



**Общество с ограниченной ответственностью
«ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ»**

УТВЕРЖДЕНО:

**Постановлением Администрации
Юрьевецкого муниципального
района**

от _____ № _____

**Схема теплоснабжения
Михайловского сельского поселения
Юрьевецкого муниципального района
Ивановской области на период 2023-2037 гг.**

Актуализация на 2025 г.

«РАЗРАБОТЧИК»

Директор

ООО «Энергосервисная Компания»

_____ А.Ю. Тюрин

«___» апреля 2024 г.

**Схема теплоснабжения
Михайловского сельского поселения
Юрьевецкого муниципального района
Ивановской области на период 2023-2037 гг.**

Актуализация на 2025 г.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

Исполнитель:

Нач. ПТО _____ /Воротилин А.А./

УН.СТ.37.2023.09.01

Иваново 2024

СОДЕРЖАНИЕ

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	4
Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения описание зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций и описание структуры договорных отношений между ними.....	4
Часть 2. Источники тепловой энергии	6
Часть 3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты.....	10
Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии	24
Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.....	25
Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии	30
Часть 7. Балансы теплоносителя.....	35
Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.....	37
Часть 9. Надежность теплоснабжения	39
Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.	45
Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения	46
Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа.....	49
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	51
Глава 3. Электронная модель схемы теплоснабжения.....	66
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	82
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	88
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.....	90
Глава 7 "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии"	92
Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них	105
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.....	107
Глава 10. Перспективные топливные балансы	108
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения.....	111
Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	117
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	136
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия.....	141
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций.....	145
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	147
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.....	148
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения.....	150

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения описание зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций и описание структуры договорных отношений между ними

Михайловское сельское поселение - муниципальное образование в составе Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области. Статус и границы сельского поселения установлены Законом Ивановской области от 25 февраля 2005 года N 54-ОЗ «О городском и сельских поселениях в Юрьевоцком муниципальном районе».

Законом Ивановской области от 6 мая 2015 года № 34-ОЗ, Михайловское и Костяевское сельские поселения преобразованы, путём объединения, в Михайловское сельское поселение с административным центром в деревне Михайлово.

Территория сельского поселения расположена в зоне умеренно-континентального климата с холодной зимой и умеренно теплым летом, со среднегодовой температурой 4,2 градуса.

Среднемесячные температуры, согласно СП-131.13330.2020, ближайший населенный пункт Кинешма Ивановской области

Таблица 1

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Средняя температура наружного воздуха	-10,5	-9,1	-3,1	4,9	12,1	16,4	18,7	16,5	10,6	4,0	-2,6	-7,6

Площадь сельского поселения составляет 306 кв.км.

По состоянию на 2021 год численность населения составляет 1044 человека.

Теплоснабжение Михайловского сельского поселения осуществляется от следующих источников тепловой энергии:

Котельные, в концессии общество с ограниченной ответственностью «Районная котельная №2» (ООО «РК-2») 31.01.2024 было заключено концессионное соглашение № 10с-31, согласно которому указанная котельная с тепловыми сетями передана ООО «РК-2»), ООО «РК-2» обсуживает систему теплоснабжения с 01.09.2022 года

- котельная №21;

Котельная №21 расположена в д. Михайлово Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области по адресу ул. Советская, 10. ООО «РК-2» осуществляет производство и передачу тепловой энергии

от котельной до потребителей. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение отсутствует. Температурный график работы котельной 95/70 0С. Основным видом топлива на котельной является каменный уголь. ЕТО в системе теплоснабжения – ООО «РК-2».

Производственные котельные

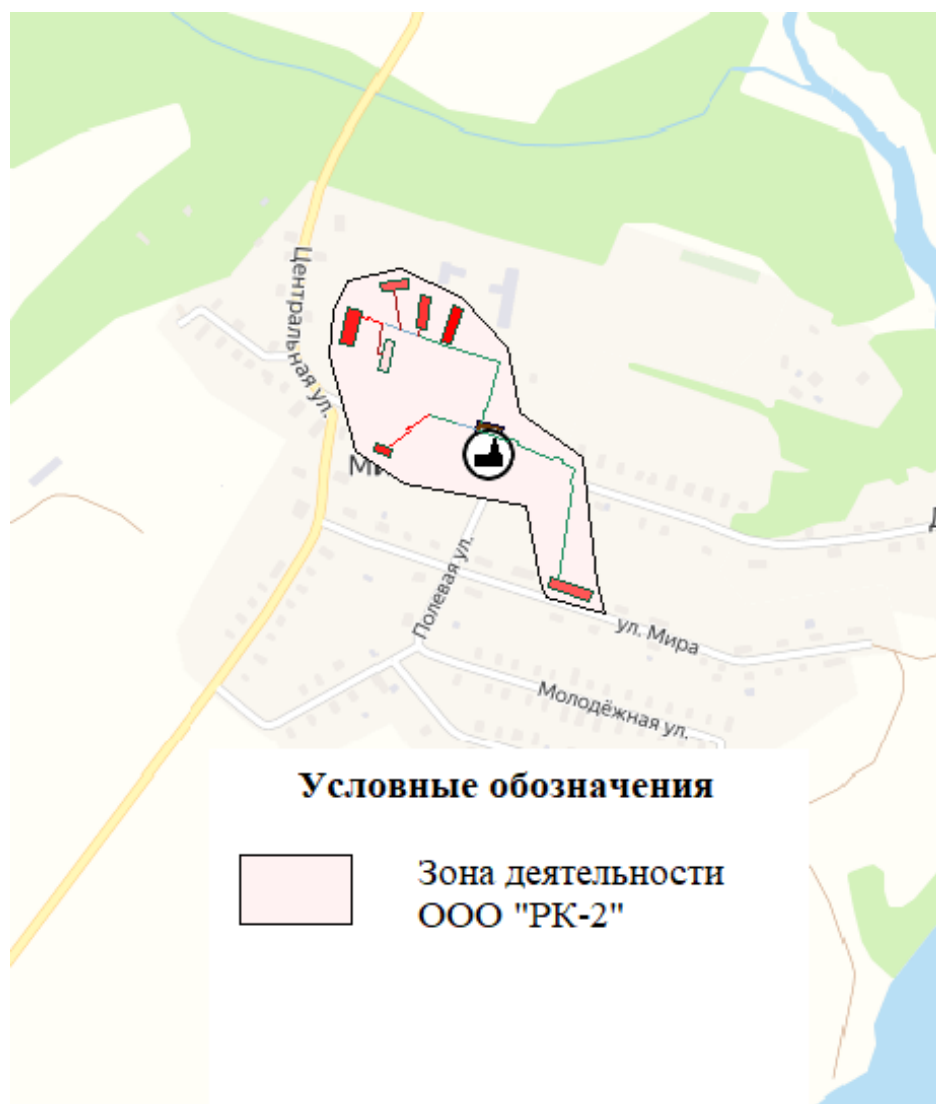
Отсутствуют.

Индивидуальное теплоснабжение

Индивидуальное теплоснабжение преобладает в частном секторе, где оно осуществляется от дровяных печей, а также автономных систем энергоснабжения, индивидуальных источников тепла.

Зоны деятельности единой теплоснабжающей организации приведены ниже.

Рисунок 1



Часть 2. Источники тепловой энергии

Структура и технические характеристики основного оборудования.

Таблица 2

№	Котельная	Тип, марка котла	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Вид Топлива, Qрн	Срок службы, лет	Средний КПД по РК, %	Средний удельный расход топлива на производство по РК, кг.у.т/Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Котельная №21	Водогрейный КВТ-Л-1,6 №1	1,6	0,28	Каменный уголь	н/д	51	280,7
		Водогрейный КЗ-0,9 №2	1,0	0,29	Каменный уголь	н/д	53,7	279,0

Параметры установленной мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды. Параметры установленной мощности приведены в таблице 2.

Теплофикационное оборудование и теплофикационные установки на существующих источниках тепловой энергии отсутствуют.

Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.). Ограничения использования тепловой мощности котельного оборудования отсутствуют. Параметры располагаемой тепловой мощности представлены в таблице 3.

Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

Таблица 3

№	Источник тепловой энергии	Располагаемая мощность источника тепловой энергии Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственные нужды источника тепловой энергии, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды источника тепловой энергии, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч
1	2	3	4	5	6
2	котельная №21	0,57	0,002	0,0	0,568

Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Таблица 4

№	Источник тепловой энергии	Марка котла	Дата ввода КА в эксплуатацию	Нормативный срок службы КА	Фактический срок службы КА	Год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов	Год продления ресурса	Мероприятия по продлению ресурса	Статистика отказов и восстановлений КА
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Котельная №21	Водогрейный КВТ-Л-1,6 №1	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-
		Водогрейный КВТ-Л-1,0 №2	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-

Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии

Котельная №21

Способ регулирования отпуска тепловой энергии от котельной качественный в зависимости от температуры наружного воздуха. Температурный график работы котельной 95/70 °С.

Среднегодовая загрузка оборудования

Таблица 5

№	Наименование	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Котельная №21						
1.1	Производство ТЭ, Гкал	н/д	н/д	н/д	1232,9	1232,9	1357,5
	КИУТМ* %	-	-	-	9,2	9,2	10,2

* КИУТМ - коэффициент использования установленной тепловой мощности

Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

Расчеты за тепловую энергию, отпущенную в сеть, от источников тепловой энергии, где отсутствуют приборы учета, производятся расчетным способом на основе потребления топлива.

Информация о наличии коммерческих приборов учета тепловой энергии

Таблица 6

Наименование котельной	Приборы учета тепловой энергии			
	Наличие приборов учета тепловой энергии на котельной	Марка прибора учета	Место установки прибора учета	Дата установки/последней поверки прибора учета
1	2	3	4	5
котельная №21	нет	-	-	-

Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

По данным РСО отказы и восстановления оборудования на источниках за базовый год отсутствовали.

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии отсутствуют.

Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

Турбоагрегаты, которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей отсутствуют.

Часть 3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

Описание структуры тепловых сетей

В Михайловском сельском поселении функционирует один независимый источник тепловой энергии. Резервирование отдельных участков отсутствует.

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, произошли следующие изменения технических характеристик тепловых сетей и сооружений на них:

изменение объемов и материальных характеристик тепловых сетей за счет утонения информации, проведения технического обследования.

Котельная №21

Тепловые сети котельной №21 технологических связей не имеет. Зона действия покрывает 100% всей тепловой нагрузки, что делает рассматриваемый узел особо значимым и базовым для всего населенного пункта, а также определяет значительное влияние его развития для использования существующего потенциала мощности как для целей резервирования (надежности), так и управления мощностным распределением, способствующими расширению потребительских зон.

Отпуск тепла с котельной осуществляется по трем тепловым выводам (2Ду=159 мм, 2Ду=76 мм. и 2Ду=89 мм.) работает на нужды теплоснабжения потребителей. Схема тепловых сетей, подключенных к тепловыводу – тупиковая - наиболее простая и экономичная по начальным затратам, их сооружают с постепенным уменьшением диаметров теплопроводов в направлении от источника теплоты. Их основной недостаток — отсутствие резервирования.

Согласно СНиП 2.04.07—86, во избежание перерывов теплоснабжения (в случае аварии на магистрали радиальной сети прекращается теплоснабжение потребителей на аварийном участке) должно предусматриваться резервирование подачи теплоты потребителям за счет устройства перемычек между тепловыми сетями смежных районов и совместной работы источников теплоты (если их несколько).

Устройство перемычек превращает тепловую сеть в радиально-кольцевую, происходит частичный переход к кольцевым сетям.

Реестр трубопроводов балансовой принадлежности ООО «РК-2»

Таблица 7

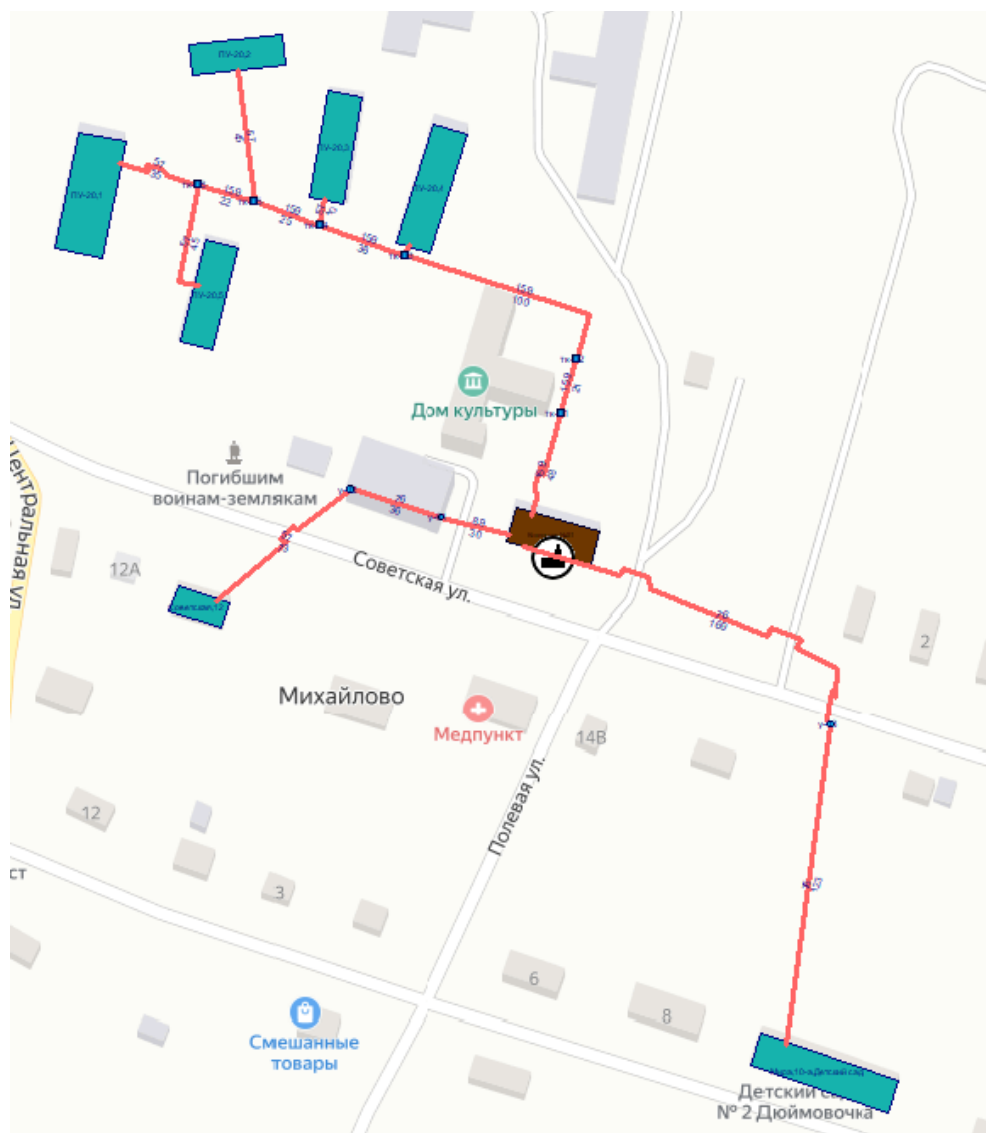
№	Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный, мм	Длина, м	Дата ввода	Тип прокладки
1	2	3	4	5	6	7
1	Котельная №21	у-01	89	30,0	до 1989	бесканальная
2	Котельная №21	тк-01	159	48,0	до 1989	надземная
3	тк-01	тк-02	159	21,0	до 1989	воздушная
4	тк-02	тк-03	159	100,0	до 1989	бесканальная
5	тк-03	тк-04	159	38,0	до 1989	надземная
6	тк-04	тк-05	159	25,0	до 1989	надземная
7	тк-05	тк-06	159	22,0	до 1989	надземная
8	тк-05	ул. Территория ПУ №20, 2	57	45,0	до 1989	бесканальная

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Начальный узел	Конечный узел	Диаметр наружный, мм	Длина, м	Дата ввода	Тип прокладки
1	2	3	4	5	6	7
9	тк-06	ул. Территория ПУ №20, 5	57	45,0	до 1989	бесканальная
10	тк-06	ул. Территория ПУ №20,1	57	35,0	до 1989	надземная
11	тк-04	ул. Территория ПУ №20, 3	57	10,0	до 1989	надземная
12	тк-03	ул. Территория ПУ №20, 4	57	4,0	до 1989	бесканальная
13	у-01	у-02	76	36,0	до 1989	в помещении
14	у-02	Советская,12	57	73,0	до 1989	бесканальная
15	Котельная №21	у-03	76	175,0	до 1989	надземная
16	у-03	Мира,10-а, Детский сад	76	129,0	до 1989	бесканальная
Всего				836,0		

Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии

Рисунок 2



Параметры тепловых сетей

Общая характеристика магистральных тепловых сетей теплосетевой организации ООО «РК-2» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2» за 2023 год

Таблица 8

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	2	3
Котельная №21		
57	424,0	24,2
76	680,0	51,7
89	60,0	5,3
159	508,0	80,8
Итого	1672,0	162,0

Распределение протяженности и материальной характеристики магистральных тепловых сетей по годам прокладки теплосетевой организации ООО «РК-2» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2» за 2023 год

Таблица 9

Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
1	2	3
Котельная №21		
До 1990	1648,0	160,1
С 1991 по 1998	0,0	0,0
С 1999 по 2003	0,0	0,0
С 2004	0,0	0,0

Динамика изменения материальной характеристики тепловых сетей теплосетевой организации ООО «РК-2» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2»

Таблица 10

Год актуализации (разработки)	Строительство магистральных тепловых сетей, м	Реконструкция магистральных тепловых сетей, м	Строительство распределительных (внутриквартальных) тепловых сетей, м	Реконструкция распределительных тепловых сетей, м	Доля строительства тепловых сетей, %	Доля реконструкции тепловых сетей, %
1	2	3	4	5	6	7
2018	0	0	0	0	0	0
2019	0	0	0	0	0	0
2020	0	0	0	0	0	0
2021	0	0	0	0	0	0
2022	0	0	0	0	0	0
2023	0	0	0	0	0	0

Центральные тепловые пункты

Центральные тепловые пункты отсутствуют.

Индивидуальные тепловые пункты

Индивидуальные тепловые пункты отсутствуют.

Характеристика оборудования насосных станций

Насосные станции отсутствуют.

Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

Информация не предоставлена.

Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов

Информация об описании тепловых пунктов, камер и павильонов не предоставлена.

