Приложение №1

к решению Совета

Михайловского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области

от 28.12.2022 № 93

**Правила**

**благоустройства территории Михайловского сельского поселения**

**Юрьевецкого муниципального района Ивановской области**

Правила благоустройства территории Михайловского сельского поселения (далее - Правила) разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 29.12.2021 № 1042/пр, Уставом поселения, иными нормативными правовыми актами, сводами правил, национальными стандартами, отраслевыми нормами.

**Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Статья 1. Предмет регулирования настоящих Правил**

1. Настоящие Правила устанавливают единые нормы и требования в сфере благоустройства территории Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области (далее – поселение) и регулируют следующие вопросы:

1.1. общие требования к содержанию и уборке объектов благоустройства;

1.2. внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

1.3. проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

1.4. организации освещения территории поселения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

1.5. организации озеленения территории поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

1.6. **м**ероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского;

1.7. размещения информации на территории поселения, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок на объектах муниципальной собственности;

1.8. размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

1.9. организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

1.10. обустройства территории поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

1.11. уборки территории поселения, в том числе в зимний период;

1.12. организации стоков ливневых вод;

1.13. порядка проведения земляных работ;

1.14. участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

1.15.определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

1.16. праздничного оформления территории поселения;

1.17. порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории поселения.

**Статья 2. Основные понятия**

1) мероприятия по благоустройству территорий - мероприятия, реализуемые в рамках развития комфортной, современной среды и благоустройства территории поселения, в том числе разработка концепций и стратегий, проектирование, создание, реконструкция, капитальный ремонт объектов благоустройства, реконструктивные и земляные работы, снос (демонтаж), модернизация, восстановление, ремонт, ямочный ремонт, текущий ремонт, содержание, в том числе уборка, покос, вырубка и полив, объектов и элементов благоустройства, обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории поселения ;

2) объекты благоустройства - территории поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству:

- элементы планировочной структуры населенного пункта;

- территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (далее - общественные территории);

- территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовые территории);

- детские игровые и спортивные площадки, в том числе инклюзивные, предусматривающие возможность совместных игр детей у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и детей с ограниченными возможностями здоровья;

- спортивные площадки, комплексы для занятий активными видами спорта, площадки для спортивных игр на открытом воздухе, инклюзивные спортивные площадки;

-велопешеходные и велосипедные дорожки, тропы, аллеи;

- пешеходные коммуникации - тротуары, дорожки, тропы, аллеи;

- места размещения нестационарных торговых объектов;

- проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутридворовые и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные, для пожарных, аварийных служб, для въезда-съезда на улицу или дорогу с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог и с прилегающих территорий;

- кладбища и мемориальные зоны;

- площадки отстойно-разворотные, остановочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;

- площадки для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;

- площадки, предназначенные для хранения транспортных средств, парковочные места;

- зоны транспортных, инженерных коммуникаций;

- водоохранные зоны;

- площадки для выгула и дрессировки животных;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

- другие территории муниципального образования;

3)элементы благоустройства:

- внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, изображения, архитектурно-строительные изделия и иной декор, оконные и дверные проемы, витражи, витрины, козырьки, навесы, тамбуры, входные площадки, лестницы, пандусы, ограждения и перила, балконы, лоджии, входные группы, цоколи, террасы, веранды и иные элементы, иные внешние поверхности фасадов, крыш);

- покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, синтетическое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, искусственный газон, экоплитки, газонные решетки), направляющие дорожные устройства, стационарные искусственные неровности, стационарные шумовые полосы, вертикальная и горизонтальная разметки, рельеф и элементы организации рельефа, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;

- элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, линейные разделители, садовые борта, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы);

- сборные искусственные неровности, сборные шумовые полосы;

- элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе прикопы, приствольные лунки, приствольные решетки, защитные приствольные ограждения);

- ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;

- въездные группы;

- система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны, включая оборудование для управления наружным освещением);

- пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха, размещаемые на общественных территориях;

- лодочные станции, объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, пирсы, парковые павильоны, общественные туалеты, иные сооружения, благоустраиваемые на общественных территориях;

- водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады);

- плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни;

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровых колодцев, подъемные платформы);

- детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование, в том числе инклюзивное спортивно-развивающее и инклюзивное спортивное оборудование;

- остановочные павильоны;

- сезонные (летние) кафе;

- уличная мебель;

- рекламные конструкции;

- праздничное оформление;

4) **проект благоустройства** — документация в текстовой и графической форме, определяющая на основе сводов правил и национальных стандартов проектные решения по благоустройству определённой территории;

5) **озеленение территории сельского поселения**  — система организационно-экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на посадку, учёт, охрану, содержание и восстановление зелёных насаждений в сельском поселении;

6) **зелёные насаждения** — древесно-кустарниковая растительность естественного и искусственного происхождения в сельском поселении, выполняющая архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции;

7) **территории общего пользования** — территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;

8) **прилегающая территория** — территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими правилами благоустройства территории сельского поселения, в соответствии с порядком, установленным законом Ивановской области;

9) **малые архитектурные формы** — искусственные элементы сельской и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, теневые навесы с цветочницами, декоративные бассейны и фонтаны, устройства для игр детей, отдыха взрослого населения, газетные стенды, ограды, телефонные будки (навесы), павильоны остановок общественного транспорта, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения и т.д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств;

10) **уполномоченный орган** — орган, уполномоченный главой сельского поселения на организацию и координацию мероприятий в рамках благоустройства территории сельского поселения;

11) **объекты некапитального характера** - временные постройки, в том числе нестационарные торговые объекты, для возведения которых не требуется получения разрешения на строительство в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

12) **произведения монументально-декоративного искусства** - обелиск, памятные доски, скульптуры, стелы;

13) **газон** - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок, парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции, а также естественная травяная растительность;

14) **управляющая организация** - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом (ТСЖ, ЖК, иной специализированный потребительский кооператив, управляющая или обслуживающая организация, с которой при непосредственном управлении домом собственники заключили договор по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества дома (в том числе благоустройству и озеленению придомовой территории), собственники при непосредственном управлении домом (в порядке [п. 3 ст. 164](consultantplus://offline/ref=B9C31764FF27CA51C6604D523F8434EFB9F92B69B037DFC7D96EC7681EE8A838CA6ED2C0F1C42B39Z9NEN) Жилищного кодекса РФ);

15) **инженерные коммуникации** - сети инженерно-технического обеспечения: водопровод, канализация, отопление, центральные тепловые пункты, трубопроводы, колодцы, подземные части фонтанов, защитные сооружения гражданской обороны, линии электропередачи, связи, трансформаторные подстанции и иные инженерные сооружения, существующие либо прокладываемые на территории сельского поселения;

16) **изменение фасада зданий и сооружения** - окраска фасада, изменение формы оконных и дверных проемов, устройство входов, тамбуров, устройство лоджий, балконов, остекление лоджий, замена оконных блоков с установкой стеклопакетов, установка кондиционеров, установка спутниковых и телевизионных антенн, размещение дополнительного оборудования;

17) **места для размещения объявлений и печатной продукции** - доски объявлений, афишные тумбы и информационные стенды;

18) **восстановление благоустройства** - комплекс работ, включающий в себя качественное восстановление асфальтового покрытия на всю ширину дороги, хозяйственного проезда, тротуара, обратную установку бордюрного камня, восстановление плодородного слоя почвы, ремонт газонов под борону с посевом газонных трав и посадкой нарушенных зеленых насаждений, восстановление рекламных конструкций и прочих элементов благоустройства;

19) **земляные работы** - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия сельской территории либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог и тротуаров;

20) **ливневая канализация (ливневка)** - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений (желобов, дождеприемников, лотков и труб), предназначенных для транспортировки поверхностных (ливневых, талых), поливомоечных и дренажных вод;

21) **нестационарный торговый объект** - это торговый объект (павильон и киоск), представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком, за исключением передвижных сооружений;

22**) озелененные территории общего пользования** - скверы, парки, сады и бульвары, расположенные на территориях общего пользования;

23) **озелененные территории ограниченного пользования** - озелененные территории предприятий, организаций, учреждений;

24) **озелененные территории специального назначения** - санитарные зоны, водоохранные зоны, озеленение кладбищ, питомники саженцев;

25) **специализированные организации** - юридические лица различной организационно- правовой формы, осуществляющие специальные виды деятельности в области благоустройства территории поселения на основании муниципальных заданий или заключенных муниципальных контрактов;

26) **содержание территорий** - комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, строительных площадок, зеленых насаждений, подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

27) **содержание дорог местного значения** - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, элементов комплексного обустройства дорог;

28) **уборка территорий** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

29) **фасад** - наружная сторона здания (главный, боковой, дворовый). Основной фасад здания имеет наибольшую зону видимости с сельских территорий, как правило, ориентирован на восприятие со стороны магистральных и/или иного значения улиц;

30) **земельный участок** - часть земной поверхности, которая имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи;

31) **придомовая территория** - земельный участок, на котором расположен жилой дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты;

32) жидкие отходы - отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственнобытовые стоки, инфильтрационные воды объектов размещения отходов, жидкие отходы термической обработки отходов и от топочных установок.

1.6. Правила не распространяются на отношения, связанные:

1) с обращением с твёрдыми коммунальными отходами, а также радиоактивными, биологическими, ртутьсодержащими, медицинскими отходами, отходами чёрных и цветных металлов;

2) с обеспечением безопасности людей при использовании водных объектов общего пользования для отдыха, туризма и спорта, в том числе с применением маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, при эксплуатации паромных, ледовых переправ и наплавных мостов на водных объектах общего пользования, использовании водных объектов общего пользования в зимний период;

3) с использованием, охраной, защитой, воспроизводством лесов и лесов особо охраняемых природных территорий;

4) с размещением и эксплуатацией объектов наружной рекламы и информации.

1.7. Перечень сводов правил и национальных стандартов, подлежащих применению при осуществлении деятельности по благоустройству в соответствии с настоящими Правилами, приведён в приложении к настоящим Правилам.

