**Ивановская область**

**Юрьевецкий муниципальный район**

**Совет Михайловского сельского поселения**

**Решение**

От 30.07.2015г. № 200

**Об утверждении Генерального плана Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (в действующей редакции),Уставом Михайловского сельского поселения, принимая во внимание заключение Губернатора Ивановской области на проект Генерального плана Михайловского сельского, в целях создания условий для устойчивого развития территории Михайловского сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства,

**Совет Михайловского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. УтвердитьГенеральный план Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области .

2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с частью 7 статьи 37 Устава Михайловского сельского поселения и разместить на сайте администрации поселения и на сайте ФГИС ТП.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению Совета Михайловского сельского поселения.

Глава Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Н.В.Чистяков

**Справка**

**об обнародовании решения Совета Михайловского сельского поселения от 21.05.2015 № 196 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области»**

**от 01.06.2015г.**

1.Реквизиты нормативного правового акта:

Решение Совета Михайловского сельского поселения от 21.05.2015 № 196 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области»

2. Место обнародования, в том числе адрес месторасположения.

д.Михайлово, ул. Советская, дом 14-а, в здании администрации Михайловского сельского поселения.

Дата обнародования –  22.05.2015г.

Период обнародования с 22.05.2015г. по 31.05.2015г.

Дата опубликования –    01.06.2015 г.

Источник опубликования -   официальный сайт администрации Михайловского сельского поселения: <http://www.adm-mihaylovo.ru/>

ФГИС ТП

Глава администрации

Михайловского сельского поселения Н.П.Чинник

**Протокол**

**об обнародовании решения Совета Михайловского сельского поселения от 21.05.2015 № 196 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области»**

д.Михайлово от 01.06. 2015г.

Решение Совета Михайловского сельского поселения от 21.05.2015 № 196 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области» было обнародовано в следующем порядке:

22.05.2015 года указанное распоряжение администрации с соответствующим приложением было вывешено:

1 экземпляр на информационном стенде Михайловского сельского поселения, находящемся по адресу: Ивановская область, Юрьевецкий район, д.Михайлово, ул. Советская, д.14-а.

Данное распоряжение находилось в установленном месте с 22.05.2015г. по 31.05.2015г.

Глава администрации

Михайловского сельского поселения- Н.П.Чинник

**П Р О Т О К О Л**

**публичных слушаний Михайловского сельского поселения**

**Юрьевецкого муниципального района Ивановской области**

**по обсуждению проекта Генерального плана Михайловского сельского поселения и о проекте внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.**

Дата проведения : 06.05.2014 г.

Место проведения : администрация

Михайловского сельского поселения.

Время проведения : с 14-00 до 16-00 ч.

Присутствующие: участники слушаний

Всего 12 человек – жители поселения ,

в том числе :

- депутаты Совета Михайловского сельского поселения – 3 человек

- глава администрации Михайловского сельского поселения- 1 чел.

- муниципальные служащие- 3 чел.

- руководители учреждений – 1 чел.

Приглашенные: начальник управления сельского хозяйства и продовольствия Юрьевецкого муниципального района Пахотина М.Б.

Председатель публичных слушаний - Чинник Н.П. – глава админи- страции Михайловского сельского поселения

Секретарь публичных слушаний - Соловьева М.Ю.- депутат Совета

Михайловского сельского поселения

**Тема публичных слушаний:**

1.Обсуждение проекта генерального плана Михайловского сельского поселения.

2.О проекте внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

**По первому вопросу слушали:**

Чинник Н.П. – главу администрации Михайловского сельского поселения,

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Михайловского сельского поселения, Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Михайловском сельском поселении по вопросам градостроительной деятельности».

Глава ознакомила население о целях и задачах по разработке проекта ГП и о требованиях к составу этих работ.

Глава проинформировала ,что заведен журнал регистрации вопросов по обсуждении генерального плана и публичных слушаний. Вопросов в журнале по публичным слушаниям от заинтересованных лиц не поступало.

Пахотина М.Б. – проинформировала, что параллельно с разработкой ГП будут вноситься изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения. В ГП можно вносить изменения, сейчас рассматриваем только проект. По заявлениям жителей можно внести земельные участки в границы населенного пункта.

Решили :

1. Одобрить проект генерального плана Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области .

2. Рекомендовать Совету Михайловского сельского поселения принять проект генерального плана Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области .

3. Результаты публичных слушаний по проекту генерального плана Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области обнародовать.

Голосовали: «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

**По второму вопросу слушали:**

Чинник Н.П. – главу администрации Михайловского сельского поселения, которая открыла публичные слушания кратким вступительным словом, проинформировал о существе обсуждаемого вопроса, его значимости, порядке проведения публичных слушаний.

Бородинову Т.Н. – специалист 1 категории ( землеустроитель) администрации сельского поселения , которая зачитала проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области.

Проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области был обнародован в установленном порядке, размещен для ознакомления на информационном стенде поселения.

За период с момента обнародования предложений и замечаний не поступило.

Выступили:

Чистяков Н.В., глава Михайловского сельского поселения, который отметила, что предложенный проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области не противоречит законодательству, разработан в соответствии с федеральными законами и законами Ивановской области.

Заслушав и обсудив проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области

Решили :

1. Одобрить проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области .

2. Рекомендовать Совету Михайловского сельского поселения принять изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области .

3. Результаты публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки на территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области обнародовать.

Голосовали: «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержался» - нет.

**Председатель публичных слушаний :** **Н.П.Чинник.**

**Секретарь публичных слушаний: М.Ю.Соловьева**