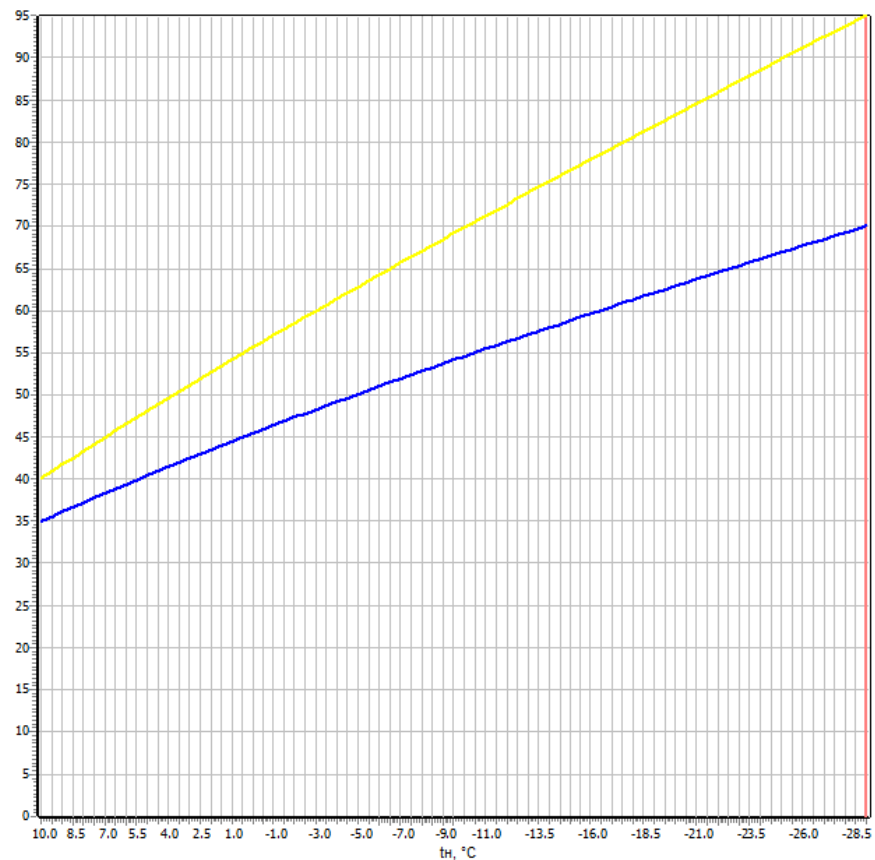
Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети

Отпуск тепловой энергии в тепловые сети от источников тепловой энергии осуществляется по принципу качественного регулирования, путем изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе в соответствии с фактической температурой наружного воздуха. Регулирование отпуска тепла от котельных осуществляется по температурному графику 95/70 °С в зависимости от температуры наружного воздуха.

Температурный график приведен ниже.

Температурный режим в системе теплоснабжения

График температурного режима



Расчетная температура наруж. воздуха для систем отопления, °C	-29
Усредненная расчетная температура внутреннего воздуха, °C	20
Расчетная температура сетевой воды в подающей магистрали сети, °C	95
Расчетная температура сетевой воды в обратной магистрали сети, °C	70
Расчетная температура сетевой воды на входе системы отопления, °C	95

Расчетной температурой наружного воздуха для д. Михайлово, согласно действующему СП 131.13330.2020 "Строительная климатология", является -29 ((температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °C, обеспеченностью 0,92), населенный пункт Кинешма).

Таблица 12

Температура наружного воздуха	Температура в подающем трубопроводе	Температура в обратном трубопроводе
1	2	3
-29	95	70
-28	93,7	69,3
-27	92,4	68,4
-26	91,2	67,7
-25	89,9	66,9
-24	88,6	66,1
-23	87,3	65,3
-22	86	64,5
-21	84,7	63,7
-20	83,3	62,9
-19	82	62,1
-18	80,7	61,3
-17	79,4	60,5
-16	78	59,7
-15	76,7	58,8

Температура наружного воздуха	Температура в подающем трубопроводе	Температура в обратном трубопроводе
1	2	3
-14	75,3	58
-13	74	57,1
-12	72,6	56,3
-11	71,2	55,4
-10	69,9	54,6
-9	68,5	53,7
-8	67,1	52,8
-7	65,7	51,9
-6	64,3	51
-5	62,9	50,1
-4	61,4	49,2
-3	60	48,3
-2	58,5	47,4
-1	57,1	46,3
0	55,6	45,4
1	54,1	44,4
2	52,6	43,4
3	51,1	42,5
4	49,6	41,4
5	48,1	40,4
6	46,5	39,4
7	44,9	38,3
8	43,3	37,2

Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

Фактические температурные режимы отпуска тепловой энергии в тепловые сети от котельной не предоставлены.

В соответствии с п. 6.2.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 г. №115):

«Отклонения от заданного режима на источнике теплоты предусматриваются не более:

- по температуре воды, поступающей в тепловую сеть $\pm 3\%$;
- по давлению в подающем трубопроводе $\pm 5\%$;
- по давлению в обратном трубопроводе $\pm 0,2$ кгс/с м².

Отклонение фактической среднесуточной температуры обратной воды из тепловой сети может превышать заданную графиком не более чем на +5%. Понижение фактической температуры обратной воды по сравнению с графиком не лимитируется.

Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей

Отпуск тепловой энергии в тепловые сети от источников тепловой энергии осуществляется по принципу качественного регулирования.

Гидравлический режим тепловой сети - режим, определяющий давления в теплопроводах при движении теплоносителя (гидродинамического) и при неподвижной воде (гидростатического).

Транспортировка тепла от источников до потребителей осуществляется по тепловым сетям. Обеспечение транспортировки и создания необходимых гидравлических режимов на территориях с равнинным рельефом местности обеспечивается насосным оборудованием источников и ЦТП.

Основным инструментом анализа гидравлического режима тепловой сети является пьезометрический график.

Гидравлические режимы работы тепловых сетей от источников представлены в таблице ниже. Пьезометрические графики и расчетные параметры участков в разрезе теплоисточников представлены в Главе 3 «Электронная модель системы теплоснабжения».

Котельная №21

Установившиеся параметры на источнике

Таблица 13

Напор, м		Расход, т/ч		Подпитка , т/ч	Температура, 0С		Отпуск в сеть, Гкал/ч
в подающем трубопроводе	обратном трубопроводе	подающем трубопроводе	в обратном трубопроводе		на выходе	на входе	
1	2	3	4	5	6	7	8
40	20	20,6	20,5	0,1	95	65,9	0,61

Статистика отказов и восстановлений тепловых сетей (аварийных ситуаций)

Данные о повреждениях тепловых сетей за отопительный и неотопительный период по котельной №21

Таблица 14

№	Период (год)	Место повреждения (номер участка, участок между тепловыми камерами)	Материальная характеристика участков тепловой сети, выключенных из работы при отказе, кв м	Дата и время обнаружения повреждения	Количество потребителей, отключенных от теплоснабжения	Общая тепловая нагрузка потребителей, отключенных от теплоснабжения						Дата и время начала устранения повреждения	Дата и время завершения устранения повреждения	Дата и время включения теплоснабжения потребителям	Время вынужденного отключения участков сети, вызванное отказом и его устранением	Общая материальная характеристика тепловой сети данной системы теплоснабжения, кв м	Плановая длительность работы тепловой сети, ч	Причина аварии
						система отопления		система вентиляции		система ГВС								
						всего	в т.ч. объектов первой категории	всего	в т.ч. объектов первой категории	всего	в т.ч. объектов первой категории							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	2017	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	2018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	2019	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	2020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	2021	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	2022	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	2023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Данные о недоотпуске тепловой энергии по котельной №21

Таблица 15

№	Период (год)	Аварийный недоотпуск тепла за год, Гкал	Расчетный отпуск тепла системой теплоснабжения за год, Гкал
1	2	3	4
1	2017	-	-
2	2018	-	-
3	2019	-	-
4	2020	-	-
5	2021	-	-
6	2022	-	-
7	2023	-	-

Динамика изменения отказов и восстановлений в тепловых сетях зоны действия источников тепловой энергии

Таблица 16

Год актуализации (разработки)	Количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
ЕТО №1 ООО «РК-2»				
Котельная №21				
2018	-	-	-	-
2019	-	-	-	-
2020	-	-	-	-
2021	-	-	-	-
2022	-	-	-	-
2023	-	-	-	-

Динамика изменения отказов и восстановлений в тепловых сетях зоны действия единой теплоснабжающей организации

Таблица 17

Год актуализации (разработки)	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в отопительный период, 1/км/год	Среднее время восстановления теплоснабжения, час	Удельное (отнесенное к протяженности тепловых сетей) количество отказов в тепловых сетях в период испытаний, 1/км/год	Средний недоотпуск тепловой энергии, Гкал/отказ
ЕТО №1 ООО «РК-2»				
Котельная №21				
2018	-	-	-	-
2019	-	-	-	-
2020	-	-	-	-
2021	-	-	-	-
2022	-	-	-	-
2023	-	-	-	-

Среднее время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений в отопительный период, зависит от характеристик трубопровода отключаемой теплосети. Нормативный перерыв теплоснабжения с момента обнаружения, идентификации дефекта, подготовки рабочего места, включающего в себя установление точного места повреждения (со вскрытием канала) и начала операций по локализации поврежденного трубопровода регламентированы п. 6.10 СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 и представлены в таблице ниже.

Таблица 18

Диаметр труб тепловых сетей, мм	Время восстановления теплоснабжения, ч
300	15
400	18
500	22
600	26
700	29
800-1000	40
1200-1400	До 54

Процедуры диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов

Диагностика состояния тепловых сетей производится на основании гидравлических испытаний тепловых сетей, проводимых ежегодно. По результатам испытаний составляется акт проведения испытаний, в котором фиксируются все обнаруженные при испытаниях дефекты на тепловых сетях.

Планирование текущих и капитальных ремонтов производится исходя из нормативного срока эксплуатации и межремонтного периода объектов системы теплоснабжения, а также на основании выявленных при гидравлических испытаниях дефектов.

Информация о диагностике тепловых сетей не предоставлена.

Информация о планах на проведение текущих и капитальных ремонтов не предоставлена.

Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и (или) иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей

1. Процедура ремонтов.

1.1. Ремонт оборудования тепловых сетей производится в соответствии с требованиями Правил организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей (СО 34.04.181-2003).

1.2. Работы по текущему ремонту проводятся ежегодно по окончании отопительного сезона, график проведения работ уточняется на основании результатов проведения гидравлических испытаний на плотность и прочность.

1.3. Капитальный ремонт проводится в соответствии с утвержденным годовым графиком ремонта. Мероприятия по капитальному ремонту планируются исходя из фактического состояния сетей, на основании анализа технического состояния оборудования по актам осмотра трубопроводов в шурфе (контрольные шурфы), аварийных актов и т.п.

2. Испытания тепловых сетей на максимальную температуру планируется проводить с периодичностью 1 раз в 5 лет.

Режим испытаний определяется утвержденной программой – давление в трубопроводах тепловой сети, скорость подъема температуры теплоносителя, максимальная температура в подающем трубопроводе, время выдерживания максимального температурного режима.

Испытания проводятся в соответствии с «приложение АК СТО 70238424.27.010.004-2009 «Тепловые сети организация эксплуатации и технического обслуживания нормы и требования»».

2.1. Испытания на гидравлические потери проводятся в соответствии с требованиями ПТЭ 1 раз в 5 лет. Режим испытаний на гидравлические потери определяется утвержденной программой, разработанной в соответствии с требованиями «приложение АН СТО 70238424.27.010.004-2009 «Тепловые сети

организация эксплуатации и технического обслуживания нормы и требования»»). Испытания проводятся на 3-х режимах: статическом и двух динамических. Результаты испытаний используются для гидравлических расчетов.

2.2. Испытания на тепловые потери проводятся с периодичностью 1 раз в 5 лет. Режим испытаний рассчитывается после выбора испытываемого участка тепловой сети и отражается в программах испытаний (рабочей и технической). Испытания проводятся согласно «Методическим указаниям по определению тепловых потерь в водяных тепловых сетях («приложение БГ СТО 70238424.27.010.004-2009 «Тепловые сети организация эксплуатации и технического обслуживания нормы и требования»»).

3. Проведение испытаний тепловых сетей

3.1. Гидравлические испытания на плотность и прочность проводятся в межотопительный период согласно утвержденной программы.

3.2. Испытания тепловых сетей на максимальную температуру планируется проводить с периодичностью 1 раз в 5 лет.

Режим испытаний определяется утвержденной программой – давление в трубопроводах тепловой сети, скорость подъема температуры теплоносителя, максимальная температура в подающем трубопроводе, время выдерживания максимального температурного режима.

Испытания проводятся в соответствии с «приложение АК СТО 70238424.27.010.004-2009 «Тепловые сети организация эксплуатации и технического обслуживания нормы и требования».

3.3. Испытания на гидравлические потери проводятся в соответствии с требованиями ПТЭ 1 раз в 5 лет. Режим испытаний на гидравлические потери определяется утвержденной программой, разработанной в соответствии с требованиями «приложение АН СТО 70238424.27.010.004-2009 «Тепловые сети организация эксплуатации и технического обслуживания нормы и требования»».

3.4. Испытания на тепловые потери проводятся с периодичностью 1 раз в 5 лет. Режим испытаний рассчитывается после выбора испытываемого участка тепловой сети и отражается в программах испытаний (рабочей и технической). Испытания проводятся согласно «приложение БГ СТО 70238424.27.010.004-2009 «Тепловые сети организация эксплуатации и технического обслуживания нормы и требования»».

Испытания на гидравлические потери проводятся ежегодно два раза в летний период в соответствии с требованием технических регламентов.

Испытания на максимальную температуру проводились.

Испытания на фактические тепловые потери не проводились.

Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

К нормативам технологических потерь относятся потери и затраты энергетических ресурсов, обусловленные техническим состоянием теплопроводов и оборудования и техническими решениями по надежному обеспечению потребителей

тепловой энергией и созданию безопасных условий эксплуатации тепловых сетей, а именно:

- потери и затраты теплоносителя (пар, конденсат, вода) в пределах установленных норм;
- потери тепловой энергии теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и с потерями и затратами теплоносителя;
- затраты электрической энергии на передачу тепловой энергии (привод оборудования, расположенного на тепловых сетях и обеспечивающего передачу тепловой энергии).

Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние три года

Динамика изменения нормативных потерь тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях в зоне действия источников тепловой энергии теплосетевой организации ООО «РК-2» в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2»

Таблица 19

Год актуализации	Магистральные тепловые сети, Гкал	Распределительные тепловые сети, Гкал	Всего, Гкал	Фактические потери тепловой энергии, Гкал	Всего в % от отпущенной тепловой энергии
1	2	3	4	5	
Котельная №21					
2018	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-
2021	-	247,0	247,0	247,0	20
2022	-	247,0	247,0	247,0	20
2023	-	342,6	342,6	342,6	20

*Фактические потери тепловой энергии определяются исключительно по разнице показаний приборов учета, установленных на источнике тепловой энергии и у потребителей. При отсутствии приборов учета тепловой энергии данные потери рассчитываются по разнице отпущенной тепловой энергии в тепловую сеть и реализованной тепловой энергией потребителями

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети отсутствуют.

Описание наиболее распространенных типов присоединений теплоснабжающих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

Потребители подключены к системе теплоснабжения по зависимой схеме без элеваторов.

Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии.

Таблица 20

№	Наименование, назначение здания	Потребление по ОДПУ, Гкал		
		отопление	ГВС	куб.м. на ГВС
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Уровень оснащённости приборами учета коммунальных ресурсов по потребителям низкий, объекты не оснащены общедомовыми приборами учета потребляемой тепловой энергии.

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 27.12.2018) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 16.01.2019): до 1 января 2011 года собственники зданий, строений, сооружений и иных объектов, которые введены в эксплуатацию на день вступления в силу настоящего Федерального закона и при эксплуатации которых используются энергетические ресурсы (в том числе временных объектов), за исключением объектов, указанных в частях 3, 5 и 6 настоящей статьи, обязаны завершить оснащение таких объектов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию.

В соответствии со статьей 19 «Организация коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 29.07.2018) "О теплоснабжении":

«Владельцы источников тепловой энергии, тепловых сетей и не имеющие приборов учета потребители обязаны организовать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя с использованием приборов учета в порядке и в сроки, которые определены законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»

«Коммерческий учет поставляемых потребителям тепловой энергии (мощности), теплоносителя может быть организован как теплоснабжающими организациями, так и потребителями тепловой энергии»

Планы по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя, не предоставлены.

Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи

Согласно "Типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения" МДК 4-02.2001 в ОЭТС должно быть обеспечено круглосуточное оперативное управление оборудованием.

На тепловых сетях случаи аварий фиксируются потребителями. Средства автоматизации, телемеханизации и связи на сетях отсутствуют.

Котельная работает в автоматическом режиме без постоянного присутствия обслуживающего персонала. Автоматизации подлежит основное и вспомогательное оборудование котельной.

Основной задачей системы управления является обеспечение режимов работы, близких к оптимальным по выбранным критериям, а также улучшение режимов работы обслуживающего персонала за счет получения достоверной информации о ходе технологического процесса и состояния оборудования.

Для реализации этой задачи проектом предусматривается оснащение котельной современными техническими средствами автоматизации, повышающими уровень контроля и качества регулирования технологических параметров, пожарной и экологической безопасности.

Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций

Центральные тепловые пункты отсутствуют.

Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления

Защита тепловых сетей от превышения давления осуществляется на теплоисточниках путем установки предохранительных клапанов, расширительных баков, а также защитных перемычек с обратными клапанами между коллекторами сетевых насосов.

Защиты тепловых сетей от превышения давления отсутствуют.

Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

Бесхозные сети отсутствуют.

Данные энергетических характеристик тепловой сети

Энергетических характеристик отсутствуют.

Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии

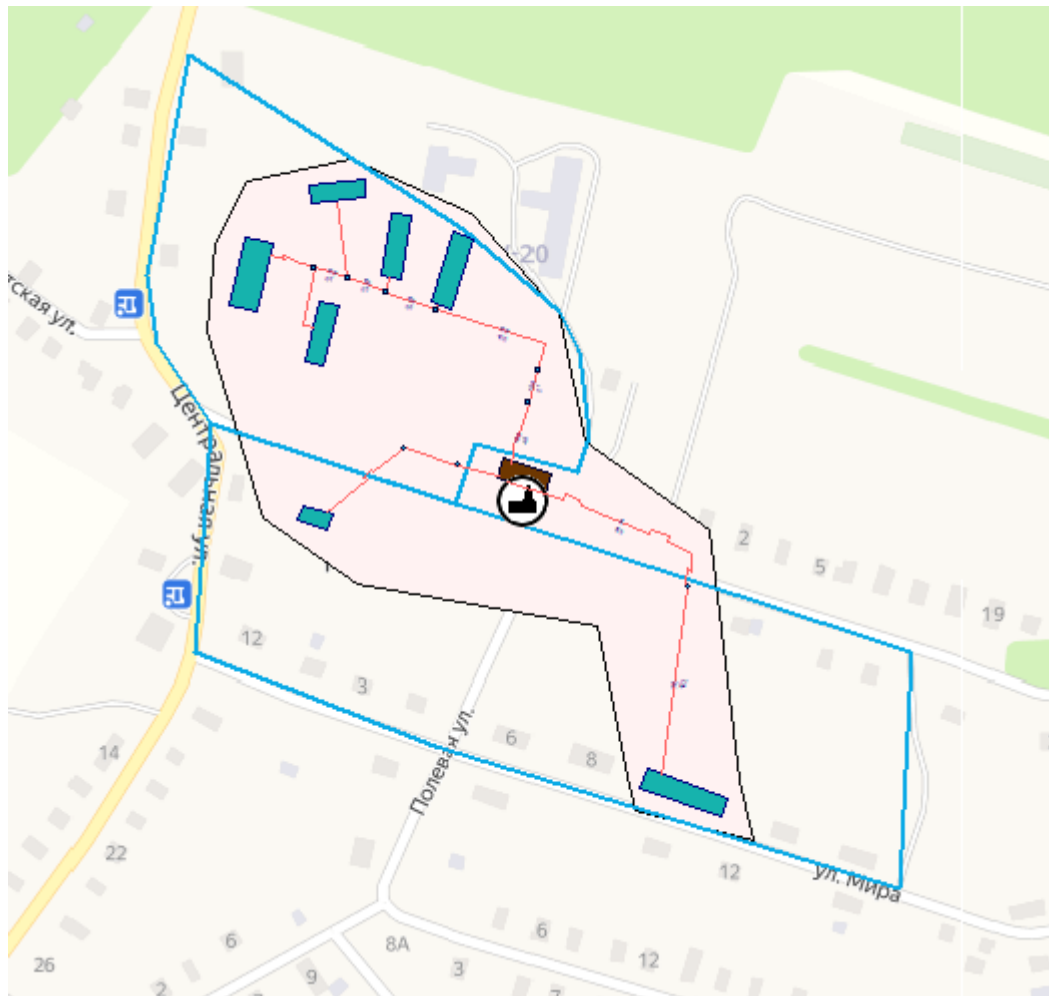
Описание существующих зон действия источников тепловой энергии:

- Котельная №21 обеспечивает тепловой энергией потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:22:020103, 37:22:020136. Категория земель: земли населённых пунктов, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии отсутствуют.