**Статья 3. Задачи и принципы благоустройства территории поселения**

1. Основными задачами благоустройства территории сельского поселения являются:

1) формирование комфортной, современной сельской среды территории Михайловского сельского поселения;

2) обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;

3) поддержание и улучшение санитарного состояния, повышение эстетической привлекательности территории сельского поселения;

4) содержание территорий сельского поселения и расположенных на территории объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, содержание и обеспечение сохранности элементов благоустройства;

5) формирование архитектурного облика на территории сельского поселения с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;

6) установление требований к благоустройству и элементам благоустройства территории сельского поселения, установление перечня мероприятий по благоустройству территории сельского поселения, порядка и периодичности их проведения;

7) обеспечение доступности территорий сельского поселения, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг для инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении (далее - МГН), получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве;

8) создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный досуг и отдых, физическое развитие;

9) реализация мероприятий по благоустройству с применением инновационных технологий, с соблюдением действующих стандартов, требований технических регламентов, санитарных, строительных и эксплуатационных правил и норм, норм и правил пожарной безопасности.

2. Благоустройство территории поселения осуществляется на основании принципов:

1) функционального разнообразия - насыщенности территорий социальными и коммерческими сервисами, востребованными центрами притяжения людей;

2) обеспечения разнообразия визуального облика благоустраиваемой территории, создания условий для различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, создания условий для ведения здорового образа жизни всех категорий населения;

3) приоритета сохранения существующих зеленых насаждений и насыщения общественных пространств разнообразными элементами природной среды;

4) организации комфортной пешеходной среды - создание привлекательных и безопасных пешеходных и велосипедных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения на территории центров притяжении;

5) создания комфортной среды для общения - гармоничное размещение общественных пространств, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки;

6) комфортной мобильности - наличия у всех жителей возможности доступа к основным точкам притяжения на территории, сопоставимых по уровню комфорта;

7) открытости и гласности осуществления мероприятий по благоустройству с использованием механизмов общественного участия.

**Глава II. Общие требования к содержанию элементов благоустройства, зданий, строений, сооружений на территории Михайловского сельского**

Статья 4. Содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями

1.Содержание территорий общего пользования и элементов благоустройства, расположенных на них, осуществляют физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, хозяйствующие субъекты, уполномоченные на содержание таких территорий и (или) владеющие на каком-либо виде права такими территориями или элементами благоустройства, расположенными на них.

2.В целях содержания территорий общего пользования вышеуказанные лица обеспечивают проведение мероприятий:

-уборку, очистку от мусора территорий общего пользования, в осенне-зимний период – расчистку улично-дорожной сети, подъездов к объектам торговли, социально-значимым объектам, МКД от снега, льда, обработку противогололедными препаратами;

-своевременную уборку контейнерных площадок, своевременный вывоз в установленные места отходов и мусора;

-благоустройство территорий общего пользования;

-содержание объектов и элементов благоустройства, малых архитектурных форм, инженерных коммуникаций;

-содержание озелененных территорий, в том числе покос травы, обрезку деревьев и кустарников;

-своевременное удаление с территории своего ведения сломанных, упавших и спиленных деревьев, а также оставшихся от них пней;

-выполнение работ по соблюдению санитарных норм и правил;

-содержание прилегающих территорий в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

3.Порядок пользования территориями общего пользования предполагает беспрепятственный доступ на такие территории неограниченного круга лиц.

На территориях общего пользования физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели обязаны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и необходимый уровень благоустройства.

4.На территориях общего пользования запрещается:

-загрязнение территории транспортными средствами во время их эксплуатации, стоянки, обслуживания или ремонта, при выезде с места производства работ со строительных объектов и площадок, промышленных предприятий, полигонов твердых бытовых отходов и карьеров вследствие загрязненного состояния транспортного средства, в том числе по причине некачественной мойки или очистки колес, а также перевозка грузов, мусора, сыпучих и иных строительных материалов без заднего борта, тента или покрытия автотранспорта, предотвращающих рассыпание и (или) вываливание груза;

-самовольная установка объектов некапитальных сооружений, в том числе предназначенных для осуществления мелкорозничной торговли, бытового обслуживания, предоставления услуг общественного питания, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей, хозяйственных и вспомогательных построек без получения специального соответствующего разрешения;

-самовольное (несанкционированное) наружное размещение объявлений, листовок, различных информационных материалов вне отведенных для этих целей мест, несанкционированных надписей или графических изображений на фасадах зданий, строений, сооружений, ограждениях или иных объектах;

-установка ворот, калиток, шлагбаумов, в том числе автоматических, и декоративных ограждений (заборов), других сооружений, устройств и объектов на дворовых территориях многоквартирных жилых домов без получения специального соответствующего разрешения;

-складирование и (или) хранение строительных и иных материалов, изделий и конструкций, не являющихся отходами производства и потребления, дров, угля, сена, иного имущества, на срок более 14 дней;

-размещение транспортных средств на озелененных территориях общего пользования в границах населенных пунктов (включая газоны, цветники), детских, спортивных площадках, расположенных на территориях общего пользования;

-сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, отходов, тары, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов и иных территориях общего пользования;

-загрязнение, засорение, захламление территории общего пользования различным мусором, отходами (в т.ч. крупногабаритными), навозом, нечистотами, техническими жидкостями, разукомплектованными (неисправными) транспортными средствами, механизмами.

**Статья 5. Благоустройство общественных территорий, территорий жилой застройки, общественных территорий рекреационного назначения**

1**. К общественным территориям** относятся все разновидности территорий общего пользования населенных пунктов, в том числе озелененные территории, территории памятников, центры притяжения, примагистральные территории, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также другие объекты, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

Проекты благоустройства общественных территорий рекомендуется разрабатывать с учетом потребностей жителей населенного пункта и возможных видов деятельности на данной территории. Проекты благоустройства должны предусматривать формирование визуально привлекательной среды, создание мест для общения, обеспечивать высокий уровень комфорта пребывания граждан, в том числе туристов, а также возможности для развития предпринимательства. На общественных территориях населенного пункта рекомендуется в том числе размещение памятников, произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

При разработке проектов по благоустройству общественных территорий рекомендуется обеспечивать отсутствие глухих оград и излишних ограждений, беспрепятственное передвижение населения, включая МГН.

Элементами благоустройства общественных территорий являются твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, уличное детское и спортивное оборудование, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения, скамьи, урны и другие элементы.

2. **К объектам благоустройства на территориях жилой застройки** относятся общественные территории, земельные участки многоквартирных домов, дворовые территории, территории детских садов, школ, детские игровые и детские спортивные площадки, инклюзивные детские площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, площадки автостоянок, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, площадки для выгула и дрессировки животных, другие территории, которые в различных сочетаниях формируют элементы планировочной структуры населенного пункта.

Проекты благоустройства территорий жилой застройки должны обеспечивать выполнение функций, связанных с проживанием граждан, и не оказывать негативное воздействие на окружающую среду.

На земельных участках многоквартирных домов рекомендуется предусматривать транспортный проезд (проезды), исключая проезд на дворовую территорию, пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки игровые для детей дошкольного возраста, для отдыха взрослых, автостоянок, при входных группах, озелененные территории, а также, при наличии такой потребности у населения, инклюзивных детских и спортивных площадок, для детей школьного возраста, площадок для выгула и дрессировки животных.

На территориях жилой застройки рекомендуется использовать следующие элементы благоустройства: твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок в зависимости от их функционального назначения, элементы сопряжения поверхностей, детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

При озеленении территорий детских садов и школ не рекомендуется использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

**3. К объектам благоустройства на территориях рекреационного назначения** относятся зоны отдыха, скверы, зоны с естественным природным ландшафтом и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта (далее - объекты рекреации).

При проектировании и благоустройстве объектов рекреации рекомендуется предусматривать сохранение природной среды, своевременное удаление больных, старых деревьев и растений, их замену на декоративные и красивоцветущие породы, применение различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных коммуникаций, организацию площадок отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установку парковых сооружений; а также размещение скамеек, урн, малых контейнеров для мусора.

На территориях зон активного массового отдыха, купания и рекреации, рекомендуется размещать пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем), оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания).

**Статья 6. Общие требования к содержанию и уборке объектов благоустройства**

1. Содержание и уборку объектов благоустройства территории, а также содержание зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства обязаны осуществлять их правообладатели и (или) физические и юридические лица, являющиеся правообладателями земельных участков, на которых они расположены, лица, которым выданы разрешения на использование земельных участков, обладатели сервитутов (публичных сервитутов) на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, а также лица, в управлении которых находятся такие объекты (участки), в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

2. Администрация Михайловского сельского поселения за счет средств бюджета поселения (при наличии соглашения с администрацией района по передаче части полномочий) обеспечивает:

1) содержание проезжей части дорог и тротуаров, площадей, скверов, парков, пешеходных территорий и иных территорий, за исключением территорий, уборку которых обязаны обеспечивать юридические и физические лица в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;

2) содержание объектов благоустройства, являющихся собственностью сельского поселения, а также иных объектов благоустройства, находящихся на территории поселения, до определения их принадлежности и оформления права собственности, а также до определения в установленном порядке границ прилегающих территорий;

3) установку на территории поселения информационных указателей, километровых знаков, дорожных ограждений и знаков в соответствии с требованиями действующего законодательства;

4) организацию мероприятий по озеленению территорий поселения;

5) проведение иных мероприятий по благоустройству и озеленению в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.

3. Юридические и физические лица обеспечивают содержание и уборку в надлежащем состоянии зданий (сооружений), принадлежащих им на соответствующем праве, а также земельных участков, на которых они расположены.

4. Уборка объектов благоустройства осуществляется механизированным и ручным способом.

5. При проведении массовых мероприятий организаторы мероприятий обязаны обеспечить установку урн и контейнеров для сбора мусора, биотуалетов и в течение суток после окончания мероприятий обязаны обеспечить восстановление нарушенного благоустройства, в том числе последующую уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий по периметру в пределах 10 метров.

**6. Требования к организации сбора жидких бытовых отходов**

6.1. В населенных пунктах в домах без централизованной системы водоотведения накопление жидких бытовых отходов (далее - ЖБО) должно осуществляться в локальных очистных сооружениях либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных.

6.2. Расстояние от выгребов и дворовых уборных до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

6.3. Дворовые уборные должны находиться на расстоянии не менее 50 метров от нецентрализованных источников питьевого водоснабжения, предназначенных для общественного пользования.

6.4. Хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие выгребы, дворовые уборные, должны обеспечивать их дезинфекцию и ремонт.

6.5. Выгреб должны иметь подземную водонепроницаемую емкостную часть для накопления ЖБО. Объем выгребов определяется их владельцами с учетом количества образующихся ЖБО.

