая открыла публичные слушания кратким вступительным словом, проинформировала о существе обсуждаемого вопроса, его значимости, порядке проведения публичных слушаний.

Бородинову Т.Н.- ведущего специалиста по социальным и земельным вопросам администрации Михайловского сельского поселения, которая кратко зачитала проект внесения изменений и дополнений в правила землепользования и застройки(ПЗЗ) на территории Михайловского сельского поселения.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки(ПЗЗ) на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области был обнародован в установленном порядке , размещен для ознакомления на информационном стенде , по адресу: д.Михайлово, ул. Советская, дом 14а , в здании администрации Михайловского сельского поселения и на доске объявлений в д.Костяево Большое, ул.Зеленая, д.1а .

В период с момента обнародования предложений и замечаний не поступило.

Выступили :

Соловьева М.Ю. председатель Совета депутатов Михайловского сельского поселения , которая отметила, что предложенный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки(ПЗЗ) на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области не противоречит законодательству, разработан в соответствии с Федеральными законами и законами Ивановской области.

Заслушав и обсудив проект внесения изменений в правила землепользования и застройки(ПЗЗ) на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области

Решили :

1.Одобрить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки(ПЗЗ) на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

2.Рекомендовать Совету Михайловского сельского поселения принять проект изменений в правила землепользования и застройки(ПЗЗ) на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

3.Результаты публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки(ПЗЗ) на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области обнародовать.

*Голосовали : «ЗА» - 13 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-нет.*

Председатель: Е.С.Вудрицкая

Секретарь : Т.Н.Бородинова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

 О результатах проведения публичных слушаний по подготовке проектов о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области

05.05.2016 г.

 05 мая 2016 года в здании администрации по адресу : Ивановская область Юрьевецкий район д.Михайлово ул.Советская д.14а состоялись публичные слушания по рассмотрению проекта «о внесении изменений в генеральный план(ГП) и в правила землепользования и застройки(ПЗЗ) Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

 Поступило предложение от жителей сельского поселения направить данные проекты на утверждение , на заседание Совета Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области в установленном порядке.

 ВЫВОД :

Проект о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области рекомендуются к утверждению на заседании Совета Михайловского сельского поселения.

Председатель комиссии по разработке

проектов внесения изменений в ГП

и ПЗЗ Михайловского

сельского поселения : Е.С.Вудрицкая

 Протокол

об обнародовании публичных слушаний по подготовке проектов о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области

От 05.06.2016 г.

Разработанные ООО АКБ « Сталь» проекты о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области обнародованы в следующем порядке :

1. размещены по экземпляру на информационных стендах в администрации Михайловского сельского поселения по адресу : Ивановская область Юрьевецкий район д.Михайлово ул.Советская д.14а и по адресу: Ивановская область Юрьевецкий район д.Костяево Большое, ул.Зеленая, д.1 а .

2.электронная версия проекта изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области размещена на сайте администрации Михайловского сельского поселения.

 Проект о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области находится в установленных местах до 05.06.2016 г.

Глава Михайловского сельского

поселения Юрьевецкого района Е.С.Вудрицкая

 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по обнародованию результатов публичных слушаний по подготовке проектов о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области

 22.07.2016 г.

В соответствии с решением Совета Михайловского сельского поселения от 21.03.2016 №61.1 « О назначении публичных слушаний по подготовке проектов генерального плана и о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области» 05.05.2016 г. в 14-00 часов в здании администрации по адресу : Ивановская область Юрьевецкий район д.Михайлово ул.Советская д.14а состоялись публичные слушания по проекту о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

На публичных слушаниях принято следующее решение :

РЕШИЛИ :

1. Одобрить проект о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.
2. Рекомендовать Совету Михайловского сельского поселения принять проект о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.
3. Результаты публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области обнародовать.

22.07.2016 года протокол проведения публичных слушаний был размещен на информационных стендах в администрации Михайловского сельского поселения по адресу : Ивановская область Юрьевецкий район д.Михайлово ул.Советская д.14а и по адресу: Ивановская область Юрьевецкий район д.Костяево Большое, ул.Зеленая, д.1 а .

Глава Михайловского сельского

поселения Юрьевецкого района Е.С.Вудрицкая