Зона действия источника тепловой энергии котельная №21

Рисунок 3



Присоединенная нагрузка в зоне действия источников

Таблица 21

№	Источник	Кадастровый квартал	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	
			Отопление и вентиляция	ГВС
1	2	3	4	5
1	котельная №21	37:22:020103	0,065	-
		37:22:020136	0,44	-

Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.

Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

На территории Михайловского сельского поселения тепловая мощность определена нуждами тепловой энергии на отопление общественных и жилых зданий.

Структура присоединенной тепловой нагрузки

Таблица 22

Наименование	Подключенная нагрузка				Всего	Доля тепловой нагрузки, %
	отопление		горячее водоснабжение			
	Жилой фонд	Обществ. деловые зоны	Жилой фонд	Обществ. деловые зоны		
1	2	3	4	5	6	7
ЕТО №1 ООО «РК-2»						
Котельная №21	0,471	0,034	-	-	0,505	100

Значения тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии приведены ниже.

Котельная №21

Таблица 23

№	Назначение	Наименование, Адрес	Расчетная тепловая нагрузка на систему отопления, Гкал/ч	Расчетная тепловая нагрузка на систему вентиляции, Гкал/ч	Расчетная тепловая нагрузка на систему ГВС, Гкал/ч	Температура внутри помещения, град. Ц.
1	2	3	4	5	6	7
Котельная №21						
1	Соц.сфера	ул. Мира,10-а, Детский сад	0,034	-	-	20
2	Население	ул. Территория ПУ №20,1,	0,036	-	-	18
3	Население	ул. Территория ПУ № 20, 2,	0,065	-	-	18
4	Население	ул. Территория ПУ №20, 3,	0,111	-	-	18
5	Население	ул. Территория ПУ №20, 4,	0,102	-	-	18
6	Население	ул. Территория ПУ №20, 5,	0,126	-	-	18
7	Население	ул. Советская,12	0,031	-	-	18
Итого			0,505	-	-	-

Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

В соответствии с п. 2 ч. 1 Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в ред. ПП РФ от 16.03.2019 г. №276):

«...к) "расчетная тепловая нагрузка" - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный

период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха...».

Как показывает опыт разработки и актуализации Схем теплоснабжения, расчетная тепловая нагрузка на коллекторах котельных составляет 70÷90% от суммы договорных величин нагрузок потребителей и нормативных потерь тепловой энергии в тепловых сетях.

Расчетные тепловые нагрузки на коллекторах источников тепловой энергии

Таблица 24

Наименование населенного пункта	Наименование системы теплоснабжения	Расчетная нагрузка на коллекторах в горячей воде, Гкал/ч
1	2	4
д. Михайлово	Котельная №21	0,442

Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления

В соответствии с пунктом 15 статьи 14 Федерального закона РФ № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: Запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, перечень которых определяется правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения многоквартирных домов, за исключением случаев, определенных схемой теплоснабжения.

Настоящая схема теплоснабжения не предусматривает перехода многоквартирных домов, подключенных к централизованной системе теплоснабжения, на отопление жилых помещений с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии.

Пункт 93 Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения устанавливает возможность организации индивидуального, в том числе поквартирного теплоснабжения в блокированных жилых зданиях только в зонах застройки населённого пункта малоэтажными жилыми зданиями и плотностью тепловой нагрузки менее 0,01 Гкал/ч/га.

Пункт 97 Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения рекомендует вывод из эксплуатации тепломагистралей с незначительной тепловой нагрузкой (с относительными потерями тепловой энергии при передаче по тепломагистрали более 75% от тепловой энергии, отпущенной в рассматриваемую тепломагистраль).

Условия подключения к централизованным системам теплоснабжения.

Теплопотребляющие установки и тепловые сети потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, находящиеся в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения источника, подключаются к

этому источнику. Подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, находящихся в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения источника, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом РФ от 27 июля 2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» и правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Подключение осуществляется на основании договора на подключение к системе теплоснабжения, который является публичным для теплоснабжающей организации, теплосетевой организации.

При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключении договора на подключение объекта капитального строительства, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается.

В случае отсутствия технической возможности подключения к системе централизованного теплоснабжения или при отсутствии свободной мощности в соответствующей точке на момент обращения допускается временная организация теплоснабжения здания (группы зданий) от крышной или передвижной котельной, оборудованной котлами конденсационного типа на период, определяемый единой теплоснабжающей организацией.

Подключение потребителей к системам централизованного теплоснабжения осуществляется только по закрытым схемам.

При создании в городском поселении единой теплоснабжающей организации (ЕТО), определяющей в границах своей деятельности техническую политику и соблюдение законов в части эффективного теплоснабжения, условия организации централизованного и децентрализованного теплоснабжения формируются указанной организацией с учетом действующей схемы теплоснабжения и нормативов.

Условия для организации поквартирного теплоснабжения малоэтажных МКД.

В соответствии п.64. ПП №2115 от 30 ноября 2021 года (Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя) В перечень индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, которые запрещается использовать для отопления жилых помещений в многоквартирных домах при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения, за исключением случаев, определенных схемой теплоснабжения, входят источники тепловой энергии, работающие на природном газе, а также на иных видах топлива, не отвечающие следующим требованиям:

а) наличие закрытой (герметичной) камеры сгорания;

б) наличие автоматики безопасности, обеспечивающей прекращение подачи топлива при прекращении подачи электрической энергии, при неисправности цепей защиты, погасании пламени горелки, падении давления теплоносителя ниже предельно допустимого значения, достижении предельно допустимой температуры теплоносителя, а также при нарушении дымоудаления;

в) температура теплоносителя - до 95 градусов Цельсия;

г) давление теплоносителя - до 1 МПа;

д) если с использованием таких источников осуществляется отопление менее 50 процентов общей площади помещений в многоквартирном доме.

Условия для организации индивидуального теплоснабжения индивидуальных жилых домов и блокированных жилых домов.

Перевод индивидуальных жилых домов и блокированных жилых домов (таунхаусов) с централизованного теплоснабжения на индивидуальное (автономное) теплоснабжение возможен без существенных нормативно-правовых ограничений. Однако возможны технические ограничения, связанные с недостаточной пропускной способностью электрических сетей, в случае перехода на индивидуальное теплоснабжение с использованием электричества (электрочотёл, ПЛЭН, греющий кабель).

Условия для организации индивидуального теплоснабжения индивидуальных жилых домов и блокированных жилых домов.

Перевод индивидуальных жилых домов и блокированных жилых домов (таунхаусов) с централизованного теплоснабжения на индивидуальное (автономное) теплоснабжение возможен без существенных нормативно-правовых ограничений. Однако возможны технические ограничения, связанные с недостаточной пропускной способностью электрических сетей, в случае перехода на индивидуальное теплоснабжение с использованием электричества (электрочотёл, ПЛЭН, греющий кабель).

Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Потребление тепловой энергии за отопительный период и за год в целом с разделением по источникам теплоснабжения.

Таблица 25

№	Наименование котельной	Потребление тепловой энергии (потребители), Гкал/год		
		Отопление и вентиляция	ГВС	Всего за год
1	2	3	4	5
1	Котельная №21, в т.ч. по:	1000,1	-	1000,1
1.1	Жилой фонд, в т.ч. по кадастровым кварталам:	916,1	-	916,1
	37:22:020103	865,1	-	865,1
	37:22:020136	51,0	-	51,0
1.2	Общественно-деловая застройка, в т.ч. по кадастровым кварталам	84,1	-	84,1

№	Наименование котельной	Потребление тепловой энергии (потребители), Гкал/год		
		Отопление и вентиляция	ГВС	Всего за год
1	2	3	4	5
	37:22:020103	84,1	-	84,1
	37:22:020136	0,0	-	0,0
1.3	Производственные зоны, в т.ч. по кадастровым кварталам	-	-	-
	37:22:020103	-	-	-
	37:22:020136			

Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

Согласно Решения №19 от 2 февраля 2006 г. «О тарифах на тепловую энергию, расходуемую на отопление и ГВС для населения»:

- норматив расхода теплоэнергии на отопление 1 кв.м. общей площади в месяц – 0,02 Гкал

- норматив расхода теплоэнергии на ГВС на 1 человека в месяц – 0,159 Гкал

Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Согласно методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения расчетная тепловая нагрузка в ретроспективный период должна определяться на основе анализа потребления тепловой энергии по данным приборов учета, а в случае их отсутствия - по данным тепловых нагрузок, указанных в договорах теплоснабжения потребителей.

Таблица 26

№	Наименование	Фактическая нагрузка на коллекторах в горячей воде, Гкал/ч	Договорная нагрузка на коллекторах в горячей воде, Гкал/ч
1	2	3	4
1	Котельная №21	0,442	0,505

Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии

Тепловой баланс системы теплоснабжения на базе котельной №21 в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2», Гкал/ч

Таблица 27

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Установленная тепловая мощность, в том числе:	-	-	-	2,6	2,6	2,600
Располагаемая тепловая мощность	-	-	-	0,57	0,57	0,570
Затраты тепла на собственные нужды в горячей воде	-	-	-	0,009	0,009	0,002
Потери в тепловых сетях в горячей воде	-	-	-	0,067	0,067	0,067
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	0,0	0,0	0,0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	-	-	-	0,511	0,511	0,505
Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде (на коллекторах), в том числе: *	-	-	-	0,511	0,511	0,442
отопление	-	-	-	0,511	0,511	0,442
вентиляция	-	-	-	-	-	-
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	-	-	-	-0,016	-0,016	-0,004
Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	-	-	-	-0,016	-0,016	0,059
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	0,271	0,271	0,278
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах при аварийном выводе самого мощного пикового котла	-	-	-	0,506	0,506	0,506
Зона действия источника тепловой мощности, га	-	-	-	7,1	7,1	7,1
Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	-	-	-	0,072	0,072	0,071

Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии

Котельная №21




По результатам балансов тепловой мощности в зоне действия источника тепловой энергии, видно, что источник тепловой энергии имеет дефицит тепловой мощности 0,65%. Данная котельная не может обеспечить тепловой энергией существующих и перспективных потребителей в полном объеме. Необходимо увеличение располагаемой мощности источника.

Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю

Гидравлические режимы тепловых сетей обеспечиваются загрузкой насосного оборудования источников тепловой энергии в базе. Для регулировки располагаемого напора, расширения радиуса эффективного теплоснабжения источников с высоким объемом профицита тепловой мощности, а также требований безопасности в части предотвращения недопустимо высоких давлений в обратных трубопроводах и обеспечения необходимых располагаемых напоров у потребителей, функционируют сетевые группы насосов в котельной.

Обозначения, принятые на схеме:

Потребители:

	строения красной градации – потребители, получающие тепловую энергию в той или иной степени больше заявленного
	строения синей градации – потребители, получающие тепловую энергию в той или иной степени меньше заявленного
	строения зеленой градации – потребители, получающие расчетное количество тепловой энергии

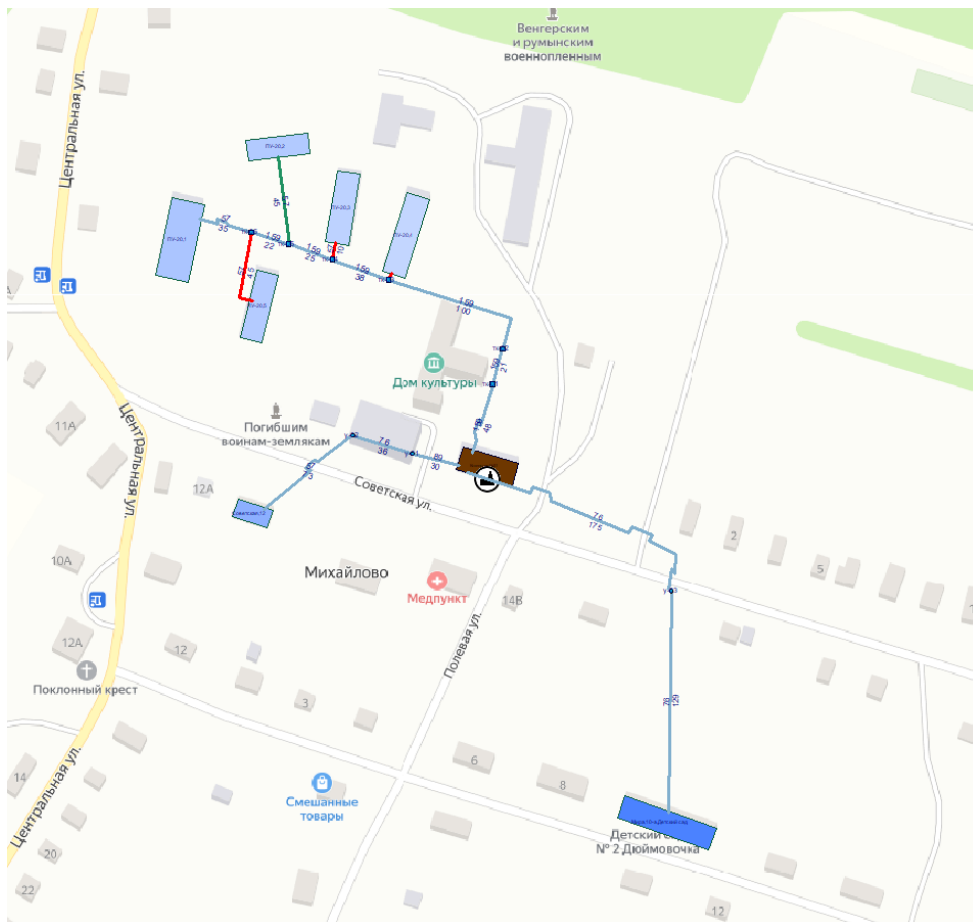
Участки:



1. Участки теплопроводов, окрашенные в синий цвет, являются хорошо проводящими (удельные гидравлические потери до 5 мм/м)
2. Участки теплопроводов, окрашенные в зеленый цвет, являются нормально проводящими (удельные гидравлические потери от 5 до 15 мм/м)
3. Участки теплопроводов, окрашенные в красный цвет – с повышенными гидравлическими потерями (удельные гидравлические потери от 15 до 35 мм/м)
4. Участки теплопроводов, окрашенные в коричневый цвет – с недопустимыми гидравлическими потерями (от 35 мм/м и выше).

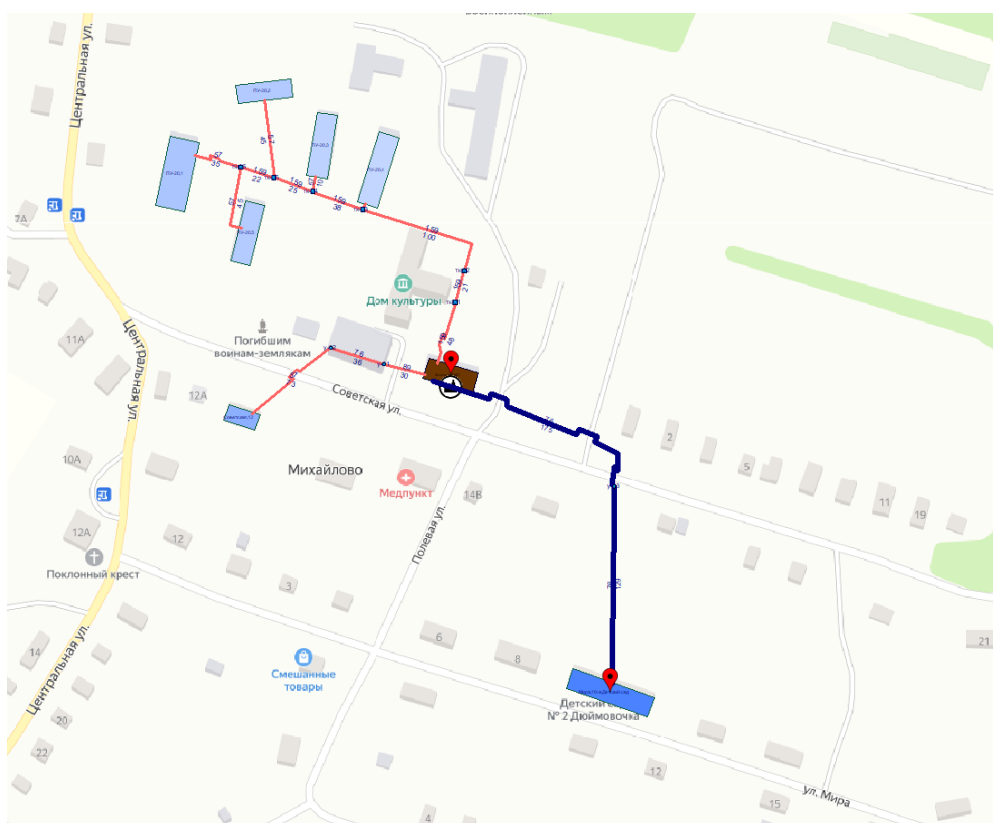
Котельная №21

Рисунок 4



Путь теплоносителя от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя.

Рисунок 5



Котельная №21

Путь теплоносителя от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя Заводская,23.

Рисунок 6



Таблица 28

Узел Начальный	Узел Конечный	Длина, м	Диам, мм, Под.	Диам, мм, Обр.	Напор в конечном узле (абс.), м Под.	Напор в конечном узле (абс.), м Обр.	Потери напора, м, Под.	Потери напора, м, Обр.	Удельные потери, мм/м Под.	Удельные потери, мм/м Обр.	Располаг. напор в конеч. узле, м	Фактический расход, т/ч Под.	Фактический расход, т/ч Обр.	Температура в конечном узле, °С Под.	Температура в конечном узле, °С Обр.	Скорость, м/с Под.	Скорость, м/с Обр.	Объем, м3 Под.	Объем, м3 Обр.	Утечки, м3/ч Под.	Утечки, м3/ч Обр.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Котельная №21	у-03	175	76	76	148,9	129,1	0,1	0,1	0,6	0,6	19,79	1,63	1,63	87,71	58	0,12	0,12	0,65	0,65	0,01	0,01
у-03	Мира,10-а, Детский сад	129	76	76	148,8	129,2	0,08	0,08	0,6	0,6	19,64	1,63	1,63	83,25	61,29	0,12	0,12	0,48	0,48		

Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения

Исходя из данных, существующих гидравлических режимов работы, можно сделать следующие выводы:

Котельная №21

Дефицит тепловой мощности на источнике тепловой энергии котельная №21 вызван основным оборудованием источника – котельными агрегатами. Котлы морально и физически устарели, согласно режимным картам располагаемая мощность от установленной составляет 17 – 30%. В данной ситуации котельная не может обеспечить тепловой энергией потребителей в период минимальной температуры наружного воздуха.

Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности

В расширении технологических зон действия источников тепловой энергии с резервом тепловой мощности нет необходимости.

Часть 7. Балансы теплоносителя

Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

ИТП отсутствуют.

Данные об объемах системы теплоснабжения у потребителей приведены ниже.

Таблица 29

Источник	Емкость систем теплоснабжения	Кол-во нормативной подпиточной воды, т/год
1	2	3
котельная №21	н/д	н/д

Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

Установка для подпитки системы теплоснабжения на теплоисточнике должна обеспечивать подачу в тепловую сеть в рабочем режиме воду соответствующего качества и аварийную подпитку водой из систем хозяйственно-питьевого или производственного водопроводов.

Для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной воды, расход которой принимается в количестве 2% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели), если другое не предусмотрено проектными (эксплуатационными) решениями. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора источника тепла, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети. Для открытых систем теплоснабжения аварийная подпитка должна обеспечиваться только из систем хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Расходы теплоносителя на собственные нужды источников при выполнении расчетов балансов производительности ВПУ учтены.

По ряду источников выявлена сверхнормативная подпитка тепловых сетей. Для устранения сверхнормативных утечек теплоносителя необходимы:

- содержание запорной и регулирующей арматуры в надлежащем состоянии;
- своевременное обнаружение мест утечек и их устранение;
- своевременное проведение мероприятий по капитальному и текущему ремонту тепловых сетей, исчерпавших свой эксплуатационный ресурс.

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии котельная №21 в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2»

Таблица 30

Параметр	Ед. измер.	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-
Количество баков- Аккумуляторов теплоносителя	кд.	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	куб.м.	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	-	-	-	-	н/д	н/д
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	-	-	-	-	0,031	0,031
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	0,031	0,031
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	-	-	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-

*ВПУ отсутствует.

Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

Основные виды и количество используемого топлива

Топливный баланс системы теплоснабжения, образованной на базе котельной №21 в зоне действия единой теплоснабжающей ООО «РК-2»

Таблица 31

Баланс топлива за год	Остаток топлива на начало года, т. натурального топлива, тн. (тыс.куб.м.)	Приход топлива за год, т. натурального топлива, тн. (тыс.куб.м.)	Израсходовано топлива		Остаток топлива, т. натурального топлива, тн. (тыс.куб.м.)	Низшая теплота сгорания ккал/кг (ккал/нм3)
			Всего, т. натурального топлива, тн. (тыс.куб.м.)	Всего, в т. условного топлива		
1	2	3	4	5	6	7
2023						
Каменный уголь	0	389,9	389,9	296,2	0	5318
2022						
Каменный уголь	0	387,57	387,57	294,44	0	5318
2021						
Каменный уголь	0	387,57	387,57	294,44	0	5318
2020						
Каменный уголь	0	-	-	-	-	-
2019						
Каменный уголь	0	-	-	-	-	-
2018						
Каменный уголь	0	-	-	-	-	-

Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

Резервное и аварийное топливо отсутствует.

Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки

Информация приведена ниже.

Описание использования местных видов топлива

Местные виды топлива не используются.

Описание видов топлива их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Таблица 32

№	Наименование котельной	Вид поставляемого топлива	Место поставки	Характеристика топлива		
				Низшая теплотворная способность Ккал/куб.м. (Ккал/кг)	Вязкость и температура вспышки	Содержание примесей мах, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Котельная №21	Каменный уголь	д. Михайлово	5318	н/д	н/д

Описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Преобладающим видом топлива в Михайловском сельском поселении является каменный уголь.

Таблица 33

№	Наименование	Вид поставляемого топлива	Годовой расход натурального топлива, куб.м. (тн.)
1	2	3	4
	Михайловское СП, в т.ч.	Каменный уголь	389,9
1.1	котельная №21	Каменный уголь	389,9

Описание приоритетного направления развития топливного баланса

Приоритетным вариантом развития топливного баланса – использование в качестве основного вида топлива – природный газ.

При отсутствии отключений/подключений потребителей к/от централизованной системе теплоснабжения, переключений потребителей между источниками тепловой энергии топливный баланс останется на уровне базового периода и будет зависеть от параметров наружного воздуха.

Часть 9. Надежность теплоснабжения

Показатели повреждаемости системы теплоснабжения котельной №21 в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2»

Таблица 34

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Повреждения в магистральных тепловых сетях, 1/км/год в том числе:	н/д	н/д	-	-	-	-
в отопительный период, 1/км/оп	н/д	н/д	-	-	-	-
в период испытаний на плотность и прочность, 1/км/год	н/д	н/д	-	-	-	-
Повреждения в распределительных тепловых сетях систем отопления, 1/км/год, в том числе:	н/д	н/д	0	0	0	0
в отопительный период, 1/км/оп	н/д	н/д	0	0	0	0
в период испытаний на плотность и прочность, 1/км/год	н/д	н/д	0	0	0	0
Повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия), 1/км/год	н/д	н/д	-	-	-	-
Всего повреждения в тепловых сетях, 1/км/год	н/д	н/д	0	0	0	0

Показатели восстановления в системе теплоснабжения котельной №21 в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2»

Таблица 35

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Среднее время восстановления теплоснабжения после повреждения в магистральных тепловых сетях в отопительный период, час	н/д	н/д	-	-	-	-
Среднее время восстановления отопления после повреждения в распределительных тепловых сетях систем отопления, час:	н/д	н/д	0	0	0	0
Среднее время восстановления горячего водоснабжения после повреждения в сетях горячего водоснабжения (в случае их наличия), час	н/д	н/д	-	-	-	-
Всего среднее время восстановления отопления после повреждения в магистральных и распределительных тепловых сетях, час	н/д	н/д	0	0	0	0

Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление потребителей в системе теплоснабжения котельной №21 в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2»

Таблица 36

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Средний недоотпуск тепловой энергии на отопление в системе теплоснабжения	н/д	н/д	0	0	0	0

Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)

Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения).

Обозначения, принятые на схеме.

Потребители:

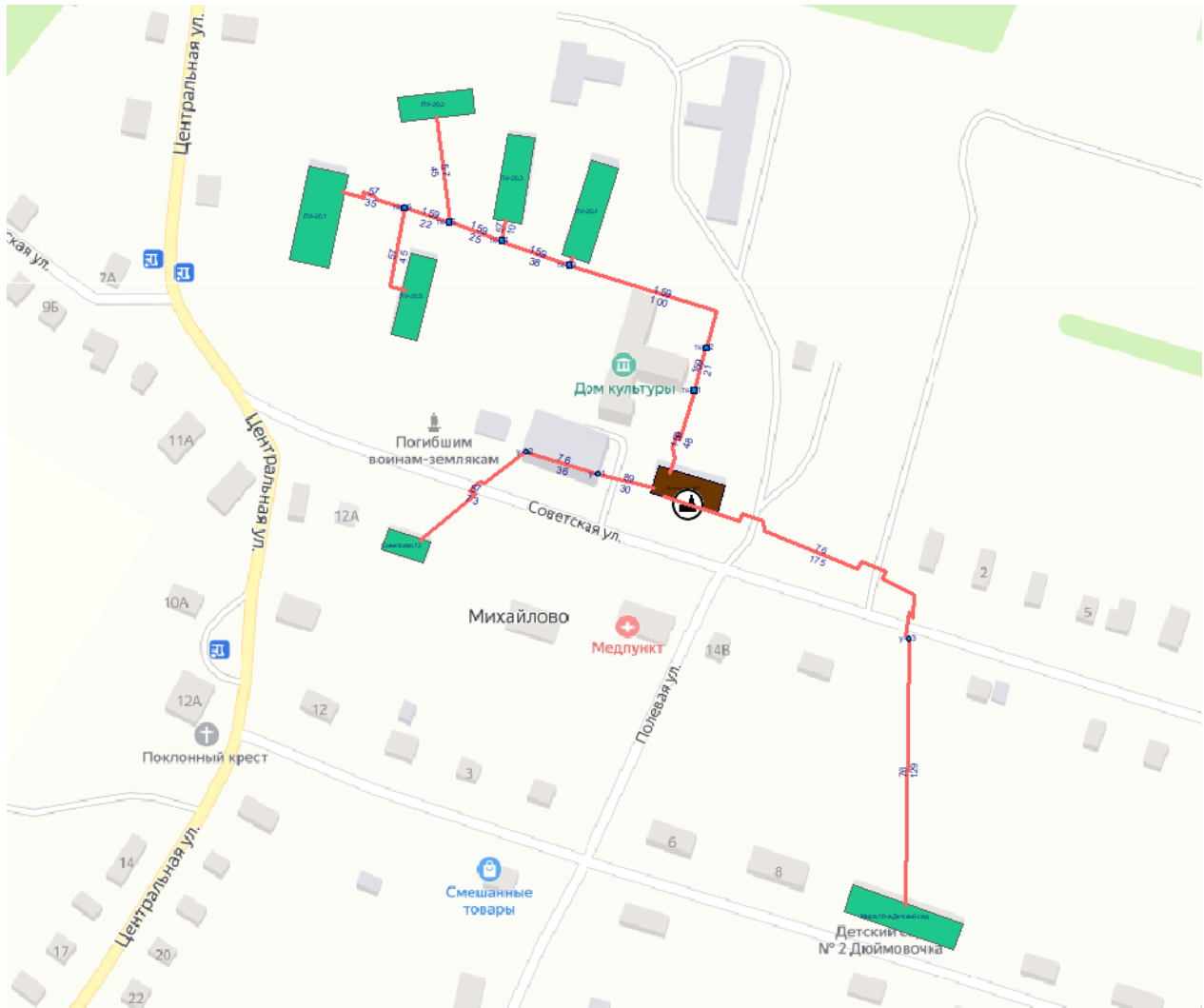


строения красной градации – потребители, в зоне ниже нормативной надежности;

строения зеленой градации – потребители, в зоне нормативной надежности.

Котельная №21

Рисунок 7



Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора

Основными причинами аварий на теплотрассах являются:

- коррозия трубопроводов;
- разрыв сварных стыков.

С переходом на прокладку предизолированных трубопроводов с тепловой изоляцией из пенополиуретана (ППУ), наружной оболочкой из полиэтилена низкого давления (ПНД) и системой оперативного дистанционного контроля (ОДК) количество коррозионных повреждений на наружной поверхности трубопроводов сокращается. Коррозия может развиваться не только на линейных участках

трубопроводов, но также в местах расположения скользящих опор и на сварных стыках трубопроводов.

Ускорению процессов износа тепловых сетей способствуют: несоблюдение технологии монтажа, низкое качество материала трубопроводов и высокое содержание кислорода в сетевой воде. В совокупности это приводит к тому, что старение трубопроводов происходит в 2–3 раза быстрее расчетных сроков.

Развитию коррозии на внутренней поверхности трубопроводов сопутствуют:

- повышенная температура теплоносителя;
- низкий pH воды;
- наличие в воде кислорода;
- наличие в воде свободного оксида углерода;
- наличие в воде растворенных солей.

Основной причиной аварий на тепловых сетях за базовый год является износ тепловых сетей.

Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении

В соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» п. 6.10 в составе СЦТ должны предусматриваться, аварийно-восстановительные службы (АВС), численность персонала и техническая оснащенность которых должны обеспечивать полное восстановление теплоснабжения при отказах на тепловых сетях в сроки, указанные в таблице ниже.

Таблица 37

Диаметр труб тепловых сетей, мм	Время восстановления теплоснабжения, ч
300	15
400	18
500	22
600	26
700	29
800-1000	40
1200-1400	До 54

Исходя из результатов анализа времени восстановления теплоснабжения, среднее время восстановления теплоснабжения соответствует СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

Расчет показателей надежности системы теплоснабжения основывается на Методических указаниях по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения, утвержденных Приказом Министерства регионального развития РФ 26.07.2013 г. №310 «Об утверждении Методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения» (<http://docs.cntd.ru/document/499038726>).

Методические указания содержат методики расчета показателей надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов, в документе приведены практические рекомендации по классификации систем теплоснабжения поселений, городских округов по условиям обеспечения надежности на:

- высоконадежные;

- надежные;
- малонадежные;
- ненадежные.

Методические указания предназначены для использования инженерно-техническими работниками теплоэнергетических предприятий, персоналом органов государственного энергетического надзора и органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации при проведении оценки надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов.

Надежность системы теплоснабжения должна обеспечивать бесперебойное снабжение потребителей тепловой энергией в течение заданного периода, недопущение опасных для людей и окружающей среды ситуаций.

Показатели надежности системы теплоснабжения подразделяются на:

- показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии (Кэ);
- показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии (Кв);
- показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии (Кт);
- показатель соответствия тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей (Кб);
- показатель уровня резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания и устройств переключек (Кр);
- показатель технического состояния тепловых сетей, характеризуемый наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов (Кс);
- показатель интенсивности отказов систем теплоснабжения (Котк.тс);
- показатель относительного аварийного недоотпуска тепла (Кнед);
- показатель готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения (итоговый показатель) (Кгот);
- показатель укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом (Кп);
- показатель оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием (Км);
- показатель наличия основных материально-технических ресурсов (Ктр);
- показатель укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания для ведения аварийно-восстановительных работ (Кист).

Надежность теплоснабжения обеспечивается надежной работой всех элементов системы теплоснабжения, а также внешних, по отношению к системе теплоснабжения, систем электро-, водо-, топливоснабжения источников тепловой энергии.

Интегральными показателями оценки надежности теплоснабжения в целом являются такие эмпирические показатели как удельная повреждаемость пот [1/год] и относительный аварийный недоотпуск тепловой энергии $Q_{\text{ав}}/Q_{\text{расч.}}$, где $Q_{\text{ав}}$ – аварийный недоотпуск тепловой энергии за год [Гкал], $Q_{\text{расч.}}$ – расчетный отпуск тепловой энергии системой теплоснабжения за год [Гкал]. Динамика изменения данных показателей указывает на прогресс или деградацию надежности каждой конкретной системы теплоснабжения. Однако они не могут быть применены в

качестве универсальных системных показателей, поскольку не содержат элементов сопоставимости систем теплоснабжения.

Перечень котельных, оснащенных резервными источниками электроснабжения

Таблица 38

№ п/п	Наименование котельной	Наличие резервного электропитания	Наличие резервного водоснабжения	Наличие резервного топливоснабжения	Укомплектованность ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом, %	Оснащенность машинами, специальными механизмами и оборудованием, %	Наличие основных материально-технических ресурсов, %	Укомплектованность передвижными автономными источниками электропитания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Котельная №21	+	-	-	0	100	100	0

Результаты расчета показателей надёжности системы теплоснабжения муниципального образования

Результаты расчёта показателей надёжности систем теплоснабжения представлены в таблице ниже.

По существующему положению систему теплоснабжения д. Михайлово следует оценить, как малонадежную, а готовность систем и оперативного персонала к безаварийному теплоснабжению, как ограниченную готовность.

Показатели надежности и готовности энергосистем к безаварийному теплоснабжению

Таблица 39

№ п/п	Наименование теплоисточника	Показатель надежности электроснабжения	Показатель надежности водоснабжения	Показатель надежности топливоснабжения	Показатель соответствия тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей	Показатель уровня резервирования котельной и элементов тепловой сети	Показатель технического состояния тепловых сетей	Показатель интенсивности отказов тепловых сетей	Показатель интенсивности отказов теплоисточника	Показатель относительного аварийного недоотпуска тепла	Показатель укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом	Показатель оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием	Показатель наличия основных материально-технических ресурсов	Показатель укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания	Общий показатель готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения	Категория готовности	Оценка надежности теплоисточников	Показатель надежности тепловых сетей	Оценка надежности тепловых сетей	Показатель надежности системы теплоснабжения	Общая оценка надежности систем теплоснабжения города
		К _э	К _в	К _т	К _б	К _р	К _с	К _{отк.те}	К _{отк.ит}	К _{нед}	К _п	К _м	К _{тр}	К _{ист}	К _{гот}	К _{те}	К _{сст}	К _{сст}	К _{сст}	К _{сст}	К _{сст}
ЕТО №1																					
ООО «ПК-2»																					
1	Котельная №21	1	0,6	0,6	1	0,2	0,40	1	1	1	0	1	1	0	0,65	ограничен ная	малонаде жная	0,65	малонад ежная	0,65	малонаде жная

Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Описание технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций осуществляется в соответствии с пунктом 34 Требований и содержит описание результатов хозяйственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями.

Техничко-экономические показатели источника тепловой энергии котельной №21 в системе теплоснабжения ООО «РК-2» в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2».