6.6. Не допускается наполнение выгреба выше, чем 0,35 метров до поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере заполнения, но не реже 1 раза в 6 месяцев.

6.7. Удаление ЖБО должно проводиться хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность по сбору и транспортированию ЖБО, в период с 7 до 23 часов с использованием транспортных средств, специально оборудованных для забора, слива и транспортирования ЖБО, в централизованные системы водоотведения или иные сооружения, предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО.

6.8. Не допускается вывоз ЖБО в места, не предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО.

6.9. Вывоз ЖБО осуществляется по мере их накопления в отстойниках. Переполнение отстойников (выгребных ям) свыше вмещаемого объема, не допускается. Вывоз ЖБО с наполненных не канализованных уборных и отстойников (выгребных ям) должен быть осуществлен в течение суток.

6.10. Вывоз ЖБО осуществляется за счет собственных денежных средств управляющих организаций, юридических, физических лиц, индивидуальных предпринимателей - владельцев не канализованного жилищного фонда и нежилых помещений, в том числе владельцев частных домовладений.

6.11. Заключение договора на вывоз жидких бытовых отходов с организацией, оказывающей данные услуги, для всех юридических и физических лиц, использующих в качестве накопителя стоков выгребные ямы, является обязательным.

6.12. Ответственность за техническое состояние и содержание не канализованных уборных, мусоросборников и утепленных отстойников возлагается на юридические или физические лица, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде или ином вещном праве либо в правлении которых находится жилищный фонд и нежилые помещения.

**Статья 7. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений**

**1.Общие требования по содержанию зданий, сооружений.**

1.1. Собственники зданий, строений, сооружений (в том числе временных), опор линий электропередачи, малых архитектурными форм, информационных конструкций, опор, кронштейнов, устройств наружного освещения и контактной сети и других элементов благоустройства на праве собственности, обязаны содержать указанные объекты в их исправном техническом состоянии. Указанные объекты должны быть чистыми, не содержать на поверхности самовольно размещенной информационной, и(или) рекламной конструкции, надписей, а также не иметь коррозии.

1.2. Обязанность по обеспечению содержания в надлежащем состоянии фасадов объектов капитального строительства независимо от формы собственности (за исключением многоквартирных жилых домов) несут собственники здания, сооружения или лицо, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании, в случае если это вытекает из правоотношений с собственником (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое).

Обязанность по обеспечению содержания в надлежащем состоянии фасадов многоквартирных жилых домов несут юридические и физические лица, осуществляющие управление и обслуживание многоквартирных жилых домов.

1.3.. Местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выветривание раствора из швов облицовки кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и выколы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения должны устраняться в сроки, не допускающие их дальнейшего развития;

1.4. В случае, если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, такие лица несут обязательства по долевому участию в ремонте и содержании названных зданий. Расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии;

1.5. Входы, цоколи, витрины, вывески, средства размещения информации должны содержаться в чистоте и исправном состоянии;

1.6. Запрещается:

1) самовольное переоборудование балконов и лоджий без соответствующего разрешения, установка цветочных ящиков с внешней стороны окон и балконов;

2) самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов без проекта органа архитектуры и градостроительства, разрешения органа местного самоуправления.

1.7. Здания и строения должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками (далее – домовые знаки), которые содержатся в чистоте и исправном состоянии и освещаются в темное время суток.

1.8. Состав домовых знаков на конкретном здании или сооружении и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий или сооружений относительно улично-дорожной сети.

1.9. При входах в здания необходимо предусматривать организацию площадок с твердыми видами покрытия, скамьями и различными приемами озеленения. Размещение площадок при входах в здания предусматривается в границах территории участка.

1.10. Все закрепленные к стене стальные элементы необходимо регулярно окрашивать, защищать от коррозии. Мостики для перехода через коммуникации должны быть исправными и содержаться в чистоте.

**2.Ограждения**

2.1. В целях благоустройства на территории сельского поселения рекомендуется предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте, виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2.2. Проектирование ограждений рекомендуется производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно техническим регламентам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования, а также требованиям настоящих Правил.

2.3. Размещение всех видов ограждений осуществляется в границах ограждаемого земельного участка.

2.4. На территориях общественного пространства, земельных участках многоквартирных домов запрещается размещение глухих (металлических, железобетонных, деревянных) ограждений, а также ограждающих устройств в виде железобетонных блоков и плит, столбиков, цепей, проволоки, тросов, автомобильных шин и покрышек. Допускается размещение на данных территориях декоративных металлических ограждений, бетонных полусфер, установленных с соблюдением требований действующего законодательства, не нарушающих сложившиеся пешеходные связи, в том числе и для МГН и не создающие угрозу жизни и здоровью людей.

2.5. Для деревьев, растущих в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ, при отсутствии иных видов защиты, следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

2.6. Ограждения земельных участков не должны иметь видимых повреждений, надписей, незаконной визуальной информации. Поверхность ограждения должна своевременно окрашиваться, не должна иметь видимых сколов, следов отслаивания краски, иных повреждений.

2.7. Ответственность за содержание ограждений несут собственники, пользователи или арендаторы огороженных земельных участков. Указанные лица обязаны проводить ремонт и восстановление ограждений за счет собственных средств.

2.8. Ограждения (в том числе частичные, а также ограждающие устройства и шлагбаумы), установленные с нарушением требований действующего законодательства, подлежат демонтажу силами лиц, в собственности, в аренде, ином вещном праве или управлении которых находятся земельные участки, на которых такие ограждения установлены, либо строения капитального и некапитального характера, при эксплуатации которых такие ограждения функционально используются.

2.9. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия рекомендуется выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

2.10. Максимально допустимая высота ограждений на территории индивидуальной жилой застройки принимается не более 2,0 метра, считая от планировочной отметки земли в месте установки ограждения. На границе с соседним земельным участком допускается устанавливать ограждения сетчатые, решетчатые, глухие (с согласия соседей) высотой не более 2,0 м.

**Статья 8. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ**

1.Собственники (правообладатели) земельных участков осуществляют проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ, в границах земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или на ином вещном праве.

2.Содержание территорий поселения и мероприятия по развитию благоустройства осуществляются в соответствии с настоящими Правилами, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательством Российской Федерации и законодательством Ивановской области о социальной защите инвалидов и благоустройстве. Требования по оснащению элементов благоустройства техническими приспособлениями для беспрепятственного доступа к ним и их использования инвалидами и другими маломобильными группами населения, установленные настоящими Правилами, применяются исключительно ко вновь вводимым в эксплуатацию или прошедшим реконструкцию объектам. При вводе в эксплуатацию или реконструкции элементов благоустройства может быть предусмотрено их оснащение программно-техническими комплексами видеонаблюдения в соответствии с техническими требованиями и правилами подключения, установленными уполномоченным органом.

3.Элементами и объектами благоустройства являются:

1)улично-дорожная сеть;

2)улицы и дороги общего пользования, внутриквартальные дороги и проезды;

3)площади;

4)пешеходные переходы;

5)технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, инженерные коммуникации, водоохранные зоны;

6)детские площадки;

7)площадки отдыха;

8)спортивные площадки;

9)контейнерные площадки;

10)строительные площадки;

11)площадки для выгула животных;

12)площадки для дрессировки собак;

13)площадки автостоянок, размещение и хранение транспортных средств на территории муниципальных образований;

14)архитектурно-художественное освещение;

15)источники света;

16)средства размещения информации;

17)сезонные (летние) кафе;

18)ограждения (заборы);

19)элементы объектов капитального строительства;

20)малые архитектурные формы;

21)элементы озеленения;

22)уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

23)водные устройства;

24)зоны отдыха (парки, сады, бульвары, скверы).

4.Порядок восстановления элементов благоустройства, нарушенного при производстве земляных работ.

1)После окончания плановых и аварийных работ все элементы благоустройства, нарушенные при их проведении, подлежат обязательному восстановлению организацией, производившей работы.

2)Дорожное покрытие должно быть восстановлено в соответствии с действующими нормами и правилами, в зависимости от типа покрытия, в соответствии с назначением.

При этом в случаях, если вскрытие составляет более 1/2 ширины дорожного покрытия, восстанавливается полностью вся ширина проезжей части дороги, если протяженность вскрытия проезда от перекрестка до перекрестка более 2/3 длины, восстанавливается вся площадь проезда в границах двух перекрестков.

3)Восстановление дорожных покрытий выполняется в следующие сроки:

-в скверах, парках и на бульварах, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов восстановительные работы должны начинаться не позднее 24 часов после засыпки траншеи;

-в остальных случаях - в течение не более двух суток после засыпки траншеи.

При нарушении дорожного полотна в холодное время года восстановление производится морозостойким бетоном или литым асфальтобетоном в течение трех суток по окончании работ. При наступлении благоприятных погодных условий производится демонтаж морозостойкого бетона, литого асфальтобетона и восстанавливается в асфальтобетонное покрытие.

4)Тротуары подлежат восстановлению на всю ширину с выравниванием бордюрного камня. В случае если протяженность вскрытия на тротуаре составляет более 2/3 длины тротуара от перекрестка до перекрестка (границы квартала), тротуар восстанавливается в полном объеме в границах двух перекрестков.

5)В случае если в зону вскрытия попадает колодец ливневой канализации, он подлежит ремонту и очистке, также прочищается сама ливневая канализация до рабочего состояния.

6)Восстановление газонов должно выполняться с соблюдением агротехнических норм в весенний, летний, осенний сезоны после ликвидации аварии.

7)Организация, производившая работы, обязана обеспечить полную сохранность бордюрного и булыжного камня, тротуарной плитки, дорожных ограждений, технических средств организации дорожного движения, а при их утрате (порче, недостаче) - возместить их стоимость.

8)В случае просадки земли, газона, дорожного полотна, образовавшейся после окончания восстановительных работ, организация, производившая восстановительные работы, обязана устранить просадку и восстановить благоустройство в течение 5 суток с момента обнаружения просадки.

9)Восстановление благоустройства после окончания работ оформляется актом о восстановлении нарушенного благоустройства, выдаваемым Администрацией.

**Статья 9. Организация освещения территории Михайловского сельского поселения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений**

1. Наружное освещение - это совокупность элементов освещения, предназначенных для освещения в темное время суток территорий Михайловского сельского поселения ( улиц, площадей, парков, скверов, дворов, пешеходных дорожек, и т.д.).