Таблица 40

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, тыс. Гкал, всего, в том числе:	-	-	-	1,232	1,232	1,342
С коллекторов источника непосредственно потребителям, тыс. Гкал	-	-	-	0,967	0,967	1,000
в паре, тыс. Гкал	-	-	-	-	-	-
в горячей воде, тыс. Гкал	-	-	-	0,967	0,967	1,000
С коллекторов источника в тепловые сети, тыс. Гкал	-	-	-	1,214	1,214	1,342
в паре, тыс. Гкал	-	-	-	-	-	-
в горячей воде, тыс. Гкал	-	-	-	1,214	1,214	1,342
Операционные (подконтрольные) расходы, тыс.руб.	-	-	-	1209,891	1209,891	2916,798
Неподконтрольные расходы, тыс.руб.	-	-	-	342,086	342,086	841,907
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс.руб.	-	-	-	3329,327	3329,327	3868,633
Прибыль, тыс.руб.	-	-	-	0,0	0,0	218,431
ИТОГО необходимая валовая выручка, тыс.руб.	-	-	-	4881,303	4881,303	7845,770

Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

Описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

Таблица 41

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		Примечание
				1 полугодие	2 полугодие	
1	2	3	4	5	6	7
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
1.	ООО «РК-2» (Юрьевоцкий м.р.) от котельной № 6	Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается	2021	-	5 904,52*	Постановление ДЭиТ Ивановской области №43-т/1 от 08.10.2021 г. приложение 1
			2022	5 904,52	6 416,78	
			2023	6 324,37	6 324,49	
2.	ООО «РК-2» (Юрьевоцкий м.р.) от котельных №№ 9, 15, 16, 18	Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается	2021	-	8 110,79*	
			2022	8 110,79	8 736,70	
			2023	8 693,68	8 694,33	
3.	ООО «РК-2» (Юрьевоцкий м.р.) от котельных №№ 17, 19, 21, 22	Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается	2021	-	5 834,68*	
			2022	5 834,68	6 344,40	
			2023	6 257,07	6 257,38	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Население (НДС не облагается)						
1.	ООО «РК-2» (Юрьевоцкий м.р.) от котельной № 6	Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается	2021	-	2 435,79*	Постановление ДЭиТ Ивановской области №43-т/1 от 08.10.2021 г. приложение 2
			2022	2 435,79	2 581,94	
			2023	2 581,94	2 685,22	
2.	ООО «РК-2» (Юрьевоцкий м.р.) от котельных №№ 9, 15, 16, 18	Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается	2021	-	2 477,08*	
			2022	2 477,08	2 625,70	
			2023	2 625,70	2 730,73	
3.	ООО «РК-2» (Юрьевоцкий м.р.) от котельных №№ 17, 19, 21, 22	Одноставочный, руб./Гкал, НДС не облагается	2021	-	2 477,08*	
			2022	2 477,08	2 625,70	
			2023	2 625,70	2 730,73	

Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент актуализации схемы теплоснабжения

Таблица 42

Расчет необходимой валовой выручки регулируемой организации		Котельная № 21	
ООО «РК-2»		на производство ТЭ	на передачу ТЭ
1	2	3	4
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	2 610,185	306,613
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	238,059	11,972
1.2.	Расходы на ремонт основных средств		
1.3.	Расходы на оплату труда	2 237,449	290,529
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	68,027	-
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	6,964	0,430
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных) здесь аренда транспорта		
1.10.	Другие расходы	59,685	3,683

Расчет необходимой валовой выручки регулируемой организации		Котельная № 21	
ООО «РК-2»		на производство ТЭ	на передачу ТЭ
1	2	3	4
	Общехозяйственные расходы без ФОТ	59,685	3,683
	Канцтовары		
	Сбытовые расходы РСО		
	Расходы по ОТ и ТБ		
2.	Неподконтрольные расходы	749,607	92,300
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулир. виды деятельности	-	
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)		
2.3.	Концессионная плата		
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:		
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов		
2.5.	Отчисления на социальные нужды	675,710	87,740
	Производственный персонал		
	Административно-управленческий персонал		
2.6.	Расходы по сомнительным долгам		
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов		
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним		
	Итого без налога на прибыль и экономии	675,710	87,740
2.9.	Налог на прибыль (УСНО)	73,898	4,560
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования		
3.	Расходы на покупку ресурсов	3 833,243	35,391
3.1.	Расходы на топливо (+ ННЗТ)	3 258,710	
3.2.	Расходы на электрическую энергию	573,549	
3.3.	Расходы на тепловую энергию		
3.4.	Расходы на холодную воду	0,984	35,391
3.5.	Расходы на теплоноситель		
3.6.	Расходы на водоотведение		
4.	Нормативная прибыль, в т.ч.		
4.1.	Расходы на капитальные вложения		
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)		
4.3.	Прочие расходы		
	Нормативный уровень прибыли		
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	196,716	21,715
11.	ИТОГО необходимая валовая выручка	7 389,751	456,019

Плата за подключение к системе теплоснабжения и поступлений денежных средств от осуществления указанной деятельности

Согласно п.11 "Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения", утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. № 83: "Если у организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, к которым планируется подключение объектов капитального строительства, отсутствуют утвержденные инвестиционные программы, подключение осуществляется без взимания платы за подключение, а вместо информации о плате за подключение выдаются технические условия в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил".

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Согласно Ф3-190, Статья 16. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности:

1. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности устанавливается в случае, если потребитель не потребляет тепловую энергию, но не осуществил отсоединение принадлежащих ему теплопотребляющих установок от тепловой сети в целях сохранения возможности возобновить потребление тепловой энергии при возникновении такой необходимости.

2. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности подлежит регулированию для отдельных категорий социально значимых потребителей, перечень которых определяется основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, и устанавливается как сумма ставок за поддерживаемую мощность источника тепловой энергии и за поддерживаемую мощность тепловых сетей в объеме, необходимом для возможного обеспечения тепловой нагрузки потребителя.

3. Для иных категорий потребителей тепловой энергии плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности не регулируется и устанавливается соглашением сторон.

Плата за поддержание резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых потребителей, для теплоснабжающих организаций не устанавливалась.

Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет

Отсутствует.

Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения

Отсутствует.

Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа

Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

В ходе общего анализа систем выявлен ряд факторов, негативно влияющих на качественную, эффективную работу систем теплоснабжения:

Не оптимизирован гидравлический режим тепловой сети. Не выполнена гидравлическая наладка тепловых сетей (сети разбалансированы), что приводит к снижению эффективности использования ТЭР и снижению качества теплоснабжения отдельных потребителей;

- Низкий уровень оснащения коммерческими приборами учета потребителей ЦТ;
- Отсутствие прибора учёта тепловой энергии на котельной;
- Отсутствие газоснабжения источника;
- Отсутствие корректировки температурного графика.

Описание существующих проблем организации надежного и безопасного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Надежность всех систем теплоснабжения определяется надежностью ее элементов (источника тепла, тепловых сетей, вводов, систем отопления и горячего водоснабжения). Наиболее существенное влияние на надежность теплоснабжения потребителей и управляемость систем при эксплуатации оказывают тепловые сети.

Типовыми причинами технологических нарушений в тепловых сетях являются:

- разрушение теплопроводов или арматуры;
- образование свищей вследствие коррозии теплопроводов;
- гидравлическая разрегулировка тепловых сетей.

Основной причиной технологических нарушений в тепловых сетях является высокий износ сетевого хозяйства. Большинство сетей уже выработали свой ресурс. В основном они имеют теплоизоляцию невысокого качества (как правило, минеральную вату). Высокий износ тепловых сетей влечет за собой сверхнормативные потери теплоносителя и тепловой энергии.

Не менее важным является работоспособность основного оборудования котельных. Высокий износ основного оборудования приводит к снижению производительности котлов, увеличению удельных расходов топлива и частым остановкам оборудования из-за выхода из строя. Износ оборудования котельных не позволяет в полной мере обеспечить необходимые температурные и гидравлические режимы работы системы теплоснабжения.

Наладка тепловой сети является ключевым фактором в обеспечении надежного и качественного функционирования системы «источник тепла - тепловая сеть -

потребитель». Многих аварий можно было бы избежать, если бы сети теплоснабжения были бы отрегулированы на нормативные характеристики. Для этого не требуется значительных средств. В части обеспечения безопасности теплоснабжения должно предусматриваться резервирование системы теплоснабжения, живучесть и обеспечение бесперебойной работы источников тепла и тепловых сетей.

На котельной выявлены следующие проблемы:

Большая часть тепловых сетей с высоким сроком службы.

Отсутствие резервного топлива на котельных.

Отсутствие резервных источников электроснабжения.

Отсутствие резервных источников водоснабжения.

Отсутствие приборов учета тепловой энергии на котельной и у потребителей.

Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

Основная проблема функционирования и развития систем теплоснабжения является низкая степень строительства жилого фонда, коммерческой недвижимости отсутствие у производственных предприятий инвестиционных программ, что влечет к отсутствию спроса на тепловую энергию.

Задачи, которые необходимо решить для достижения этих целей:

- реализация программ развития застроенных территорий;
- вовлечение неиспользуемых земельных участков, в том числе промзон, находящихся в федеральной собственности, в центральных частях для жилищного строительства.
- использование существующих земельных резервов для строительства жилья строительство инфраструктуры при реализации приоритетных проектов жилищного строительства и программ развития застроенных территорий
- строительство нового жилья, сопровождающееся созданием комфортной городской среды

Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

Проблемы отсутствуют.

Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения

Предписания надзорных органов отсутствуют.

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Тепловая нагрузка в поселении

Таблица 43

Наименование ЕТО	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч						Всего
	население			прочие			
	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	
ООО «РК-2»	0,471	-	0,471	0,034	-	0,034	0,505

Потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения в поселении

Таблица 44

Наименование ЕТО	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал						Всего
	население			прочие			
	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	
ООО «РК-2»	0,916	-	0,916	0,084	-	0,084	1,000

Сведения о движении строительных фондов в поселении, тыс. м².

Таблица 45

Годы	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
Общая отапливаемая площадь строительных фондов на начало года	4,5464	4,5464	4,5464	4,5464	4,5464	4,5464
Прибыло общей отапливаемой площади, в том числе:	0	0	0	0	0	0
новое строительство, в том числе:	0	0	0	0	0	0
Многоквартирные жилые здания	0	0	0	0	0	0
общественно-деловая застройка	0	0	0	0	0	0
Индивидуальная жилищная застройка	0	0	0	0	0	0
Выбыло общей отапливаемой площади	0	0	0	0	0	0
Общая отапливаемая площадь на конец года	4,5464	4,5464	4,5464	4,5464	4,5464	4,5464

Существующая площадь отапливаемых зданий

Таблица 46

№	Наименование	Площадь, кв.м.
1	2	3
Котельная №21		
1	ул. Мира, 10-а, Детский сад	725,0
2	ул. Территория ПУ №20, 1	256,9
3	ул. Территория ПУ №20, 2	472,2
4	ул. Территория ПУ №20, 3	834,0
5	ул. Территория ПУ №20, 4	819,1
6	ул. Территория ПУ №20, 5	1222,2
7	ул. Советская, 12	217,0
	Всего	4546,4

Планируется подключение следующих абонентов

Таблица 47

Наименование потребителя	Источник	Назначение	Площадь, м2	Кадастровый участок	нагрузка по отоплению и вентиляции, Гкал/ч	нагрузка по ГВС, Гкал/ч	Сроки подключения
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Планируется отключение следующих абонентов

Таблица 48

Наименование потребителя	Источник	Назначение	Площадь, м2	Кадастровый участок	нагрузка по отоплению и вентиляции, Гкал/ч	нагрузка по ГВС, Гкал/ч	Сроки отключения
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе

По предоставленным данным перспективное строительство отсутствует.

Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей площадью жилищного фонда, м2

Таблица 49

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Прирост жилищного фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Ввод в эксплуатацию общественно-деловых зданий с общей площадью фонда, м²

Таблица 50

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Прирост общественно-делового фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам::	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Снос жилых зданий с общей площадью жилищного фонда, м²

Таблица 51

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Снос жилищного фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Снос общественно-деловых зданий с общей площадью фонда, м²

Таблица 52

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Прирост общественно-делового фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам::	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Удельное теплотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах поселения

Таблица 53

Год	Тип застройки	Удельное теплотребление, Гкал/м2/год				Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч·м2)			
		отопление	вентиляция	ГВС	Сумма	отопление	вентиляция	ГВС	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2015-2020 г.г.	Жилая многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Жилая средне- и малоэтажная	0,228	-	-	0,228	123,3	-	-	123,3
	Жилая индивидуальная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Общественно-деловая и промышленная	0,117	-	-	0,117	55,2	-	-	55,2
2021	Жилая многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Жилая средне- и малоэтажная	0,228	-	-	0,228	123,3	-	-	123,3
	Жилая индивидуальная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Общественно-деловая и промышленная	0,117	-	-	0,117	55,2	-	-	55,2
2022	Жилая многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Жилая средне- и малоэтажная	0,228	-	-	0,228	123,3	-	-	123,3
	Жилая индивидуальная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Общественно-деловая и промышленная	0,117	-	-	0,117	55,2	-	-	55,2
2023	Жилая многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Жилая средне- и малоэтажная	0,240	-	-	0,240	123,3	-	-	123,3
	Жилая индивидуальная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Общественно-деловая и промышленная	0,116	-	-	0,116	46,5	-	-	46,5
2024	Жилая многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Жилая средне- и малоэтажная	0,240	-	-	0,240	123,3	-	-	123,3
	Жилая индивидуальная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Общественно-деловая и промышленная	0,116	-	-	0,116	46,5	-	-	46,5
2025	Жилая многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Жилая средне- и малоэтажная	0,240	-	-	0,240	123,3	-	-	123,3
	Жилая индивидуальная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Общественно-деловая и промышленная	0,116	-	-	0,116	46,5	-	-	46,5
2026	Жилая многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Жилая средне- и малоэтажная	0,240	-	-	0,240	123,3	-	-	123,3

Год	Тип застройки	Удельное теплотребление, Гкал/м2/год				Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч·м2)			
		отопление	вентиляция	ГВС	Сумма	отопление	вентиляция	ГВС	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Жилая индивидуальная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Общественно-деловая и промышленная	0,116	-	-	0,116	46,5	-	-	46,5
2027	Жилая многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Жилая средне-и малоэтажная	0,240	-	-	0,240	123,3	-	-	123,3
	Жилая индивидуальная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Общественно-деловая и промышленная	0,116	-	-	0,116	46,5	-	-	46,5
2028	Жилая многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Жилая средне-и малоэтажная	0,240	-	-	0,240	123,3	-	-	123,3
	Жилая индивидуальная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Общественно-деловая и промышленная	0,116	-	-	0,116	46,5	-	-	46,5
2029-2033	Жилая многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Жилая средне-и малоэтажная	0,240	-	-	0,240	123,3	-	-	123,3
	Жилая индивидуальная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Общественно-деловая и промышленная	0,116	-	-	0,116	46,5	-	-	46,5
2034-2037	Жилая многоэтажная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Жилая средне-и малоэтажная	0,240	-	-	0,240	123,3	-	-	123,3
	Жилая индивидуальная	-	-	-	-	-	-	-	-
	Общественно-деловая и промышленная	0,116	-	-	0,116	46,5	-	-	46,5

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч.

Таблица 54

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Прирост тепловой нагрузки отопления и вентиляции, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч.

Таблица 55

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч.

Таблица 56

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Снижение тепловой нагрузки отопления и вентиляции, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Снижение тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч.

Таблица 57

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Снижение тепловой нагрузки на горячее водоснабжение, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч.

Таблица 58

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Прирост тепловой нагрузки отопления и вентиляции:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом:											
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч.

Таблица 59

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом:											
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч.

Таблица 60

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Снижение тепловой нагрузки отопления и вентиляции:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом:											
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Снижение тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч.

Таблица 61

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Снижение тепловой нагрузки на горячее водоснабжение:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом:											
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях, и строениях на период актуализации схемы теплоснабжения

Таблица 62

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Прирост тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											
Отопление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловых зданий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал.

Таблица 63

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Прирост потребления тепловой энергии отопления и вентиляции, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал.

Таблица 64

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Снижение потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал.

Таблица 65

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Снижение потребления тепловой энергии отопления и вентиляции, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Снижение потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал.

Таблица 66

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Снижение потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал.

Таблица 67

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Прирост потребления тепловой энергии отопления и вентиляции:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом:											
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал.

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом:											
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Снижение потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал.

Таблица 68

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Снижение потребления тепловой энергии отопления и вентиляции:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом:											
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Снижение потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал.

Таблица 69

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Снижение потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом:											

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020103	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37:22:020136	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях, и строениях на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал

Таблица 70

Наименование показателей	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЕТО №1 ООО «РК-2»											
Котельная №21											
Прирост потребления тепловой энергии отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:											
Отопление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне-и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловых зданий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Перечень потребителей тепловой энергии, подключенных к существующим тепловым сетям за период актуализации

Таблица 71

Адресная привязка	№ кадастрового квартала	Источник тепловой энергии	Дата акта включения	Подключенная тепловая нагрузка отопления и вентиляции, Гкал/час	Подключенная средне-часовая тепловая нагрузка ГВС, Гкал/час	Подключенная суммарная тепловая нагрузка, Гкал/час
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
Всего за период актуализации						-

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Приросты объемов потребления тепловой энергии отсутствуют.

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Перепрофилирование зон не планируется. Прирост объемов тепловой энергии (мощности) на территории производственных зон не планируется.

Глава 3. Электронная модель схемы теплоснабжения

Согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (с изменениями на 16 марта 2019 года) «...при разработке и актуализации схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения до 100 тыс. человек соблюдение требований, указанных в подпункте "в" пункта 23 и пунктах 55 и 56 требований к схемам теплоснабжения, утвержденных настоящим постановлением, не является обязательным...».

Подпункт «в» пункта 23, пункты 55-56 - глава 3. «Электронная модель системы теплоснабжения».

Создаваемая в процессе разработки (актуализации) схемы теплоснабжения «Электронная модель системы теплоснабжения», позволяет проводить на ее основе анализ существующего положения в сфере теплоснабжения населенного пункта.

Электронная модель системы теплоснабжения создана на базе программно-расчетного комплекса «ТеплоЭксперт».

Цели разработки электронной модели:

создания единой информационной платформы по системам теплоснабжения города;

повышения эффективности информационного обеспечения процессов принятия решений в области текущего функционирования и перспективного развития системы теплоснабжения города;

проведения единой политики в организации текущей деятельности предприятий и в перспективном развитии всей системы теплоснабжения города;

обеспечения устойчивого градостроительного развития города;

разработки мер для повышения надежности системы теплоснабжения города;

минимизации вероятности возникновения аварийных ситуаций в системе теплоснабжения.

Разработанная электронная модель предназначена для решения следующих задач:

создания общегородской электронной схемы существующих и перспективных тепловых сетей, и объектов системы теплоснабжения населенного пункта, привязанных к топооснове города;

оптимизации существующей системы теплоснабжения (оптимизация гидравлических режимов, моделирование перераспределения тепловых нагрузок между источниками, определение оптимальных диаметров проектируемых и реконструируемых тепловых сетей и теплосетевых объектов и т.д.);

моделирования перспективных вариантов развития системы теплоснабжения (строительство новых и реконструкция существующих источников тепловой энергии, перераспределение тепловых нагрузок между источниками, определение возможности подключения новых потребителей тепловой энергии, определение оптимальных вариантов качественного и надежного обеспечения тепловой энергией новых потребителей и т.д.);

оперативного моделирования обеспечения тепловой энергией потребителей при аварийных ситуациях;

оперативного получения информационных выборок, справок, отчетов по системе в целом по системе теплоснабжения города и по отдельным ее элементам.

Графическое представление объектов системы теплоснабжения с привязкой к топографической основе поселения, городского округа, города федерального значения и с полным топологическим описанием связности объектов.

Программный комплекс «ТеплоЭксперт» создан таким образом, что он совместил в себе построение визуальной (графической) модели тепловой сети и ведение паспортизации каждого объекта. При этом осуществляется привязка объекта на графической схеме к его паспорту.

Система теплоснабжения представляет собой совокупность взаимосвязанных источников тепловой энергии, тепловых сетей и систем теплоснабжения (комплекс теплоснабжающих установок с соединительными трубопроводами или тепловыми сетями).

ГИРК «Теплоэксперт» является инструментом для отображения фактического и перспективного состояния тепловых и гидравлических режимов систем теплоснабжения, образованных на базе различных источников тепловой энергии.

ГИРК «Теплоэксперт» дает возможность моделирования различных вариантов работы системы теплоснабжения, переключения потребителей на различные источники тепловой энергии, подключение потенциальных потребителей и т.д.

Паспортизация объектов системы теплоснабжения

В ГИРК «Теплоэксперт» есть функция паспортизации каждого объекта системы теплоснабжения.

СТРОЕНИЕ - все типы сетей

Паспорт элемента «Строение» содержит общую информацию:

- Назначение,
- Год постройки,
- Объем,
- Общую площадь,
- Дату включения,
- Номер договора,
- Количество человек,
- Принадлежность,
- Кадастровый участок,
- Дополнительную информацию.

Паспорт: Строение

Адрес Южная,7

Период действия с _____ по _____

Строение | Арендаторы | С приборов | Документация

Присутствует в сетях

- Отопление
- ГВС
- Канализация
- ХВС

Назначение _____

Год постройки _____

Объем, м³ _____ Общая площадь, м² _____

Коэффициент тепловой аккумуляции _____

Дата включения _____ Номер договора _____ Кол. чел. _____

Принадлежность _____

Кадастровый участок Нет

Контакты для оповещения _____

Дополнительная информация _____

Отмена Печать Применить Готово

Паспортизация потребителя тепловой энергии

Вкладки: Строение, Арендаторы, С приборов, Документация, Пользовательские - доступны только при назначенном адресе, так как они содержат информацию по всему строению, который расположен по данному адресу.

Вкладка «Ввод» является основной, она содержит информацию по системам теплотребления, которая является индивидуальной для данного ввода и позволяет смоделировать любую схему одновременного включения у потребителя разнородных абонентов теплотребления в одном узле. Для этого в нижней части на страницы присутствуют списки типам подключения систем отопления, опции подключения систем вентиляции с забором наружного и внутреннего воздуха, а также выпадающий список с различными системами ГВС. После установки какой-либо системы в верхней части будет изображена её схема, щелчок на которой позволит вам открыть паспорт системы. В паспорте потребителя тепловой энергии отражается следующая информация: наименование, адрес, геодезическая отметка, характеристика системы теплоснабжения (отопление, ГВС, вентиляция), нагрузки на систему теплоснабжения (отопление, ГВС, вентиляция) и т.д.

Рисунок 9

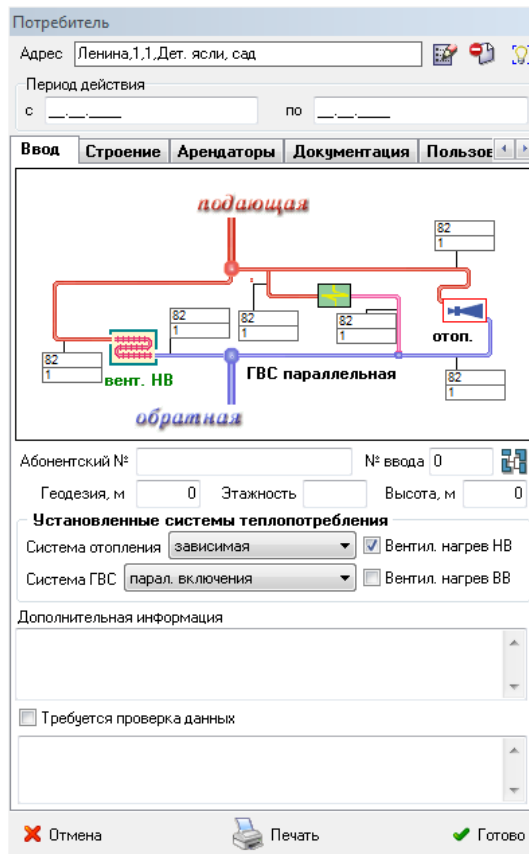
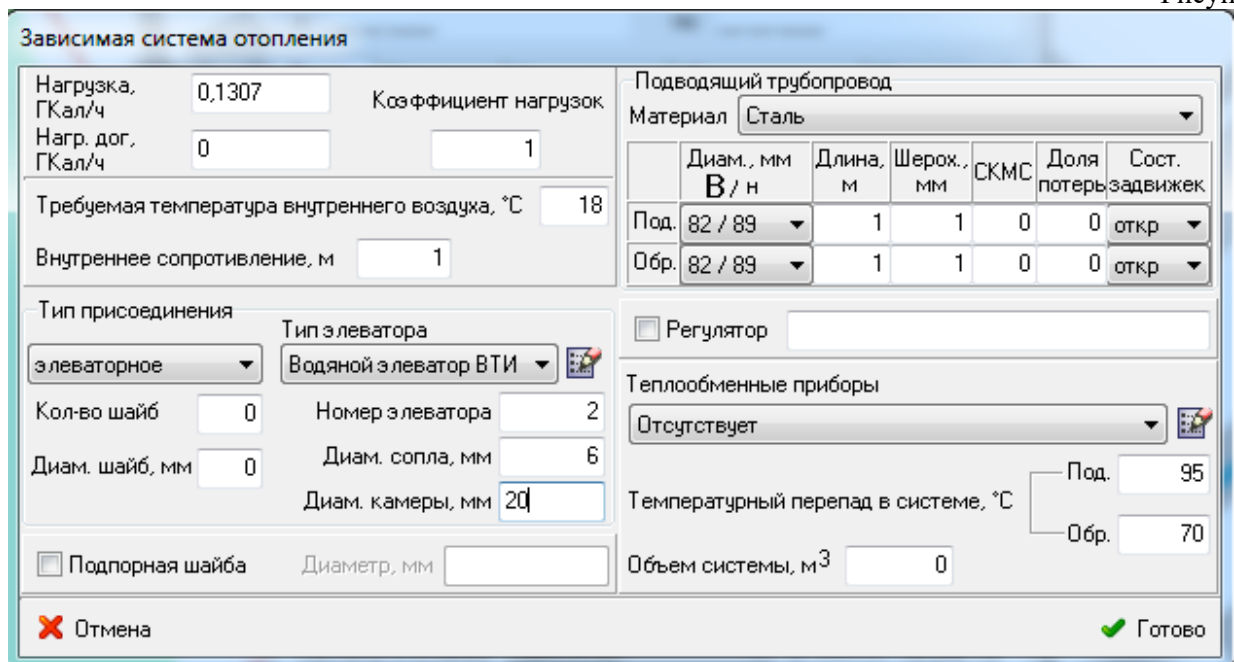


Рисунок 10



Паспортизация участка тепловой сети тепловой энергии

Трубопровод - элемент для слоев отопления, ГВС, водоснабжение и канализация. Отображается графически на схеме и имеет параметры (диаметр, длина, шероховатость, скмс и т.п.). Используется не только для отображения связей между строениями и камерами, но и с помощью данного элемента можно отображать внутреннюю разводку по подвалам строений до тепловых узлов потребителей.

Форма паспорта "Трубопровод" содержит четыре закладки - формы:

- «Параметры»,
- «Тепловые потери»,
- «Документация»,

- «Пользовательские».

Каждая из форм содержит определенный объем информации по трубопроводу.

По каждому трубопроводу указывается:

- Диаметр,
- Длина,
- Шероховатость,
- СКМС (Сумма коэффициентов местных сопротивлений),
- Доля потерь.
- Наличие регулятора расхода,
- Адрес,
- Принадлежность,
- Ответственный,
- Дата ввода,
- Дата последнего ремонта,
- Режим работы,
- Дренаж,
- Период действия.

Вызов формы с информацией по авариям и ремонтам дает возможность вести всю статистику (дату, описание и т.д.) по каждой аварии на текущем трубопроводе.

Рисунок 11

Паспорт: Трубопровод

Параметры | Тепловые потери | Документация | Пользовательские

Начальный узел: УТ-15 Конечный узел: Южная,11

Подающий Обратный

Материал	Сталь	Сталь
Диаметр, мм В / н	100 / 108	50 / 57
Длина, м	62,5	62,5
Шерох., мм	2	2
СКМС	0	0
Доля потерь	0	0

Регулятор: не учитывать Расход, т/ч

Требуется проверка данных

Дополнительная информация

Период действия: с _____ по _____

Транзитный

Отмена Аварии Печать Применить Готово

Паспортизация источника тепловой сети тепловой энергии

Паспорт состоит из 4-х закладок: Параметры, Доп. Информация, Котлы и хозяйство. Последние три закладки предназначены для внесения дополнительной информации.

В паспорте источника тепловой энергии следующая информация: наименование, геодезическая отметка, адрес, напор в подающей линии, напор в

обратной линии, потери тепловой энергии в подающем и обратном трубопроводе и т.д.

Рисунок 12

Гидравлический расчет тепловых сетей любой степени закольцованности, в том числе гидравлический расчет при совместной работе нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть

Гидравлические характеристики тепловой сети устанавливают взаимосвязь между расходами и давлениями (или напорами) воды во всех точках системы.

Падение давления и потери напора или располагаемый перепад давлений и располагаемый напор (разность напоров) на любом участке или в узлах сети связаны между собой следующим соотношением:

$$\Delta h = \frac{\Delta p}{\rho g},$$

где Δh - потери напора или располагаемый напор, м;

Δp - падение давления или располагаемый перепад давлений, Па;

ρ - плотность теплоносителя (сетевой воды), кг/м³;

g - ускорение свободного падения, м/с².

Падение давления в трубопроводе может быть представлено как сумма двух слагаемых: линейного падения и падения в местных сопротивлениях:

$$\Delta p = \Delta p_{\text{л}} + \Delta p_{\text{м}},$$

где $\Delta p_{\text{л}}$ - линейное падение давления, Па;

$\Delta p_{\text{м}}$ - падение давления в местных сопротивлениях, Па.

В трубопроводах, транспортирующих жидкости или газы,

$$\Delta p_{\text{л}} = R_{\text{л}} L,$$

причем $R_{\text{л}}$ - удельное падение давления, отнесенное к единице длины трубопровода, Па/м; L - длина трубопровода, м.

Исходными зависимостями для определения удельного линейного падения давления в трубопроводе являются уравнения:

$$R_{\text{л}} = \lambda v^2 \frac{\rho}{2d} = 0.812 \lambda G^2 \frac{1}{\rho} d^{-5};$$
$$\lambda = 0.11 \left(\frac{68}{\text{Re}} + \frac{k_{\text{Э}}}{d} \right)^{0.25},$$

где λ - коэффициент гидравлического трения (безразмерная величина);
 v - скорость среды, м/с;

d - внутренний диаметр трубопровода, м;

G - массовый расход, кг/с;

$k_{\text{Э}}$ - значение эквивалентной шероховатости трубопровода, м;

Re - критерий Рейнольдса.

При наличии на участке трубопровода ряда местных сопротивлений суммарное падение давления во всех местных сопротивлениях определяется по формуле:

$$\Delta p_{\text{м}} = \sum \zeta v^2 \frac{\rho}{2} = 0.812 \sum \zeta G^2 \frac{1}{\rho} d^{-4},$$

где $\sum \zeta$ - сумма коэффициентов местных сопротивлений, установленных на участке;

ζ - безразмерная величина, зависящая от характера сопротивления.

Коэффициенты местных сопротивлений арматуры и фасонных частей приведены в справочной литературе. Сопротивления муфтовых, фланцевых и сварных соединений трубопроводов при правильном выполнении и монтаже незначительны, поэтому их надо рассматривать в совокупности с линейными сопротивлениями.

Так как потери в тепловых сетях, как правило, подчиняются квадратичному закону, то гидравлическая характеристика любого i -го участка тепловой сети представляет собой квадратичную параболу, описываемую уравнением:

$$\Delta h = S G^2,$$

где Δh - потери напора, м;

S - полное сопротивление участка сети, м·ч²/т²;

G - расход теплоносителя на участке, т/ч.

В свою очередь, полное сопротивление участка сети можно представить в виде:

$$S = s_{\text{уд}} (L + L_{\text{Э}}),$$

где $s_{\text{уд}}$ - величина удельного сопротивления, м·ч²/(т²·м), которая вычисляется по формуле:

$$s_{\text{уд}} = \frac{[1,14 + 2 \lg(d / k_{\text{Э}})]^{-2}}{156,86} d^{-5} \rho^{-2},$$

а $L_{\text{Э}}$ - эквивалентная длина местных сопротивлений, величину которой можно определить:

$$L_{\text{Э}} = g k_{\text{Э}}^{-0,25} \sum \zeta d^{1,25}.$$

Для установления гидравлического режима всей сети производится суммирование гидравлических характеристик всех её участков.

Удельные потери напора на участках тепловой сети в этом случае можно определить, как:

$$\delta h_{уд} = \frac{\Delta h}{L}$$

Максимальная величина перепада напоров в сети ΔH_c имеет место на подающем и обратном коллекторах источника:

$$\Delta H_c = H_{ПОД.К} - H_{ОБР.К}.$$

Суммарная величина сопротивления всей сети $\sum S_c$ является результирующей функцией всех последовательно и параллельно соединенных между собой сопротивлений участков i , потребителей j и подкачивающих магистральных насосных станций k :

$$\sum S_c = F \left\{ \sum \left(S_{У4(1..i)}, S_{ПОТ(1..j)}, S_{П.НАС(1..k)} \right) \right\}.$$

Сопротивления совместно включенных групп разнородных потребителей также представляют собой результирующую функцию их последовательного и (или) параллельного соединения между собой:

$$S_{ПОТ(1..j)} = f \left\{ \sum (S_{ПОТ.О}, S_{ПОТ.В}, S_{ПОТ.Г}) \right\}.$$

Гидравлическое сопротивление j -го потребителя рассчитывается в соответствии с уравнением:

$$S_j = \frac{\Delta h_j}{G_j^2},$$

где h_j - потери напора при проходе расчетного расхода теплоносителя G_j .

В частности, для систем отопления жилых зданий потери напора по расчетному расходу в соответствии с нормативно-технической документацией должны составлять величину $h_{co} = 1,0 - 1,5$ м. Удельные сопротивления подогревателей горячей воды и вентиляционных систем приведены в справочной литературе.

Отопительные системы жилых и общественных зданий присоединяются к водяным тепловым сетям, как правило, по зависимой схеме со смесительным устройством. Объясняется это тем, что по нормативно-технической документации температура теплоносителя, подаваемая в отопительные приборы, не должна превышать в расчетных условиях 95 °С. В качестве смесительных устройств на абонентских вводах систем отопления применяются струйные насосы-элеваторы и центробежные насосы.

Характеристика водоструйных насосов (элеваторов) с цилиндрической камерой смешения описывается уравнением:

$$\frac{\Delta p_c}{\Delta p_p} = \varphi_1^2 \frac{f_1}{f_3} \left[2\varphi_2 + \left(2\varphi_2 - \frac{1}{f_4^2} \right) \frac{f_1}{(f_3 - f_1)} u^2 - (2 - \varphi_3^2) \frac{f_1}{f_3} (1 + u)^2 \right].$$

где Δp_c , Δp_p - располагаемый перепад давлений рабочего потока и перепад давлений, создаваемый элеватором, Па;

f_1, f_3 - площади живого выходного сечения сопла и сечения цилиндрической камеры смешения, м²; u – коэффициент инжекции (смешения) элеватора;

$\varphi_1, \varphi_2, \varphi_3, \varphi_4$ - коэффициенты скорости соответственно сопла, цилиндрической камеры смешения, диффузора, и входного участка камеры смешения.

Величина оптимального диаметра камеры смешения в этом случае:

$$d_k = \frac{5}{\sqrt[4]{S_c}} = \frac{5}{\sqrt[4]{\frac{\Delta p_c}{V_c^2}}} = \frac{5}{\sqrt[4]{\frac{\Delta p_c \rho^2}{G_c^2}}}.$$

Здесь: S_c - сопротивление отопительной системы, Па*с²/м⁶;

V – объемный расход смешанной воды, м³/с;

G – массовый расход смешанной воды, кг/с;

ρ - плотность воды, кг/м³.

При значениях коэффициентов (по данным испытаний Теплосети Мосэнерго) $\varphi_1 = 0,95$; $\varphi_2 = 0,975$; $\varphi_3 = 0,9$; $\varphi_4 = 0,925$ диаметр сопла элеватора может быть вычислен, как:

$$d_c = \frac{d_k}{(1+u) \sqrt{0,64 \cdot 10^{-3} S_c d_k^4 + 0,61 - 0,4 \left(\frac{d_k^2}{d_k^2 - d_c^2} \right) \left(\frac{u}{1+u} \right)^2}}.$$

Потеря давления в рабочем сопле элеватора:

$$\Delta p_p = \frac{G_p^2}{2\varphi_1^2 (0,785d_c)^2 \rho}.$$

где G_p – массовый расход первичного теплоносителя через сопло, кг/с.

Если располагаемый напор в узле присоединения абонента - ΔH_{AB} превышает необходимую для элеватора величину $\Delta H_{\text{Э}}$, то избыточная разность напоров должна быть сработана дополнительным сопротивлением - дросселирующей шайбой. Диаметр дросселирующей шайбы определяется по уравнению:

$$d_{\text{ш}} = 10 \cdot \sqrt[4]{\frac{G'_0{}^2}{\Delta H_{AB} - \Delta H_{\text{Э}}}}.$$

Размерность величины $d_{\text{ш}}$ - мм, причем из-за соображений стабильности работы узла минимальная величина дросселирующей шайбы не должна быть менее 3 мм.

В системах теплоснабжения, работающих по режимному графику отпуска теплоты $\tau'_{01}/\tau'_{02} = 95/70$ °С, присоединение абонентов к линиям сети осуществляется напрямую без инжекционных устройств. Таким же образом к сети присоединяются, как правило, отопительные и вентиляционные установки зданий промышленного назначения и все подогреватели систем горячего водоснабжения. В этом случае, излишняя разность располагаемых напоров в узлах присоединения этих систем срабатывается только шайбами. При этом

$$d_{ш} = 10 \cdot 4 \sqrt{\frac{G'_0{}^2}{\Delta H_{AB} - \Delta h_{CO}}}.$$

Важнейшим условием нормальной работы всей системы теплоснабжения является обеспечение стабильной подачи всем абонентам расходов сетевой воды, соответствующих их плановой тепловой нагрузке.

В этом случае наладка нормируемой подачи теплоносителя каждому потребителю осуществляется расстановкой только в целом во всей системе дросселирующих устройств, способствующих перераспределению активных напоров и расходов сетевой воды в ветвях и узлах схемы. Диаметры сопел элеваторов и дополнительных дросселирующих шайб, срабатывающих излишки располагаемых напоров у абонентов и, как следствие, ограничивающих подачу им излишнего количества теплоносителя, могут быть рассчитаны только при помощи ЭВМ посредством многократной итерационной увязки.

Моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии

ГИРК «Теплоэксперт» позволяет воспроизводить существующую гидравлическую и тепловую картину любого режима эксплуатации при любой температуре наружного воздуха с предоставлением данных, о величине установившихся при этом фактических значений:

- расходов, узловых перепадов, активных напоров, абсолютных и относительных потерь на любом участке и узле сети;
- расходов теплоты, греющего теплоносителя, температур внутреннего воздуха и горячей воды у каждого потребителя;
- температур теплоносителя на выходе из систем отопления, горячего водоснабжения и вентиляции;
- средневзвешенной температуры теплоносителя, возвращаемого на источник теплоснабжения по обратной магистрали.

ГИРК «Теплоэксперт» позволяет моделировать вышеуказанные условия с учетом:

- изменения режима регулирования отпуска теплоты;
- присоединения или отключения тех или иных (новых) потребителей, ветвей и отдельных участков сети;
- замены одних трубопроводов на другие.

Расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя

В комплексе «ТеплоЭксперт» реализован механизм расчета тепловых потерь и оценки их влияния на тепловую картину всего объекта как по одному отдельному участку, так и в рамках всей тепловой сети. В случае если данный трубопровод привязан на первой закладке «Параметры,» к какому-либо участку, то данные о прокладке автоматически загрузятся в данный раздел паспорта.

Ниже блока «Данные по прокладке» находятся параметры, заполнив которые, можно посчитать нормативные и расчетные тепловые потери по данному трубопроводу.