2. К элементам наружного освещения относятся светильники, кронштейны, опоры и элементы опор, провода, кабели, источники питания (сборки, пункты, ящики управления и т.д.).

3. Организации - балансодержатели устройств наружного освещения обязаны обеспечить их надлежащее содержание и своевременный ремонт, не допускать нарушение внешнего вида элементов наружного освещения: отклонения от нормального положения, чрезмерный провис и т.д.

4. Электрические и телефонные кабели, расположенные на фасадах зданий должны размещаться в металлокоробах.

5. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости. Цвет окраски согласовывается с администрацией сельского поселения.

6. Замену не горящих светильников следует производить не более чем в течение 7 суток с момента обнаружения неисправности или поступления сообщения. Все неисправности, угрожающие жизни и здоровью людей, устраняются немедленно.

7. Количество неработающих светильников в ночное время не должно превышать нормативных значений.

8. В целях экономии бюджетных средств допускается отключение уличного освещения в летний период.

9. Декоративное освещение - искусственное освещение фасадов зданий, строений, сооружений, предназначенное для обеспечения их художественной выразительности.

10. По согласованию с администрацией сельского поселения физические и юридические лица - собственники зданий, строений и сооружений вправе выполнить мероприятия по декоративному освещению фасадов принадлежащих им зданий, строений и сооружений.

11.При проектировании освещения и осветительного оборудования следует обеспечивать:

* экономичность и энергоэффективность применяемых осветительных установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
* эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
* удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.
  + 1. 12.Утилитарное наружное освещение общественных и дворовых территорий может осуществляться следующими видами стационарных установок освещения:
* обычные (традиционные), светильники которых располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах зданий, строений и сооружений (бра,

плафоны), которые допускается использовать для освещения транспортных и пешеходных коммуникаций;

* высокомачтовые, которые допускается использовать для освещения обширных по площади территорий, транспортных развязок и магистралей, открытых автостоянок и парковок;
* парапетные, светильники которых встроены линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки, и применение которых можно обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами;
* газонные, которые допускается использовать для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок;
* встроенные, светильники которых встроены в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, и применять которые допускается для освещения пешеходных зон и коммуникаций общественных территорий.

В стационарных установках утилитарного наружного освещения транспортных и пешеходных зон можно применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

* + 1. 13.Для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей допускается применять архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений (далее - архитектурное освещение). Архитектурную подсветку можно организовывать с помощью стационарных или временных установок освещения объектов для наружного освещения их фасадных поверхностей.
    2. 14.В стационарных установках утилитарного наружного и архитектурного освещения допускается применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.
    3. 15.В установках архитектурного освещения можно использовать источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.
    4. 16.В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия территории поселения в темное время суток при проектировании порядка использования осветительного оборудования допускается предусматривать различные режимы работы в вечернее будничное время, ночное время, праздники, а также сезонный режим.

**Статья 10. Организация озеленения территории Михайловского сельского поселения, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями**

1. Охрана и содержание зелёных насаждений и озеленённых территорий возлагаются:

1) на территориях общего пользования:

скверов, бульваров, пешеходных аллей, парков, за исключением зеленых насаждений на придомовых территориях, на муниципальные предприятия и учреждения, а также на пользователей и арендаторов озеленённых территорий;

зелёных насаждений на придомовых территориях в границах земельных участков многоквартирных и индивидуальных жилых домов - на собственников жилищного фонда или на организации, эксплуатирующие жилищный фонд;

2) на территориях ограниченного пользования в пределах гражданской, промышленной застройки, территориях предприятий, учреждений, организаций - на правообладателей земельных участков, занятых зелеными насаждениями.

2. Охрану и содержание зеленых насаждений на территориях, не закрепленных за конкретными лицами, организует администрация сельского поселения.

3. Лица, указанные в части 1 настоящей статьи, а также иные правообладатели земельных участков в границах прилегающих территорий обязаны:

обеспечить сохранность и квалифицированный уход за зелеными насаждениями;

регулярно проводить весь комплекс агротехнических мер, в том числе полив газонов, цветников, деревьев и кустарников, борьбу с сорняками, вредителями и болезнями, удаление потерявших декоративность растений, выкашивание газонов;

проводить озеленение и текущий ремонт зеленых насаждений на закрепленной территории за счет собственных финансовых средств;

проводить омолаживающую обрезку деревьев, а формовочную и санитарную обрезку древесно-кустарниковой растительности – по согласованию с администрацией поселения;

не допускать загрязнения территорий, занятых зелеными насаждениями, бытовыми и промышленными отходами, сточными водами;

не допускать складирования на газонах и под зелеными насаждениями грязи, а также мусора с очищаемой площадки;

проводить санитарную уборку территории, удаление поврежденных деревьев и кустарников.

4. Пересадка или вырубка деревьев и кустарников без соответствующей разрешительной документации не допускается.

Вырубка деревьев и кустарников производится только на основании специального разрешения, выдаваемого администрацией Михайловского сельского поселения в установленном порядке на зелёные насаждения, произрастающие на территории Михайловского сельского поселения в границах населенных пунктов на земельных участках, находящихся в собственности Михайловского сельского поселения

5. Снос, пересадка, реконструкция зеленых насаждений на земельном участке, находящемся в собственности физического или юридического лица, осуществляются собственником земельного участка по своему усмотрению с соблюдением требований санитарно-гигиенических нормативов, если иное не предусмотрено требованиями действующего законодательства и не нарушает прав других лиц.

6. Вывоз спиленных деревьев, обрезанных ветвей осуществляется самостоятельно или по договору с организацией на санкционированный объект (полигон) в течение трех дней с момента удаления. Упавшие деревья должны быть удалены с проезжей части дорог, тротуаров, фасадов жилых и производственных зданий немедленно после обнаружения, а с других территорий - в течение 3 суток с момента обнаружения.

7. На озелененных территориях запрещается:

выкапывать, повреждать или уничтожать зеленые насаждения;

разжигать костры и разбивать палатки за исключением мест специально предназначенных для этих целей;

засорять газоны, цветники, дорожки и водоёмы;

добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать (привязывать) к деревьям рекламу, объявления, визуальную информацию, номерные знаки, всякого рода указатели, провода, забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, осветительных приборов, веревок, сушить белье на ветвях;

парковать автотранспорт на газоне, а также ближе 2,5 м от кроны дерева и 1,5 м от кустарника за исключением, если автомобиль находится на асфальте или бетонном покрытии;

добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки без соответствующего ордера;

производить выпас скота;

устраивать свалки отходов, снега и льда;

портить скульптуры, скамейки, ограды и другие элементы благоустройства;

ездить на мотоциклах, лошадях - за исключением мест, предназначенных для этих целей, тракторах и автомашинах за исключением машин специального назначения;

мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах;

устраивать ледяные катки и снежные горки, за исключением мест, предназначенных для этих целей;

производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

складировать материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующих распространению вредителей зеленых насаждений;

выгуливать и отпускать с поводка собак;

производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

8. Своевременная обрезка ветвей для обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации инженерных сетей в зоне токонесущих проводов осуществляется предприятием или организацией, которая обслуживает данные сети по согласованию с владельцами зеленых насаждений, с соблюдением установленных требований.

9. При озеленении территорий детских садов и школ, детских и спортивных площадок не допускается использование растений с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

10. Пестициды и агрохимикаты, а также биотехнические средства, применяемые на озеленённых территориях, должны быть включены в перечень разрешённых к применению в коммунальном хозяйстве.

При применении указанных препаратов лицо, планирующее проведение обработки, обязано предупреждать владельцев животных, включая пчёл, о сроках проведения обработки и об используемом препарате.

**Статья 11. Мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского**

Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.

Мероприятия по удалению борщевика Сосновского могут проводиться следующими способами:

химическим - опрыскивание очаговипроизрастания гербицида и (или) арборицидами;

механическим -скашивание ( до бутанизации и начала цветения растения), уборка сухих растений, выкапывание корневой системы;

агротехническим- обработка почвы, посев многолетних трав.

**Статья 12. Размещение информации на территории Михайловского сельского поселения, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок**

1. Средства размещения информации устанавливаются на территории поселения на основании разрешения на установку средства размещения информации, выдаваемого в порядке, установленном администрацией поселения.

2. При производстве работ по месту установки средств размещения информации непосредственный исполнитель должен иметь при себе документы, необходимые для производства работ по установке средства размещения информации в соответствии с порядком, установленным администрацией поселения.

3. После прекращения действия разрешения на установку средства размещения информации владелец средства размещения информации обязан в течение 15 дней произвести его демонтаж, а также в трехдневный срок восстановить место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации.

4. Правообладатель средства размещения информации, рекламной конструкции обязан содержать их в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, элементы конструкций окрашивать по мере необходимости, устранять загрязнения прилегающей территории, возникшие при их эксплуатации. Элементы освещения средств размещения информации, рекламных конструкций должны содержаться в исправном состоянии. Ремонт неисправных светильников и иных элементов освещения производится в течение 3 дней с момента их выявления.

Техническое состояние должно соответствовать требованиям документов, необходимых для установки средства размещения информации, рекламной конструкции в соответствии с установленным администрацией поселения порядком.

5. Рекламные конструкции и средства размещения информации, размещаемые на зданиях и сооружениях, не должны мешать их текущей эксплуатации, перекрывать технические и инженерные коммуникации, нарушать функциональное назначение отдельных элементов фасада (незадымляемые балконы и лоджии, слуховые окна и другие), не должны перекрывать оконные проемы, балконы и лоджии жилых помещений многоквартирных домов.

6. Информационные стенды дворовых территорий должны быть установлены на каждой дворовой территории.

7. Обязанность по установке информационных стендов дворовых территорий возлагается:

а) на территориях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, переданных во владение, пользование и (или) эксплуатацию третьим лицам, – на владельцев и (или) пользователей этих территорий: граждан и юридических лиц;

б) на территориях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, не переданных во владение и (или) пользование третьим лицам, – на органы государственной власти, органы местного самоуправления, государственные или муниципальные эксплуатационные организации;

в) на территориях, находящихся в частной собственности, – на собственников территорий: граждан и юридических лиц.

8. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель устанавливает в обязательном порядке на здании, сооружении одну вывеску в соответствии с настоящим пунктом.

Вывеска размещается в форме настенной конструкции на доступном для обозрения месте непосредственно у главного входа или над входом в здание, сооружение или помещение, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной вывеске, или на фасаде здания, сооружения в пределах указанного помещения, а также на лотках и в других местах осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем торговли, оказания услуг, выполнения работ вне его места нахождения.

Допустимый размер вывески составляет: по горизонтали - не более 0,6 м, по вертикали - не более 0,4 м. Высота букв, знаков, размещаемых на вывеске, - не более 0,1 м.

9. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе установить на объекте одну дополнительную вывеску в соответствии с настоящим пунктом. Дополнительная вывеска может быть размещена в соответствии с требованиями настоящих Правил в форме настенной конструкции или консольной конструкции на фасаде здания, сооружения, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся на данной вывеске либо в форме крышной конструкции на крыше соответствующего здания, сооружения.

10. Не допускается повреждение зданий, сооружений и иных объектов при креплении к ним вывесок, наружной рекламы и информации, а также снижение их целостности, прочности и устойчивости. Владелец вывески, рекламной или информационной конструкции обязан восстановить благоустройство территории и (или) внешний вид фасада после монтажа (демонтажа) в течение трех суток.

11.Жилые дома, здания, сооружения, подлежащие адресации, должны быть оборудованы указателями с наименованиями улиц и номерами домов (далее – аншлаги).

Высота домового указателя должна быть 150 мм. Ширина таблички зависит от количества букв в названии улицы (или 600мм.).

Шрифт названия улиц на русском языке, высота заглавных букв – 45 мм. Высота шрифта номера дома – 45 мм.

12. Размер шрифта наименований улиц применяется всегда одинаковый, не зависит от длины названия улицы.

Адресные аншлаги могут иметь подсветку.

Приоритетным расположением конструкции является размещение с правой стороны фасада. Для зданий с длиной фасада свыше 25 метров может быть размещен дополнительный домовой указатель с левой стороны фасада.

13. Установка аншлагов осуществляется собственниками зданий и сооружений, в том числе частных жилых домов, в многоквартирных домах – организациями, осуществляющими управление этими домами.

14. Для организаций, имеющих несколько строений (независимо от количества выходящих на улицу фасадов), указанные аншлаги устанавливаются на каждом строении.

15. Аншлаги устанавливаются на высоте от 2,5 до 5,0 м от уровня земли на расстоянии не более 1 м от угла здания.

**Статья 13.Размещение и содержание детских и спортивных площадок, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм**

**1. Требования к размещению и содержанию детских и спортивных площадок**

1. Проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию детских и спортивных площадок различного функционального назначения осуществляются в соответствии с требованиями по охране и поддержанию здоровья человека, охране исторической и природной среды, безопасности оборудования для детских игровых и спортивных площадок.

2. При осуществлении деятельности по благоустройству территории путем создания детских и спортивных площадок различного функционального назначения рекомендуется осуществлять разработку проектной документации по благоустройству территорий, проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, содержание и эксплуатацию объектов благоустройства.

3. На общественных территориях населенного пункта и территориях МКД могут размещаться площадки следующих видов:

детские игровые площадки;

детские спортивные площадки;

спортивные площадки.

4. Количество площадок различных видов должно быть достаточным для свободного посещения всеми категориями населения на каждой общественной территории (территории МКД).

5. Планирование функциональных зон площадок рекомендуется осуществлять с учетом:

площади земельного участка, предназначенного для размещения площадки и (или) реконструкции площадки;

предпочтений жителей;

развития отдельных видов спорта на отдельной территории;

экономических возможностей для реализации проектов по благоустройству;

требований к безопасности площадок, установленных техническими регламентами, национальными стандартами, санитарными правилами и нормами;

половозрастных характеристик населения, проживающего на территории;

фактической обеспеченности площадками с учетом их функционала;

создания условий доступности площадок для всех жителей сельского поселения, включая МГН;

особенностей прилегающей жилой застройки.

6. При проектировании площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, контейнерных площадок, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам запрещается организовывать с проезжей части. В условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подход площадкам, рекомендуется устанавливать искусственные неровности, предназначенные для принудительного снижения скорости водителями.

7. Перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

8. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов, в том числе и детей с ограниченными возможностями. Площадки должны быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

9. Для обеспечения непрерывности развивающего воздействия рекомендуется комбинировать на дворовых территориях детские игровые площадки и детские спортивные площадки, оснащение которых включает как игровые, так и физкультурно-оздоровительные, развивающие и обучающие элементы.

10. Спортивные площадки, предназначенные для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, размещаются на территориях жилого или рекреационного назначения, земельных участках спортивных сооружений.

11. На территории жилой застройки с расположенными на ней жилыми домами блокированной застройки, объектами индивидуального жилищного строительства, садовыми домами размещение спортивной зоны на территориях общеобразовательных школ рекомендуется проектировать с учетом возможности использования спортивной зоны населением прилегающей жилой застройки.

**2.Размещение и содержание парковок (парковочных мест)**

2.1. Парковка (парковочное место) представляет собой специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

2.2. Парковки (парковочные места) в границах населенных пунктов создаются и используются в порядке, установленном Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.3. На общественных и дворовых территориях населенного пункта могут размещаться в том числе площадки автостоянок и парковок следующих видов:

- автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры поселения (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации;

- парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

- прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

2.4. Парковка общего пользования должна соответствовать требованиям статьи 12 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Парковка общего пользования может быть размещена на части автомобильной дороги и (или) территории, примыкающей к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющейся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, а также в здании, строении или сооружении либо части здания, строения, сооружения.

2.5. Решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, принимаются органами местного самоуправления поселения в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, а также с учетом мнения собственников помещений в данных многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к таким территориям общего пользования. Выявление и учет мнения собственников помещений в многоквартирных домах, а также установление границ элемента планировочной структуры осуществляется в порядке, предусмотренном муниципальными нормативными правовыми актами.

Решения о создании парковок общего пользования в границах земельного участка, относящегося к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, принимаются в соответствии с жилищным законодательством и земельным законодательством.

2.6 Размещение парковок общего пользования осуществляется с учетом обеспечения экологической безопасности и снижения негативного воздействия на окружающую среду, здоровье и благополучие населения.

2.7. Назначение и вместительность (количество машино-мест) парковок общего пользования определяются в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

2.8. На парковках общего пользования выделяются места для стоянки транспортных средств, управляемых инвалидами, перевозящих инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно статье 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» на всех парковках общего пользования, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. На граждан из числа инвалидов III группы распространяются нормы настоящего абзаца в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.

2.9. Установка ограждений и иных конструкций, препятствующих использованию парковок общего пользования, за исключением платных парковок, не допускается.

2.10. Платная парковка должна соответствовать требованиям, предусмотренным статьями 12 и 13 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.11. Территория, на которой организована платная парковка, должна быть обозначена дорожными знаками и дорожной разметкой, оборудована автоматизированной системой оплаты в наличной или безналичной форме в соответствии с проектом организации дорожного движения.

2.12. Владелец платной парковки обеспечивает содержание платной парковки, в том числе взимание платы за пользование платной парковкой с пользователя платной парковки.

2.13. Взимание платы за пользование платной парковкой с пользователя платной парковки должно быть организовано с использованием автоматизированной системы оплаты в наличной или безналичной форме.

2.14. Расстояние от границ парковок (парковочных мест) до окон жилых и общественных заданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

2.15. Покрытие парковок (парковочных мест) должно быть твердым. Сопряжение покрытия парковки (парковочных мест) с проезжей частью необходимо выполнять в одном уровне без укладки бортового камня.

2.16. Разделительные элементы на парковках (парковочных местах) могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

2.17. На придомовых и прилегающих территориях запрещается самовольная установка железобетонных блоков и плит, столбов, ограждений, шлагбаумов, цепей, объектов, сооружений и других устройств, перекрывающих проезд транспортных средств.

2.18. Организацию заездов на площадки автостоянок рекомендуется предусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта.

2.19. Допускается размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов в один ряд в отведенных для этой цели местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

3**.Размещение и содержание малых архитектурных форм**

1. К малым архитектурным формам (далее - МАФ) относятся элементы монументально-декоративного оформления: малые формы садово-парковой архитектуры, устройства для оформления различных видов озеленения, водные устройства, детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, коммунально-бытовое и техническое оборудование, осветительное оборудование, ограждения, уличная, в том числе садово-парковая мебель, иные элементы, дополняющие общую композицию архитектурного ансамбля застройки сельского поселения.

2. В рамках решения задачи обеспечения качества сельской среды при размещении МАФ рекомендуется учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, обеспечения разнообразия визуального облика благоустраиваемой территории, создания условий для различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, создания условий для ведения здорового образа жизни всех категорий населения.

3. МАФ, размещаемые на землях общего пользования, выполняются на основе типовых и индивидуальных проектов, согласованных с администрацией сельского поселения.

4. Установка МАФ на земельных участках (землях), находящихся в муниципальной собственности, производится по согласованию с администрацией сельского поселения.

5. Установка урн на тротуарах, проходящих вдоль магистральных улиц населенного пункта, производится на расстоянии не более 40 метров друг от друга, а на малолюдных улицах не более 100 метров друг от друга.

6. Скамьи (стационарные, переносные, встроенные) в необходимом количестве должны быть установлены на площадках для отдыха, придомовых площадках, детских игровых площадках, на участках основных пешеходных коммуникаций.

7. При проектировании, выборе и размещении МАФ, в том числе уличной мебели, учитываются следующие условия:

1) наличие свободной площади на благоустраиваемой территории;

2) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;

3) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды, иных неблагоприятных воздействий окружающей среды;

4) пропускную способность территории, частоту и продолжительность использования МАФ;

5) возраст потенциальных пользователей МАФ;

6) антивандальную защищенность МАФ от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

7) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

8) возможность ремонта или замены деталей МАФ;

9) интенсивность пешеходного и автомобильного движения, близость транспортных узлов;

10) эстетичность, функциональность, эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки скамеек, высоту урн и другие характеристики);

11) расцветку и стилистическое сочетание с другими МАФ, окружающей архитектурой, ландшафтным окружением;

12) безопасность для потенциальных пользователей.

8. При установке МАФ и уличной мебели необходимо предусматривать обеспечение:

1) расположения МАФ, не создающего препятствий для пешеходов;

2) приоритета компактной установки МАФ на минимальной площади в местах большого скопления людей;

3) устойчивости конструкции;

4) надежной фиксации или возможности перемещения элементов в зависимости от типа МАФ и условий расположения;

5) наличия в каждой конкретной зоне благоустраиваемой территории рекомендуемых типов МАФ для такой зоны.

9. Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.:

1) скамьи должны устанавливаться в основном на твердые виды покрытия или фундамент, который не должен выступать над поверхностью земли. На детских игровых площадках, площадках для отдыха и парках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия;

2) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

3) на территории рекреационных зон и особо охраняемых природных территорий устанавливаются скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

9. Ответственность за содержание МАФ возлагается на юридические и физические лица, индивидуальных предпринимателей, в собственности, аренде либо ином вещном праве находятся данные объекты либо земельный участок, на котором они расположены.

10. Малые архитектурные формы, садово-парковая мебель должны находиться в исправном состоянии, ежегодно промываться и окрашиваться.

11. Окраска металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, гаражей, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий физические или юридические лица обязаны производится при наличии видимых сколов, трещин, следов отслаивания краски, коррозии, надписей, рисунков и иных повреждений окрашенной поверхности, а ремонт - при нарушении эксплуатационных характеристик. Окраску каменных, железобетонных и иных материалов, не требующих защиты, производить не рекомендуется.

12. В целях защиты МАФ от графического вандализма необходимо:

1) минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности делать с рельефным текстурированием или перфорированием, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение;

2) выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполненное из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов, отдавая предпочтение темным тонам окраски плоских поверхностей;

3) выбирать или проектировать рельефные поверхности опор освещения, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

13. Самовольная установка малых архитектурных форм на территориях общего пользования запрещается. Самовольно установленные малые архитектурные формы ликвидируются (сносятся) в установленном порядке.

**Статья 14. Организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок, на территории Михайловского сельского поселения**

11.1. Тротуары, аллеи, пешеходные дорожки и тропинки (далее - пешеходные коммуникации) на территории жилой застройки проектируются с учетом создания основных и второстепенных пешеходных коммуникаций.

К основным относятся пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь жилых, общественных, производственных и иных зданий и сооружений с остановками общественного транспорта, социально значимыми объектами, учреждениями культуры и спорта, территориями рекреационного назначения, а также связь между основными объектами и функциональными зонами в составе общественных территорий и территорий рекреационного назначения.

К второстепенным относятся пешеходные коммуникации, обеспечивающие связь между зданиями, различными объектами и элементами благоустройства в пределах благоустраиваемой территории, а также пешеходные коммуникации на озелененных территориях.

11.2 При проектировании и благоустройстве системы пешеходных коммуникаций необходимо обеспечивать минимальное количество пересечений пешеходных коммуникаций с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая маломобильные группы населения.

При планировочной организации пешеходных тротуаров необходимо предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям для маломобильных групп населения, в том числе для инвалидов и иных граждан с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих в соответствии с требованиями сводов правил, национальных стандартов, отраслевых норм и настоящих Правил.

11.3. При проектировании пешеходных коммуникаций, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, допускается организовывать разделение пешеходных потоков.

11.4. С учетом общественного мнения на сложившихся пешеходных маршрутах допускается создавать искусственные препятствия в местах использования пешеходами опасных маршрутов, а также осуществлять перенос пешеходных переходов в целях создания более удобных подходов к объектам транспортной инфраструктуры, социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта.

11.5. Покрытие пешеходных дорожек должно быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

11.6. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных территорий в целях избежания скопления людей следует предусматривать шириной не менее 2 метров.

На тротуарах с активным потоком пешеходов уличную мебель необходимо располагать в порядке, способствующем свободному движению пешеходов.

11.7. Пешеходные коммуникации в составе общественных территорий должны быть хорошо просматриваемыми и освещенными.

11.8. Не допускается проектирование и создание прямолинейных пешеходных дорожек. Следует предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками поселения.

11.9. При планировании пешеходных коммуникаций допускается создание мест для кратковременного отдыха пешеходов, в том числе маломобильных групп населения (например, скамьи).

11.10. С целью создания комфортной среды для пешеходов пешеходные коммуникации возможно озеленять путем использования различных видов зеленых насаждений.

11.11. При создании основных пешеходных коммуникаций допускается использовать твердые виды покрытия.

Точки пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами, в том числе некапитальных нестационарных сооружений, могут оснащаться бордюрными пандусами.

Лестницы, пандусы, мостики и другие подобные элементы разрешается выполнять с соблюдением равновеликой пропускной способности.

11.12. При создании второстепенных пешеходных коммуникаций допускается использовать различные виды покрытия:

а) дорожки скверов, бульваров, садов населенного пункта разрешается устраивать с твердыми видами покрытия и элементами сопряжения поверхностей;

б) дорожки крупных озелененных территорий и территорий рекреационного назначения разрешается устраивать с различными видами мягкого или комбинированного покрытия, пешеходные тропы - с естественным грунтовым покрытием.

11.13. К пешеходным зонам относятся территории населенного пункта, предназначенные для пешеходного движения и свободные от автомобильного движения, за исключением автомобилей спецслужб, коммунальной и обслуживающей техники, маршрутного транспорта, транспорта для инвалидов.

В малых населенных пунктах пешеходные зоны разрешается располагать и (или) благоустраивать в центре такого населенного пункта и (или) в основном центре притяжения жителей.

В больших и крупных населенных пунктах пешеходные зоны разрешается располагать и (или) благоустраивать во всех жилых районах, парках и скверах.

11.14. Для проектирования и (или) благоустройства пешеходной зоны возможно проведение осмотра территории совместно с представителями жителей планируемого к благоустройству квартала, микрорайона, выявление точек притяжения, с учетом интересов всех групп населения, в том числе молодежи, детей различного возраста и их родителей, пенсионеров и маломобильных групп населения.

11.15. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, допускается предусматривать освещение, на территориях рекреационного назначения - озеленение.

11.16. Для эффективного использования велосипедных коммуникаций разрешается предусматривать:

а) маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;

б) комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках с пешеходными и автомобильными коммуникациями;

в) снижение общей скорости движения автомобильного транспорта на территории, в которую интегрируется велодвижение;

г) организацию безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;

д) организацию велодорожек на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов и остановкам внеуличного транспорта;

е) безопасные велопарковки на общественных территориях поселения, в том числе в зонах транспортно-пересадочных узлов и остановок внеуличного транспорта.

**Статья 15. Обустройство территории сельского поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения**

* + 1. 1.При проектировании объектов благоустройства обеспечивается доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов, людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками.
    2. 2.Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются в том числе при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией.
    3. 3.Проектирование путей движения маломобильных групп населения, входных групп в здания и сооружения осуществляется в соответствии с требованиями сводов правил, национальных стандартов, отраслевых норм и настоящих Правил.
    4. 4.При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров следует выполнять на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения плавного перехода между поверхностями тротуаров, выполненными в разных уровнях.

Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы необходимо выполнять с нескользящей поверхностью.

Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, следует обрабатывать специальными противогололедными средствами или укрывать такие поверхности противоскользящими материалами.

* + 1. 5.Для предупреждения инвалидов по зрению о препятствиях и опасных местах на путях их следования, в том числе на пешеходных коммуникациях общественных территорий, на путях следования в жилых и производственных зданиях, общественных зданиях и сооружениях открытого доступа населения и на прилегающих к ним участках, на объектах транспортной инфраструктуры, а также для обозначения безопасных путей следования, обозначения мест их начала и изменения направления движения, для обозначения мест посадки в маршрутные транспортные средства, мест получения услуг или информации, допускается применение тактильных наземных указателей.
    2. 6.Общественные территории населенного пункта, территории, прилегающие к объектам социальной инфраструктуры, зоны транспортно-пересадочных узлов и иные центры притяжения для информирования инвалидов по зрению на путях их движения, указания направления движения, идентификации мест и возможности получения услуги

могут оборудоваться тактильными мнемосхемами (тактильными мнемокартами и рельефными планами) и тактильными указателями (тактильными табличками, пиктограммами, накладками и наклейками), обеспечивающими возможность их эффективного использования инвалидами по зрению и другими категориями маломобильных групп населения, а также людьми без инвалидности.

На тактильных мнемосхемах может размещаться в том числе тактильная пространственная информация, позволяющая определить фактическое положение объектов в пространстве.

На тактильных указателях может размещаться тактильная информация, необходимая инвалиду по зрению вдоль пути следования и позволяющая получать полноценную информацию для ориентирования в пространстве, предназначенная для считывания посредством осязания лицами, владеющими техникой чтения шрифта Брайля, и не владеющими данными навыками маломобильными группами населения.

7. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения оборудуются осветительным устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).  
8. Пешеходные прогулки должны быть доступны для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.  
9. Проектирование, строительство и эксплуатация объектов благоустройства различного функционального назначения должны создавать технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования.  
10. В составе общественных пространств резервируются парковочные места для маломобильных групп граждан.  
11. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта необходимо обеспечивать возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения.  
12. При планировании пешеходных маршрутов, общественных пространств (включая входные группы в здания) необходимо обеспечить отсутствие барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов, правильно спроектированных съездов с тротуаров, тактильной плитки и др.  
13. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству обеспечиваются: условия беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения.

**Глава III. Обеспечение чистоты и порядка. Правила организации и производства уборочных работ**

**Статья 16. Уборка территории Михайловского сельского поселения, в том числе в зимний период**

**1.Месячник благоустройства**

1.1. На территории поселения ежегодно проводится месячник благоустройства, направленный на приведение территорий в соответствие с нормативными характеристиками.

1.2. Месячник благоустройства проводится ежегодно после схождения снежного покрова в период подготовки к летнему и зимнему сезонам, но до установления снежного покрова исходя из климатических показателей.

1.3. Порядок и сроки проведения месячника устанавливаются администрацией поселения и оформляются в виде постановления.

В постановлении определяются даты проведения субботников с привлечением для выполнения работ коллективов организаций и населения поселения.

Устанавливаются задания под персональную ответственность руководителей организаций и предприятий по приведению в надлежащее состояние территорий общего пользования, придомовых и внутридворовых территорий, территорий предприятий и организаций, в том числе закрепленных в виде санитарной нормы уборки прилегающих территорий, по приведению в порядок внешнего вида жилых и нежилых зданий, сооружений, строений и ограждений.

В течение месячника благоустройства территории поселения производятся работы по ремонту и покраске контейнерных площадок, оборудования и элементов детских игровых и спортивных площадок, покраске декоративных ограждений участков с газонами и зелеными насаждениями, обрезке деревьев и кустарников, удалению сухостойных и аварийных деревьев, ремонту дорожных покрытий и тротуаров, покраске бордюров, а также по ликвидации возникших в течение зимнего периода очаговых навалов мусора.