Трубопровод

Параметры | Тепловые потери | Документация | Пользовательские

Данные по прокладке

Тип: Канальная

Высота канала в свету, м: 1

Глубина заложения оси канала в грунт, м: 2

Ширина канала, м: 1

	подающая	обратная
Степень покрытия по длине	0,9	0,9
Коэффициент потерь в арматуре	0,25	0,25
Толщина изоляционного покрытия, мм	125	125
Температура теплоносителя, °С	150,0	70,0
Тип изоляционного покрытия	ППУ	ППУ
Коэффициент норм. теплопотерь	1	1

Норм. теплопотери, Мкал/ч	
Под.	20,71 * K = 20,71
Обр.	9,66 * K = 9,66
Сум.	30,37 * K = 30,37

Расчетные теплопотери		
кВт	Мкал/ч	
Под.	16,5681	14,2460
Обр.	6,2930	5,4110
Сум.	22,8611	19,6570

Формула

Расчет

Отмена | Аварии | Печать | Готово

Расчет потерь тепловой энергии в тепловых сетях при передаче через изоляцию и с утечкой теплоносителя выполнен в соответствии с Приказом министерства энергетики РФ № 325 «Об организации в министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии».

Расчет показателей надежности теплоснабжения

Расчет показателей надежности в ГИРК «Теплоэксперт» проходит в модуле «Расчет надежности сетей теплоснабжения».

При этом в случае присутствия в рассчитываемой схеме кольцевых участков для расчетов показателей остаточного теплоснабжения потребителей, система будет выполнять многократные гидравлические расчеты, количество которых будет зависеть от топологии схемы и количества элементов, участвующих в кольцевых структурах.

Для просмотра результатов расчетов необходимо через пункт «Надежность» главного меню «ТеплоЭксперт», выбрать пункт «Строения» или «Трубопроводы». При этом на экран будет выведена соответствующая сводная таблица результатов.

Таблица с результатами расчета по строениям содержит следующую информацию:

- Наименование (адрес) строения;
- Расчетная тепловая нагрузка;
- Коэффициент тепловой аккумуляции;
- Минимальная допустимая температура (внутри помещения);
- Вероятность безотказного теплоснабжения;
- Коэффициент готовности;
- Недоотпуск (теплоты), Гкал.

Рисунок 14

Наименование	Расчетная тепловая нагрузка, ГКал/ч	Кэф. тепловой аккумуляции	Минимальная допустимая температура, С	Вероятность безотказного теплоснабжения (P)	Кэффициент готовности (K)	Недоотпуск, ГКал
ИТП 03-08-640	1,6877	50	12	0,89452	0,99886	6,2156
ИТП 03-08-653	1,5625	50	12	0,94331	0,99933	4,1958
ИТП 03-08-657	1,3586	50	12	0,81432	0,99456	27,4817
ИТП 03-08-659	0,0148	50	12	0,94863	0,97535	0,0895
ИТП 03-08-667	1,4207	50	12	0,90445	0,99890	5,4061
ИТП 03-08-896	1,8521	50	12	0,90605	0,99907	7,8889
ЦТП 03-08-001	3,2413	50	12	0,94760	0,97535	19,3208
ЦТП 03-08-012	2,5897	50	12	0,62994	0,96613	213,5288
ЦТП 03-08-072	2,0058	50	12	0,93976	0,97523	14,1274
ЦТП 03-08-073	2,053	50	12	0,93005	0,97514	15,5841
ЦТП 03-08-075	3,6058	50	12	0,94292	0,97531	20,6878
ЦТП 03-08-076	5,4031	50	12	0,94756	0,99944	17,83

Для удобства анализа результатов расчета надежности присутствует возможность ввода пороговых значений для параметров K и P. Строки таблицы, значения данных параметров в которых ниже введенных пороговых величин, будут выделены красным цветом.

Результаты из таблицы могут быть экспортированы в файл формата MS Excel.

Таблица результатов расчета по трубопроводам содержит следующую информацию:

- Наименование начального узла участка трубопровода;
- Наименование конечного узла участка трубопровода
- Тип трубопровода (подающий / обратный);
- Диаметр;
- Длина;
- Срок эксплуатации;
- Интенсивность отказов;
- Поток отказов;
- Время восстановления;
- Интенсивность восстановления элементов;
- Вероятность состояния тепловой ТС с отказом элемента.

Рисунок 15

Начальный узел	Конечный узел	Тип трубопровода	Диаметр, мм	Длина, м	Срок эксплуатации, лет	Интенсивность отказов, 1/(км*ч)	Поток отказов, 1/ч	Время восстановления, час	Интенсивность восстановления элементов, 1/ч	Вероятность состояния ТС с отказом элемента
к.15	к.15/1	обратный	207,00	34,00	44	0,001037544...	3,5276512E-5	12,00	0,08	0,000401461
к.12а	КП 33	подающий	698,00	179,70	33	3,8663995E-5	6,94792E-6	41,79	0,02	0,000275359
к.12а	КП 33	обратный	698,00	179,70	33	3,8663995E-5	6,94792E-6	41,79	0,02	0,000275359
к.127/4	ЦТП 03-08-613	подающий	207,00	17,00	44	0,001037544...	1,7638256E-5	11,61	0,09	0,000194238
к.127/4	ЦТП 03-08-613	обратный	207,00	17,00	44	0,001037544...	1,7638256E-5	11,61	0,09	0,000194238
к.122	ЦТП 03-08-078	подающий	207,00	120,00	36	7,6258694E-5	9,151043E-6	12,00	0,08	0,000104171
к.122	ЦТП 03-08-078	обратный	207,00	120,00	36	7,6258694E-5	9,151043E-6	12,00	0,08	0,000104171
К 1176	ИТП 03-08-667	подающий	82,00	117,81	38	0,000130099...	1,5327078E-5	5,91	0,17	0,000085842
К 1176	ИТП 03-08-667	обратный	82,00	117,81	38	0,000130099...	1,5327078E-5	5,91	0,17	0,000085842
к.11а	к.11	подающий	704,00	213,63	23	9,233156E-6	1,972479E-6	41,18	0,02	0,000077038
к.11а	к.11	обратный	704,00	213,63	23	9,233156E-6	1,972479E-6	41,18	0,02	0,000077038
точка пр...	УТ-	подающий	207,00	312,35	30	2,2279639E-5	6,959045E-6	11,67	0,09	0,000076999
точка пр...	УТ-	обратный	207,00	312,35	30	2,2279639E-5	6,959045E-6	11,67	0,09	0,000076999
к.124/2	ЦТП 03-08-087	подающий	257,00	94,00	35	5,987624E-5	5,628367E-6	14,23	0,07	0,000075956
к.124/2	ЦТП 03-08-087	обратный	257,00	94,00	35	5,987624E-5	5,628367E-6	14,23	0,07	0,000075956
к.119	ИТП 03-08-640	подающий	82,00	93,05	38	0,000130099...	1,2105803E-5	5,91	0,17	0,000067878

Результаты из таблицы могут быть экспортированы в файл формата MS Excel.

Групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) по заданным критериям с целью моделирования различных перспективных вариантов схем теплоснабжения

ГИРК «Теплоэксперт» предоставляет возможность вносить групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) с целью моделирования различных вариантов схем теплоснабжения.

Сравнительные пьезометрические графики для разработки и анализа сценариев перспективного развития тепловых сетей

С помощью пьезометрического графика специалисты имеют возможность графически оценить степень падения давления в подающем и обратном трубопроводах между двух точек гидравлической сети.

Пьезометрический график формируется на основании результатов последнего расчета/наладки.

На сложных закольцованных схемах пьезометр строится по наиболее короткому маршруту до выделенного элемента. Для вышеописанного случая пьезометр "по умолчанию" начальной точкой для построения будет брать Источник/ЦТП.

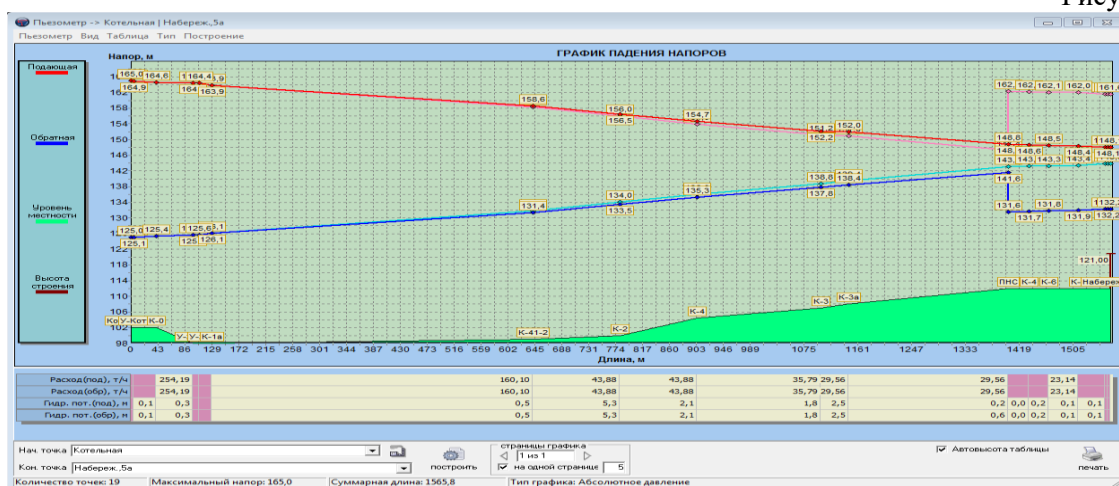
Если необходимо построить пьезометр по строго определенному маршруту, то для этого необходимо последовательно отметить сначала элемент источника/ЦТП и дополнительно точку(и) (ТК, Узел), через которую должен пройти маршрут при построении пьезометра. При этом элементы необходимо отмечать последовательно по ходу построения пьезометра.

Для построения пьезометра от тепловой камеры до потребителя или до другой тепловой камеры необходимо отметить начальный элемент схемы и конечный.

Пункт "В память для сравнения"

Данный пункт позволяет сохранить (заморозить) изображение линий пьезометра последнего расчета. В результате внесения изменений в схему и последующего гидравлического расчета пользователь может графически оценить изменение гидравлического режима в виде двух пьезометрических графиков, отображающихся одновременно. График пьезометра с результатами последнего гидравлического режима отображается яркими цветами.

Рисунок 16



Электронная модель существующей системы теплоснабжения

В качестве методической основы для разработки «Электронной модели системы теплоснабжения» использованы требования к процедурам разработки автоматизированной информационно-аналитической системы

Информационно-графическое описание объектов системы теплоснабжения города (населенного пункта) в слоях ЭМ представлены графическим представлением объектов системы теплоснабжения с привязкой к топооснове города и полным топологическим описанием связности объектов, а также паспортизацией объектов системы теплоснабжения (источников теплоснабжения, участков тепловых сетей, оборудования ЦТП, ИТП).

Основой семантических данных об объектах системы теплоснабжения были базы данных Заказчика и информация, собранная в процессе выполнения анализа существующего состояния системы теплоснабжения.

После завершения ввода информации об объектах системы теплоснабжения (изображений и паспортов энергоисточников, участков трубопроводов тепловых сетей, теплосетевых объектов, потребителей) была выполнена процедура калибровки электронной модели с целью обеспечения соответствия расходов теплоносителя в модели реальным расходам базового отопительного периода разработки схемы теплоснабжения.

Результаты калибровки электронной модели системы теплоснабжения

Таблица 72

№	Источник	Параметры гидравлических режимов работы				Погрешность м/д расходом, полученным в эл. модели, и фактическим расходом теплоносителя в трубопроводе (%)
		По данным фактического режима работы в отопительный период 2023 г.		По результатам выполненной калибровки электронной модели системы теплоснабжения		
		Давление в подающем/обратном трубопроводе, (м вод. ст. / м вод. ст.)	Расход теплоносителя в подающем/обратном трубопроводе, (м ³ /ч / м ³ /ч)	Давление в подающем/обратном трубопроводе, (м вод. ст. / м вод. ст.)	Расход теплоносителя в подающем/обратном трубопроводе, (м ³ /ч / м ³ /ч)	
1	Котельная №21	40/20	20,4/20,4	40/20	20,6/20,5	0,97

В данной системе теплоснабжения имеется гидравлическая разбалансировка, в рамках корректировки электронной модели выполнен наладочный режим всех систем теплоснабжения с результатами расчета дроссельных сужающих устройств у абонентов.

Таблица 73

№	Источник	Параметры гидравлических режимов работы в результате наладки	
		Давление в подающем/обратном трубопроводе, (м вод. ст. / м вод. ст.)	Расход теплоносителя в подающем/обратном трубопроводе, (м ³ /ч / м ³ /ч)
1	Котельная №21	40,0/20,0	25,0/24,9

*при условии обеспечения достаточной располагаемой мощности

Пьезометрические графики существующего гидравлического режима системы теплоснабжения

На рисунках ниже представлены пьезометрические графики, отражающие существующие гидравлические режимы в системах основных источников теплоснабжения.

Сравнительный пьезометрический график Котельная №21 – Мира 10а Детский сад

Рисунок 17



Результаты расчета дроссельных устройств для наладки теплогидравлического режима

Таблица 74

Наименование	Напор на вводе системы, м	Количество шайб	Диам. шайбы, мм	Дрос. напор шайбой, м	Напор в системе, м
1	2	3	4	5	6
Котельная №21					
Детский сад	18,67	1	9,3	12,91	5,76
ПУ-20,1	19,13	1	6,7	16,73	2,4
ПУ-20,2	18,35	1	8,7	16,26	2,1
ПУ-20,3	18,81	1	10,9	17,01	1,8
ПУ-20,4	19,29	1	10,2	17,58	1,71
ПУ-20,5	15,41	1	12,7	13,35	2,06
Советская,12	19,33	1	6,7	16,11	3,21

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки.

Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источников тепловой энергии определены с учётом существующей мощности «нетто» котельных и приростов тепловой нагрузки, подключаемых потребителей по периодам ввода объектов и представлены в таблицах ниже (в разрезе ЕТО).

Балансы представлены без учета проведения мероприятий по реконструкции оборудования источников тепловой энергии.

Согласно пп. «м» п. 63 Требований к Схемам теплоснабжения, утвержденным ПП РФ от 22.02.2012 г. № 154 (в редакции ПП РФ от 16.03.2019 г. №276), балансы тепловой мощности, с учетом мероприятий, представлены в Главе 7.

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения котельная №21 в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2», Гкал/ч

Таблица 75

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Установленная тепловая мощность, в том числе	2,6	2,6	2,6	2,6	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600
Располагаемая тепловая мощность	0,57	0,57	0,57	0,57	0,570	0,570	0,570	0,570	0,570	0,570	0,570	0,570
Затраты тепла на собственные нужды	0,009	0,009	0,009	0,009	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Потери в тепловых сетях	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	0,511	0,511	0,511	0,511	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505
отопление и вентиляция	0,511	0,511	0,511	0,511	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228

Баланс тепловой мощности в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2», Гкал/ч

Таблица 76

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Установленная тепловая мощность, в том числе	2,6	2,6	2,6	2,6	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600
Располагаемая тепловая мощность	0,57	0,57	0,57	0,57	0,570	0,570	0,570	0,570	0,570	0,570	0,570	0,570
Затраты тепла на собственные нужды	0,009	0,009	0,009	0,009	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Потери в тепловых сетях	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	0,511	0,511	0,511	0,511	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505
отопление и вентиляция	0,511	0,511	0,511	0,511	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии

Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих потребителей, присоединенных к тепловой сети от котельных приведен ниже.

Расчет выполнен при условиях:

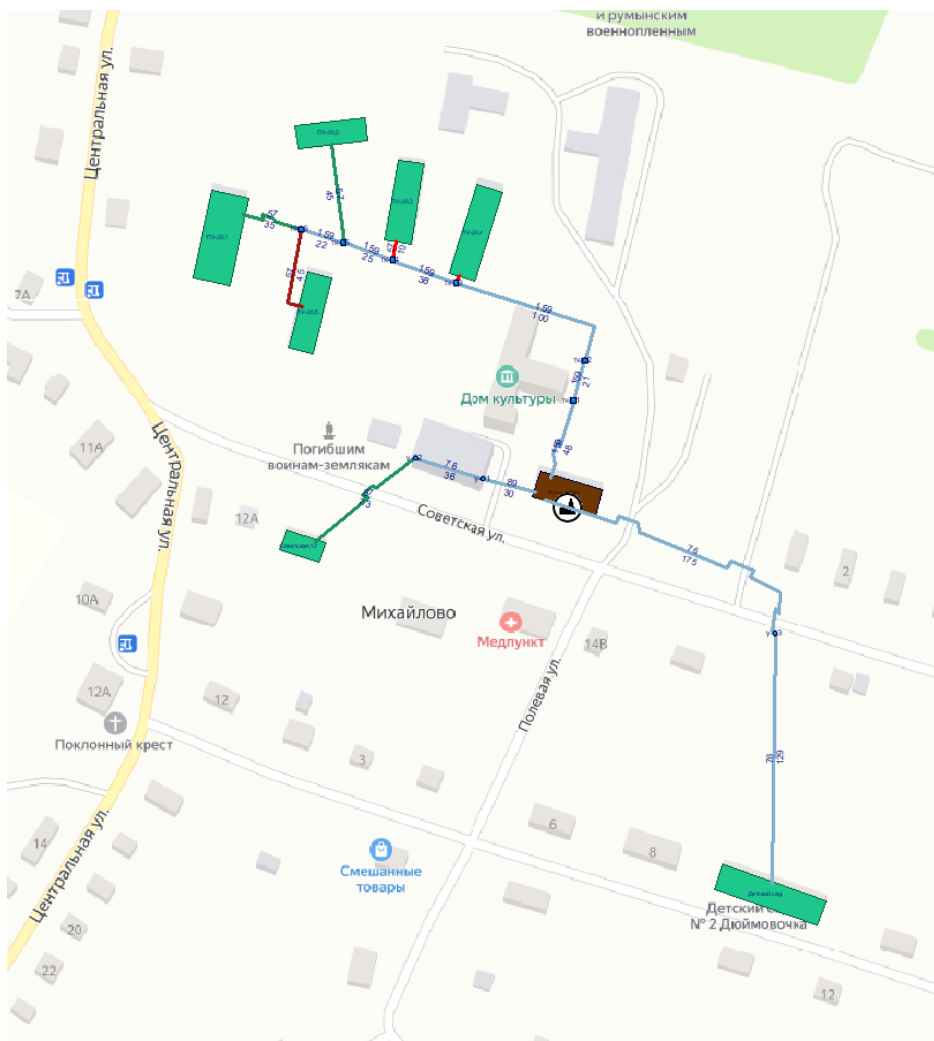
-наладки теплогидравлического режима (установки дроссельных сужающих устройств), без перекладки тепловых сетей, ограничивающих транспорт теплоносителя;

-располагаемой мощности источников достаточно для покрытия подключённой тепловой нагрузки потребителей.

Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих потребителей, присоединенных к тепловой сети от котельных приведен в части 6 Главы 1.