1.4. Осуществление работ в течение месячника по благоустройству осуществляется за счет:

а) средств бюджета поселения - в отношении объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности;

б) собственных средств физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), являющихся собственниками (владельцами) объектов благоустройства, а также за счет организаций, осуществляющих функции содержания и ремонта общего имущества граждан, - в отношении общего имущества, являющегося объектом благоустройства;

в) средств собственников (правообладателей) объектов благоустройства общественного пользования, объектов социальной, культурно-развлекательной, торговой и иных сфер обслуживания населения.

**2.Организация уборки территории сельского поселения в зимний период**

2.1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 31 марта. В случае значительного отклонения от среднедневных климатических особенностей текущей зимы, сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением организаций, выполняющих функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

2.2. В период зимней уборки тротуары, дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть убраны от снега и посыпаны песком в случае гололеда. Садовые диваны, урны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

2.3. При уборке тротуаров, дорожек в парках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

2. 4. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

2) осуществлять переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда, на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

2.5. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц и дорог относятся:

1) очистка проезжей части дорог от снега, обработка противогололедными средствами;

2) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

2.6. Обработка проезжей части дорог противогололедными средствами должна начинаться с момента начала снегопада.

2.7. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными средствами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц – крутые спуски, повороты и подъемы, мосты, эстакады, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного пассажирского транспорта, и т.д. В каждой дорожно-эксплуатационной организации должен быть перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки противогололедными средствами при обнаружении гололеда.

2.8. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов.

2.9. Формирование снежных валов не допускается на перекрестках, на тротуарах.

2.10. В снежных валах на остановках общественного пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

1) на остановках общественного пассажирского транспорта – на длину остановки;

2) на переходах, имеющих разметку – на ширину разметки;

3) на переходах, не имеющих разметку – не менее 5 м.

2.11. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановок общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (крупных магазинов, рынков, Домов культур и т.д.), въездов на территории больниц и других социально важных объектов, в течение суток после окончания снегопада.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора.

2.12. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории поселений должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать восьми часов с начала снегопада.

Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках общественного пассажирского транспорта начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными средствами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

2.13. Тротуары должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

В период снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

При оповещении о гололеде или возможности его возникновения мостовые сооружения, в первую очередь, лестничные сходы, а затем и тротуары обрабатываются противогололедными материалами в полосе движения пешеходов в течение 2 часов.

2.14. Дворовые территории с тротуарами и проездами должны быть очищены от снега и наледи. При возникновении наледи, гололеда производится обработка мелким щебнем фракции 2-5 мм или крупнозернистым песком.

2.15. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская накопления его по толщине более 30 сантиметров.

2.16. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, средств размещения информации, дорожных знаков, линий связи и др.

**3. Организация уборки территории сельского поселения в летний период**

1. Период летней уборки устанавливается с 1 апреля по 31 октября. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные организациями, выполняющими функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

2. Подметание дворовых территорий, внутри дворовых проездов и тротуаров от снега, пыли и мелкого бытового мусора, осуществляются работниками организаций, управляющих жилищным фондом, а при непосредственном управлении многоквартирным домом – собственниками либо выбранной ими подрядной организацией. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.

3. Дорожки и площадки должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений.

4. Юридические лица, физические лица и индивидуальные предприниматели, ответственные за уборку территории, обязаны при высоте травы более 20 см производить покос травы с естественно или искусственно созданного травянистого покрова, не допуская зарастания. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения скашивания.

5. В период листопада производится сгребание, вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и дворовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

6. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов отходы производства и потребления, снег, счищаемый с дворовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов;

2) сжигать мусор, листву, тару, производственные отходы, разводить костры, включая территории хозяйствующих субъектов и частных домовладений, за исключением срезания и организованного сжигания частей растений, зараженных карантинными вредителями и болезнями;

3) выливать во дворы помои, выбрасывать пищевые и другие виды отходов, а также закапывать или сжигать их во дворах;

4) откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях.

7. Проезжая часть, обочины, полосы отвода, разделительные полосы автомобильных дорог должны быть очищены от видимых посторонних предметов и загрязнений.

8. Высота травяного покрова на территории муниципального образования, в полосе отвода автомобильных дорог, не должна превышать 25 см.

9. Тротуары и расположенные на них остановки должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора.

**Статья 17. Организация стоков ливневых вод**

**Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций**

1. При проведении работ по строительству, ремонту, реконструкции систем коммунальной инфраструктуры запрещается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

2. Не допускается отсутствие и ненадлежащее техническое состояние крышек люков смотровых и дождеприемных колодцев, наружной изоляции и других необходимых элементов линейных объектов. Линейные объекты и их элементы не должны иметь видимых повреждений, несанкционированных надписей, незаконной визуальной информации и следов коррозии (видимой ржавчины).

3. Водопроводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам, обслуживаются структурными подразделениями организаций их эксплуатирующих.

4. Организации по обслуживанию жилищного фонда, а также собственники домовладений обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

5. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям запрещается:

1) открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;

2) производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

3) возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, отходами и т.п.;

4) оставлять колодцы незакрытыми или закрывать их разбитыми крышками;

5) отводить поверхностные воды в систему канализации, а воду из системы канализации, тепло-, водоснабжения на поверхность земли, дороги и тротуары;

6) пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;

7) производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;

8) производить разборку колонок;

9) эксплуатировать сети с изоляцией волокнистыми материалами или пенополиуретановым покрытием без защитного покровного слоя.

6. В зимний период ответственные за эксплуатацию хозяйствующие субъекты должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указателями их расположение. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены. Места их расположения должны быть обозначены.

7. Уборка и очистка водоотводных канав, водоперепускных труб, сетей ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц, обеспечивается собственником таких объектов или уполномоченным им лицом.

8. Уборка и очистка дренажных систем, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с территорий дворов, обеспечивается собственником таких систем. Собственники частных домовладений или уполномоченные ими лица, обязаны производить уборку, очистку и содержать дренажную систему, обеспечивать целостность дренажной системы на всей ее протяженности, производить работы по восстановлению дренажной системы.

9. Собственники инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций, обязаны:

1) производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов с обязательным вывозом отходов и грязи в места санкционированного размещения отходов;

2) обеспечивать содержание колодцев и люков в исправном состоянии, размещение люков колодцев в одном уровне с полотном дороги, тротуаром или газоном (не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см, отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка - более 3 см). К работе по устранению недостатков необходимо приступать незамедлительно и заканчивать не позднее 6 часов с момента их обнаружения;

3) обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта (ликвидации последствий аварий) подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков;

4) обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток, оповещать об аварии население через средства массовой информации;

5) обеспечивать содержание переходов через надземные коммуникации.

**Статья 18. Порядок проведения земляных работ**

1. Настоящие требования являются обязательными для граждан, организаций и предприятий всех форм собственности, ведущих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт и эксплуатацию объектов и сооружений, коммуникаций, а также производство работ, связанных с установкой опор рекламных сооружений, посадкой зеленых насаждений и благоустроительными работами на земельных участках, находящихся в муниципальной и государственной не разграниченной собственности на территории Михайловского сельского поселения.

2. Все земляные работы на земельных участках, находящихся в муниципальной и государственной не разграниченной собственности на территории Михайловского сельского поселения проводятся на основании разрешения на проведение земляных работ, выдаваемого уполномоченным органом по представлению соответствующих документов и согласований, лицами, заинтересованными в проведении работ.

3. Проведение земляных работ должно осуществляться с соблюдением требований государственных и ведомственных нормативных документов, настоящих Правил в порядке, предусмотренном муниципальными правовыми актами.

4. Согласование размещения подземных инженерных коммуникаций на территории поселения осуществляется уполномоченным органом.

5. Объекты благоустройства являются неотъемлемой частью сельской среды и подлежат охране.

6. Производство строительных и земляных работ не должно приводить к разрушению объектов благоустройства. В случае крайней необходимости, в установленном порядке, объекты благоустройства могут быть изъяты из пользования поселения временно или безвозвратно, с минимальным ущербом для жизнедеятельности поселения.

7. Временно изъятые из пользования объекты благоустройства должны восстанавливаться в полном объеме, без снижения их качества. Временное изъятие допускается только на плановое время производства работ.

8. Началом земляных работ является получение разрешения на проведение земляных работ. Окончанием проведения земляных работ является подписание акта о завершении земляных работ.

9. Основным способом прокладки и переустройства подземных коммуникаций при переходе дорог и магистралей должен быть, как правило, закрытый способ проходки без вскрытия благоустроенной поверхности, путем прокола (где это технически возможно).

10. При производстве работ на проезжей части дорог, улиц, площадях должны быть созданы условия для безопасного движения транспорта, а на тротуарах - для безопасного и удобного движения пешеходов. В необходимых случаях устраиваются временные дороги с применением твердого покрытия с учетом характера движения.

11. Лица, производящие работы, обеспечивают безопасное и беспрепятственное движение пешеходов и транспорта по нарушенным в ходе производства земляных работ участкам дорог (тротуаров) до момента полного восстановления элементов благоустройства..

12. Запрещается на время работ складирование строительных материалов, стоянка машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников, складирование горючих материалов - на расстоянии ближе 10 м от деревьев и кустарников. В случаях проведения ремонтно-восстановительных работ на МКД решение о месте хранения строительных материалов принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирных домов.

13. Производство земляных работ, кроме аварийных, на магистральных дорогах с ноября по апрель месяцы запрещается.

14. При проведении земляных работ в зимний период нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, убран строительный мусор и сопутствующие элементы благоустройства, демонтированные в ходе работ, произведена планировка грунта) и сданы по акту в срок, определенный в соответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бортовые камни, газоны, клумбы, иные участки озеленения) должно быть завершено после окончания зимнего периода, но не позднее 1 июня.

15. Во время производства земляных работ лицо, ответственное за их выполнение, или лицо, его замещающее, обязано находиться на месте работы, имея при себе разрешение, проектную документацию и график работ. Работы по просроченному разрешению запрещаются.

16. Запрещается производить откачку воды из котлованов, траншей на дороги, тротуары, зеленые насаждения. Для откачки воды должны быть использованы сети ливневой канализации с предварительным отстоем воды в емкостях, для осаждения песка и ила. Загрязнение колодцев не допускается.

17. Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено заказчиком или производителем работ независимо от типа покрытия в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состоянием территории.

18. Допускается выполнение работ по восстановлению поврежденного покрытия при проведении земляных работ на основании договора со специализированной организацией.

19. На период производства работ деревья, находящиеся на территории строительства, огораживаются сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагаются треугольником на расстоянии не менее 0,5 м. от ствола дерева, вокруг ограждающего треугольника устраивается деревянный настил радиусом 0,5 м.

20. Земляные работы считаются законченными после полного завершения работ по благоустройству территории, нарушенной в результате производства работ.

21. При восстановлении нарушенного в ходе земляных работ благоустройства применяются и используются только новые материалы. Применение материалов бывших в употреблении запрещено.

22. В течение 2 лет со дня окончания земляных работ, в случае просадок дорожных покрытий, их выбивания в местах проведения земляных работ (разрытий), просадки грунта на трассах прокладки коммуникаций заказчик работ обязан безвозмездно восстанавливать покрытия, производить подсыпку грунта в местах проседания, при этом гарантийный срок продлевается еще на один год.

**Статья 19.** **Участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий**

1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков(за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) на добровольной и безвозмездной основе осуществляют трудовое участие в содержании прилегающих территорий, а также могут принимать финансовое участие прилегающих территорий.

2. Трудовое участие — участие лиц, указанных в пункте 1.1настоящей главы, в работах по содержанию прилегающей территории, не требующее специальной квалификации, в том числе:

а) содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе:

очистку и подметание прилегающей территории;

мойку прилегающей территории;

посыпку и обработку прилегающей территории противогололедными средствами;

укладку свежевыпавшего снега в валы или кучи;

текущий ремонт;

б) содержание газонов, в том числе:

прочесывание поверхности железными граблями;

покос травостоя;

сгребание и уборку скошенной травы и листвы;

очистку от мусора;

полив;

в) содержание деревьев и кустарников, в том числе:

обрезку сухих сучьев и мелкой суши;

сбор срезанных ветвей;

прополку и рыхление приствольных лунок;

полив в приствольные лунки;

4) содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ:

очистку;

текущий ремонт.

3. Финансовое участие — участие лиц, указанных в пункте 1 настоящей статьи, выражающееся в предоставлении денежных средств и(или) иного имущества в целях осуществления мероприятий по содержанию прилегающих территорий, в том числе в форме:

1) пожертвований в соответствии со статьёй 582 Гражданского кодекса Российской Федерации;

2) средств самообложения граждан в соответствии со статьёй 56 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) оплаты работ и услуг сторонних физических или юридических лиц по содержанию прилегающих территорий;

4) предоставления в пользование строительных материалов, техники, оборудования, иного имущества для целей содержания прилегающих территорий.

4. Администрация сельского поселения обязана обеспечить целевое использование денежных средств и иного имущества, предоставленного лицами, указанными в пункте 1 настоящей статьи, исключительно на содержание прилегающих территорий.

Статья 20. Порядок определения границ прилегающих территорий

1.Границы прилегающих территорий определяются в отношении территорий общего пользования, которые имеют общую границу со зданием, строением, сооружением, земельным участком в случае, если такой земельный участок образован, путем установления расстояния в метрах по периметру от границ здания, строения, сооружения, земельного участка.

2.В таблице №1 приведены максимальные расстояния по периметру от границ здания, строения, сооружения, земельного участка (далее - объекта), устанавливающие границы прилегающих к таким объектам территорий, а также лица, ответственные за санитарное содержание и уборку прилегающих территорий.

Таблица №1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| вид объекта  (здания, строения, сооружения, земельного участка) | максимальное  расстояние  по периметру  от границ объекта | лица, ответственные за санитарное содержание и уборку прилегающих  территорий |
| многоквартирный  дом (МКД) | 5 м | управляющая организация |
| встроенные нежилые  помещения в МКД | на протяжении  ширины помещений  на расстояние 5 м | в случае отсутствия договора с управляющей организацией - лица, эксплуатирующие встроенные нежилые помещения в МКД |
| объекты учреждений социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) | 10 м | учреждения социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) |
| объекты различных организаций (ИП, ООО, ОАО, ЗАО, К(Ф)Х, религиозные, благотворительные и т.д.) | 5 м; (если установлена санитарно-защитная зона – в пределах такой зоны) | организации, владеющие  или эксплуатирующие указанные объекты |
| объекты застройки, строительные площадки | 10 м | лицо или организация, осуществляющая строительство |
| жилые дома, земельные участки для ИЖС, ЛПХ, садоводства, огородничества, отдельно расположенные гаражи, сараи, бани, другие хозяйственные постройки | 5 м от границ объекта или земельного участка, на котором расположен  указанный объект | собственники или иные правообладатели объекта |
| нестационарные торговые объекты и объекты рекламных конструкций | 5 м | владельцы нестационарных объектов |
| территории садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан | 10 м | садоводческие, огороднические некоммерческие объединения граждан |
| места погребения | 5 м |  |

3.В случае расположения объекта рядом с автомобильной дорогой общего пользования местного значения граница прилегающей территории устанавливается до границы полосы отвода или обочины дороги.

4.В отношении каждого объекта устанавливаются границы только одной прилегающей территории, имеющей один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров; пересечение границ прилегающих территорий не допускается.

5.В случае полного или частичного совпадения прилегающих территорий расположенных рядом объектов граница прилегающей территории определяется по линии, проходящей на равном удалении от границ таких объектов.

6.Для объекта, обеспечивающего исключительно функционирование или использование другого объекта, устанавливается общая с таким объектом прилегающая территория.

**Статья 21.Праздничное оформление территории сельского поселения**

1. Праздничное оформление территории Михайловского сельского поселения выполняется на период проведения государственных, региональных, муниципальных праздников и мероприятий, связанных со знаменательными событиями (далее - праздничное оформление).

2. Перечень объектов праздничного оформления:

1) площади, улицы, бульвары, мостовые сооружения, магистрали;

2) места массовых гуляний, парки, скверы, набережные;

3) фасады зданий;

4) фасады и витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающие к ним территории;

5) наземный общественный пассажирский транспорт, территории и фасады зданий, строений и сооружений транспортной инфраструктуры.

3. К элементам праздничного оформления относятся:

1) текстильные или нетканые изделия, в том числе с нанесенными на их поверхности графическими изображениями;

2) объемно-декоративные сооружения, имеющие несущую конструкцию и внешнее оформление, соответствующее тематике мероприятия;

3) мультимедийное и проекционное оборудование, предназначенное для трансляции текстовой, звуковой, графической и видеоинформации;

4) праздничное освещение (иллюминация) улиц, площадей, фасадов зданий и сооружений, в том числе:

праздничная подсветка фасадов зданий;

иллюминационные гирлянды и кронштейны;

художественно-декоративное оформление на тросовых конструкциях, расположенных между зданиями или опорами наружного освещения и контактной сети;

подсветка зеленых насаждений;

праздничное и тематическое оформление пассажирского транспорта;

государственные и муниципальные флаги, государственная и муниципальная символика;

декоративные флаги, флажки, стяги;

информационные и тематические материалы на рекламных конструкциях;

иные элементы праздничного оформления, в том числе экспериментальные и инновационные элементы с применением новых материалов, оборудования и технологий.

4. Элементы праздничного и (или) тематического оформления должны соответствовать всем требованиям качества и безопасности, нормам и правилам, установленным в нормативной документации для соответствующего вида элемента.

5. При проектировании и установке элементов праздничного и (или) тематического оформления необходимо обеспечить сохранение средств регулирования дорожного движения, не допускается ухудшение видимости для всех участников дорожного движения.

6. Элементы праздничного и (или) тематического оформления по окончании эксплуатации подлежат безопасной утилизации (демонтажу), с исключением причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

7. При проведении праздничных и иных массовых мероприятий обязанность по обеспечению уборки места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий, а также восстановлению поврежденных элементов благоустройства возлагается на организатора мероприятия.

8. В период подготовки и проведения праздничных мероприятий собственники или пользователи объектов должны производить праздничное оформление с использованием праздничной символики в следующие сроки:

за 1 месяц до новогодних и рождественских праздников;

за 10 дней до Дня защитника Отечества - 23 февраля , Международного женского дня - 8 Марта, Праздника Весны и Труда - 1 Мая, Дня Победы - 9 Мая, Дня России - 12 июня, Дня народного единства - 4 ноября, Дня села, Годовщины образования Ивановской области, Юрьевецкого муниципального района.

**Статья 22.Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории Михайловского сельского поселения**

1. Для реализации задач и принципов благоустройства, в процесс благоустройства должны вовлекаться все группы населения Михайловского сельского поселения.

2. Учет мнения всех участников деятельности по благоустройству повышает их удовлетворенность сельской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни.

3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами местного самоуправления и жителями Михайловского сельского поселения.

4. При реализации проектов благоустройства администрация сельского поселения обеспечивает информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

5. Информирование осуществляется следующими способами (комбинацией способов):

1) создание единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения), для сбора информации, обеспечению "онлайн" участия и регулярного информирования о ходе проекта с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

2) работа с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

3) размещение афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, территориях общего пользования, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту;

4) информирование жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

5) индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

6) установка интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора анкет и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

7) использование социальных сетей и интернет-ресурсов;

8) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории) как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

6. Общественное участие направлено на выявление интересов и ценностей различных групп населения, их отражение в проектировании любых изменений в сельском поселении, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории сельского поселения.

7. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий должно организовываться на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

8. Решения, касающиеся благоустройства и развития территории, должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей и иных заинтересованных лиц.

9. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития сельской среды необходимо использовать интерактивный портал в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет), предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере - организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

10. Администрация Михайловского сельского поселения размещает в свободном доступе в сети Интернет основную проектную и конкурсную документацию публичных обсуждений проектов благоустройства, а также предоставляет возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

11. Обсуждение проектов проводится в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными действующим законодательством.

12. По итогам анкетирования и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет мероприятия, и выкладывается в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте администрации Михайловского сельского поселения для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.

13. Одним из механизмов общественного участия является общественный контроль.

14. Администрация сельского поселения должна создавать условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети Интернет.

15. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию сельского поселения и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

16. Общественный контроль в области благоустройства должен осуществляться с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.