Котельная №21

Рисунок 18



Сравнительный пьезометрический график Котельная №1 – Мира 10а Детский сад

Рисунок 19



Таблица 77

Узел Начальный	Узел Конечный	Длина, м	Диам, мм, Под.	Диам, мм, Обр.	Напор в конечном узле (абс.), м Под.	Напор в конечном узле (абс.), м Обр.	Потери напора, м, Под.	Потери напора, м, Обр.	Удельные потери, мм/м Под.	Удельные потери, мм/м Обр.	Располаг. напор в конеч. узле, м	Фактический расход, т/ч Под.	Фактический расход, т/ч Обр.	Температура в конечном узле, °С Под.	Температура в конечном узле, °С Обр.	Скорость, м/с Под.	Скорость, м/с Обр.	Объем, м3 Под.	Объем, м3 Обр.	Утечки, м3/ч Под.	Утечки, м3/ч Обр.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Котельная №21	у-01	30	89	89	149	129	0,01	0,01	0,3	0,3	19,98	1,82	1,81	93,97	71,81	0,1	0,1	0,16	0,16		
Котельная №21	тк-01	48	159	159	148,9	129,1	0,07	0,07	1,4	1,4	19,86	20,05	19,98	94,77	70,5	0,32	0,32	0,85	0,85	0,01	0,01
тк-01	тк-02	21	159	159	148,9	129,1	0,03	0,03	1,4	1,4	19,81	20,04	19,99	94,67	70,58	0,32	0,32	0,37	0,37		
тк-02	тк-03	100	159	159	148,8	129,2	0,14	0,14	1,4	1,4	19,52	20,04	19,99	94,26	70,88	0,32	0,32	1,77	1,77	0,02	0,02
тк-03	тк-04	38	159	159	148,7	129,3	0,03	0,03	0,9	0,9	19,46	15,67	15,66	94,03	71,11	0,25	0,25	0,67	0,67	0,01	0,01
тк-04	тк-05	25	159	159	148,7	129,3	0,01	0,01	0,4	0,4	19,44	10,8	10,8	93,82	71,35	0,17	0,17	0,44	0,44		
у-01	у-02	36	76	76	149	129	0,03	0,03	0,7	0,7	19,93	1,82	1,81	93,09	72,43	0,14	0,14	0,13	0,13		
тк-05	тк-06	22	159	159	148,7	129,3	0	0	0,2	0,2	19,43	7,73	7,73	93,55	71,57	0,12	0,12	0,39	0,39		
у-02	Советская я,12	73	57	57	148,7	129,3	0,3	0,3	4,1	4,1	19,33	1,82	1,81	91,04	73,95	0,26	0,26	0,14	0,14		
тк-05	ПУ-20,2	45	57	57	148,2	129,8	0,53	0,53	11,8	11,8	18,38	3,07	3,07	93,07	71,92	0,45	0,45	0,09	0,09		
тк-04	ПУ-20,3	10	57	57	148,4	129,6	0,3	0,3	29,6	29,6	18,87	4,86	4,86	93,91	71,08	0,71	0,71	0,02	0,02		
тк-03	ПУ-20,4	4	57	57	148,7	129,3	0,09	0,09	23,7	23,7	19,34	4,35	4,35	94,22	70,77	0,63	0,63	0,01	0,01		
тк-06	ПУ-20,5	45	57	57	146,7	131,2	1,96	1,96	43,7	43,6	15,5	5,91	5,91	93,16	71,83	0,86	0,86	0,09	0,09		
тк-06	ПУ-20,1	35	57	57	148,6	129,4	0,15	0,14	4,1	4,1	19,14	1,82	1,82	92,38	72,61	0,26	0,26	0,07	0,07		
Котельная №21	у-03	175	76	76	148,6	129,4	0,38	0,38	2,2	2,2	19,24	3,14	3,14	91,2	74,41	0,24	0,24	0,65	0,65	0,01	0,01
у-03	„Детский сад	129	76	76	148,3	129,7	0,28	0,28	2,2	2,2	18,67	3,14	3,14	88,88	76,12	0,24	0,24	0,48	0,48		

По результатам балансов тепловой мощности в зоне действия источника тепловой энергии, видно, что источник тепловой энергии имеет дефицит тепловой мощности 13,6%. Данная котельная не может обеспечить тепловой энергией существующих потребителей в полном объеме.

Из результатов гидравлических расчетов и построенных пьезометрических графиков, видно, что тепловая сеть налаживается по средствам установки дроссельных сужающих устройств, без перекладки тепловых сетей. Зоны с дефицитом тепловой энергии отсутствуют, все потребители получают нормативное количество тепловой энергии. Пропускной способности тепловых сетей

достаточно для обеспечения потребителей перспективной тепловой нагрузки (гидравлический расчет выполнен исходя из условия -располагаемой мощности достаточно для покрытия тепловой нагрузки потребителей).

Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей

Котельная №21

По результатам балансов тепловой мощности в зоне действия источника тепловой энергии, видно, что источники тепловой энергии имеет дефицит тепловой мощности 0,65%. Данная котельная не может обеспечить тепловой энергией существующих потребителей в полном объеме, подключение перспективных потребителей не планируется. Из результатов гидравлических расчетов и построенных пьезометрических графиков, видно, что тепловая сеть налаживается по средствам установки дроссельных сужающих устройств, без перекладки тепловых сетей (при условии достаточной мощности источника). Зоны с дефицитом тепловой энергии отсутствуют, все потребители получают нормативное количество тепловой энергии. Пропускной способности тепловых сетей достаточно для обеспечения потребителей перспективной тепловой нагрузки.

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

В соответствии с методическими рекомендациями к разработке (актуализации) схем теплоснабжения п.83 мастер-план схемы теплоснабжения рекомендуется разрабатывать на основании:

- решений по строительству генерирующих мощностей с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденных в региональных схемах и программах перспективного развития электроэнергетики, разработанных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2009 года № 823 "О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики";
- решений о теплофикационных турбоагрегатах, не прошедших конкурентный отбор мощности в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 года № 437 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности";
- решений по строительству объектов с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденных в соответствии с договорами поставки мощности;
- решений по строительству объектов генерации тепловой энергии, утвержденных в программах газификации поселения, городских округов.

В Михайловском сельском поселении данные решения отсутствуют.

Основным вариантом развития систем теплоснабжения является сохранение существующих систем с обеспечением надежного и качественного теплоснабжения:

- использование природного газа в качестве основного топлива как наиболее энергоэффективного, экологически чистого и безопасного топлива;
- повышение эффективности работы основного оборудования;
- замена основного и вспомогательного оборудования, выработавшего нормативный срок службы
- установка автоматики регулирования отпуска тепловой энергии;
- установка приборов учета тепловой энергии;
- замена ветхих тепловых сетей (со сроком эксплуатации более 30 лет);
- строительство новых тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности, устройство перемычек превращает тепловую сеть в радиально-кольцевую.

Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Нет необходимости.

Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Нет необходимости.

Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.

Расчетная величина нормативных потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - расчетная величина плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии.

Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зоне действия котельных в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2», м³

Таблица 78

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0
нормативные утечки теплоносителя, в том числе:	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0
котельная №21	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0	631,0
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения

Горячее водоснабжение по открытой системе отсутствует.

Сведения о наличии баков-аккумуляторов

Информация отсутствует.

Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии

Нормативные значения

Таблица 79

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
котельная №21	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031

Фактические значения

Таблица 80

Наименование показателя	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
котельная №21	-	-	-	н/д	н/д	н/д

Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения

Перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети котельной №21 в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2»

Таблица 81

Параметр	Ед. измер.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
Производительность ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-Аккумуляторов теплоносителя	кд.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,1	0,1	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,1	0,1	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*ВПУ отсутствует.

Глава 7 "Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии"

Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать, в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения.

Согласно статье 14, Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных ФЗ №190 «О теплоснабжении» и правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 г. №787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов...» (далее Правила).

Подключение осуществляется на основании договора на подключение к системе теплоснабжения, который является публичным как для единой теплоснабжающей организации, так и для теплоснабжающих/теплосетевых организации. Теплоснабжающая или теплосетевая организация, к которой следует обращаться заявителям, согласно Правилам, определяется в соответствии с зонами эксплуатационной ответственности таких организаций, определенных в настоящей схеме теплоснабжения. При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения в соответствующей точке подключения отказ потребителю в заключении договора о подключении объекта, находящегося в границах определенного настоящей схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, в соответствии с Правилами не допускается.

Нормативный срок подключения (с даты заключения договора о подключении) установлен п. 42 правил и составляет:

не более 18 месяцев - в случае наличия технической возможности;

не более 3 лет - в случае если техническая возможность подключения обеспечивается в рамках инвестиционной программы исполнителя или смежной ТСО и иной срок не указан в ИП.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия резерва тепловой мощности на источнике и/или отсутствия резерва пропускной способности тепловых сетей в соответствующей точке подключения, потенциальному потребителю предлагается выбрать один из вариантов подключения:

Подключение за плату, установленную в индивидуальном порядке;

Подключение после реализации необходимых мероприятий в рамках инвестиционной программы ТСО, предварительно внесенных в Схему теплоснабжения.

При отсутствии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства, теплоснабжающая организация или теплосетевая организация в сроки и в порядке, которые установлены Правилами, обязана обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, в сроки, в порядке и на основании критериев, которые установлены порядком разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденным Правительством Российской Федерации, принимает решение о внесении изменений в схему теплоснабжения или об отказе во внесении в нее таких изменений.

В случае, если теплоснабжающая или теплосетевая организация не направит в установленный срок и (или) представит с нарушением установленного порядка в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, предложения о включении в нее соответствующих мероприятий, потребитель, в том числе застройщик, вправе потребовать возмещения убытков, причиненных данным нарушением, и (или) обратиться в федеральный антимонопольный орган с требованием о выдаче в отношении указанной организации предписания о прекращении нарушения правил недискриминационного доступа к товарам.

В случае внесения изменений в схему теплоснабжения теплоснабжающая организация или теплосетевая организация обращается в орган регулирования для внесения изменений в инвестиционную программу. После принятия органом регулирования решения об изменении инвестиционной программы он обязан учесть внесенное в указанную инвестиционную программу изменение при установлении тарифов в сфере теплоснабжения в сроки и в порядке, которые определяются основами ценообразования в сфере теплоснабжения и правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Нормативные сроки подключения объекта капитального строительства устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, в которую внесены изменения, с учетом нормативных сроков подключения объектов капитального строительства, установленных правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Таким образом, вновь вводимые потребители, обратившиеся соответствующим образом в теплоснабжающую организацию, должны быть подключены к централизованному теплоснабжению, если такое подсоединение возможно в перспективе.

С потребителями, находящимися за границей радиуса эффективного теплоснабжения, могут быть заключены договоры долгосрочного теплоснабжения по свободной (обоюдно приемлемой) цене, в целях компенсации затрат на строительство новых и реконструкцию существующих тепловых сетей, и увеличению радиуса эффективного теплоснабжения.

Зоны централизованного теплоснабжения представлены в Главе 1 обосновывающих материалов.

Индивидуальное теплоснабжение предусматривается для:

Индивидуальных жилых домов до трех этажей вне зависимости от месторасположения;

Малоэтажных (до четырех этажей) блокированных жилых домов (таунхаузов), планируемых к строительству вне перспективных зон действия источников централизованного теплоснабжения при условии удельной нагрузки теплоснабжения планируемой застройки менее 0,10 (Гкал/ч)/га;

Многоэтажных жилых домов, расположенных вне перспективных зон действия источников централизованного теплоснабжения, для которых проектом предусмотрено индивидуальное теплоснабжение, в том числе поквартирное отопление;

Социально-административных зданий высотой менее 12 метров (четыреx этажей), планируемых к строительству в местах расположения малоэтажной и индивидуальной жилой застройки, находящихся вне перспективных зон действия источников теплоснабжения;

Промышленных и прочих потребителей, технологический процесс которых предусматривает потребление природного газа;

Инновационных объектов, проектом теплоснабжения которых предусматривается удельный расход тепловой энергии на отопление менее 15 кВт·ч/м²год, т.н. «пассивный (или нулевой) дом» или теплоснабжение которых предусматривается от альтернативных источников, включая вторичные энергоресурсы.

Переход на поквартирное отопление многоквартирных домов при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения (технологического присоединения) к системам централизованного теплоснабжения, в соответствии с п. 15 ст. 14 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» запрещается, за исключением случаев, предусмотренных в данной схеме теплоснабжения. Переход на поквартирное отопление настоящей схемой теплоснабжения допускается в случае выполнения всех нижеперечисленных условий:

Здание удовлетворяет действующим строительным нормам и правилам, допускающим его перевод на поквартирное теплоснабжение от индивидуальных теплогенераторов;

Плотность нагрузок в рассматриваемой зоне составляет менее 0,2 (Гкал/ч)/га;

Единиичная нагрузка потребителя составляет менее 0,1 Гкал/ч;

Потребители подключены или могут быть подключены к системе централизованного газоснабжения;

Себестоимость производства и/или транспорта тепловой энергии до конечного потребителя превышает установленный тариф;

Мероприятия по модернизации источников теплоснабжения и/или системы транспорта тепловой энергии до конечного потребителя являются экономически нецелесообразными, т.к. срок их окупаемости превышает срок полезного использования.

Переход на поквартирное теплоснабжение, возможен только для многоквартирного дома в целом. Переход на поквартирное теплоснабжение отдельных помещений и квартир схемой теплоснабжения не допускается.

Переход на поквартирное теплоснабжение многоквартирного дома осуществляется при наличии 3-х стороннего соглашения между теплоснабжающей организацией, органом местного самоуправления и собственниками. Решение о переводе всех квартир и встроенных помещений дома на индивидуальное теплоснабжение с отключением от централизованного теплоснабжения принимается на общем собрании собственников, на котором также определяется источник финансирования данных работ, в том числе проектных.

Планируемые к применению индивидуальные поквартирные источники должны соответствовать требованиям п. 64 Постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2115 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения...», а именно:

В перечень индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, которые запрещается использовать для отопления жилых помещений в многоквартирных домах при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения, за исключением случаев, определенных схемой теплоснабжения, входят источники тепловой энергии, работающие на природном газе, а также на иных видах топлива, не отвечающие следующим требованиям:

- а) наличие закрытой (герметичной) камеры сгорания;
- б) наличие автоматики безопасности, обеспечивающей прекращение подачи топлива при прекращении подачи электрической энергии, при неисправности цепей защиты, погасании пламени горелки, падении давления теплоносителя ниже предельно допустимого значения, достижении предельно допустимой температуры теплоносителя, а также при нарушении дымоудаления;
- в) температура теплоносителя - до 95 градусов Цельсия;
- г) давление теплоносителя - до 1 МПа;
- д) если с использованием таких источников осуществляется отопление менее 50 процентов общей площади помещений в многоквартирном доме.

Исходя из планов строительных фондов и учитывая сложившуюся на момент актуализации схемы теплоснабжения ситуацию в системах теплоснабжения

определены основные условия организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления.

В качестве условий развития систем теплоснабжения на рассматриваемый период принято:

– обеспечение теплом эксплуатируемой многоэтажной, среднеэтажной и малоэтажной многоквартирной жилой застройки, административных и общественных зданий, за счет действующих источников централизованного теплоснабжения;

– обеспечение теплом существующих производственных и других зданий промышленных предприятий, за счет собственных или существующих централизованных источников тепловой энергии;

– не предусматривать обеспечение теплом за счет поквартирного отопления для перспективных и существующих потребителей жилого фонда, на основании предоставленной информации на 2025 год.

Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

Генерирующий объект может быть отнесен к поставляющим мощность в вынужденном режиме по причине их участия в теплоснабжении (далее – вынужденные по теплу) при условии получения следующих документов:

- заявления участников оптового рынка электрической энергии и мощности о намерении поставлять мощность в вынужденном режиме;

- решения органов местного самоуправления поселений или городских округов о приостановлении вывода из эксплуатации источников тепловой энергии, принятых в порядке, установленном законодательством о теплоснабжении, утвержденных в установленном порядке схем теплоснабжения;

- заключения о невозможности вывода из эксплуатации источников тепловой энергии, выданные высшими должностными лицами субъекта Российской Федерации (руководителями высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации), на территории которых функционируют такие генерирующие объекты.

Электрических станций и отдельные энергоустановки по производству электрической энергии (энергоблоков) (далее - генерирующие объекты), функционирующие на основе использования возобновляемых источников энергии отсутствуют.

Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения

Генерирующие объекты отсутствуют.

Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Строительство источников тепловой энергии, работающих в режиме комбинированной выработки, не планируется.

Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.

Действующие источники тепловой энергии, работающих в режиме комбинированной выработки отсутствуют.

Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок

Переоборудование действующих источников тепловой энергии, в источник, функционирующий в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок не планируется.

Обоснование предлагаемых для реконструкции котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии

Увеличение зон действия котельных за счет реконструкции источников не планируется.

Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Перевод котельных в пиковый режим работы не планируется.

Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Не планируется.

Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии

Согласно утверждённой Постановлением Ивановской области №678-п от 28 декабря 2020 г. «Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ивановской области на 2020 - 2024

годы» в 2025 году планируется строительство межпоселкового газопровода от с. Елнать через д. Михайлово и д. Костяево Большое до д. Ваньково Юрьевоцкого района. Общая длина газопровода 17 км. за счет инвестиций ПАО «Газпром».

Исходя из данной информации время газификации населенного пункта д. Михайлово 2026-2027гг. В результате газификации населенного пункта возможно строительство новой газовой БМК взамен угольной котельной №21, с подключением к существующим инженерным сетям, либо модернизация существующей котельной №21 с заменой существующих водогрейных угольных котлов на водогрейные газовые котлы.

Согласно проекту концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Юрьевоцкий муниципальный район Ивановской области, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Районная котельная №2», концессионер обязуется выполнить реконструкцию или модернизацию существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, а именно:

Модернизация котельной №21 с заменой существующих водогрейных угольных котлов КВТЛ-1,6, КЗ-0,9 на два водогрейных газовых котла общей установленной мощностью 0,8 МВт с установкой в существующем здании котельной к 2026 году.

Ориентировочные целевые показатели

Таблица 82

№	Наименование	Производство тепловой энергии, Гкал	Удельный расход топлива на производство кг.у.т./Гкал	Кол-во условного топлива, т.у.т.
1	2	3	4	5
Фактические значения за 2022 год				
1	Котельная №21	1325,8	258,3	342,5
Плановые значения на 2026 год				
1	Котельная №21	1217,4	258,3	314,5
2	Газовая БМК №21	1217,4	157,0	191,1

Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения, городского округа, города федерального значения малоэтажными жилыми зданиями

Индивидуальное теплоснабжение в зонах застройки поселения малоэтажными жилыми зданиями организовано в зонах, где реализованы и планируются к реализации проекты по газификации частного сектора, нет СЦТ. Централизованное теплоснабжение в этих зонах нерентабельно, из-за высоких тепловых потерь на транспортировку небольшой присоединенной тепловой нагрузке малоэтажной застройки наблюдается значительная протяженность квартальных тепловых сетей, что характеризуется высокими тепловыми потерями.

Теплоснабжение потребителей в планируемых зонах индивидуальной застройки предлагается от собственных источников тепла. Основанием для принятия такого решения является удаленность планируемых районов застройки указанных типов централизованного теплоснабжения и низкая плотность тепловой нагрузки в этих зонах, что приводит к существенному увеличению затрат и снижению эффективности централизованного теплоснабжения.

В соответствии с Методическими рекомендациями по разработке схем теплоснабжения, утвержденными Министерством регионального развития Российской Федерации № 565/667 от 29.12.2012, предложения по организации индивидуального теплоснабжения:

Индивидуальное теплоснабжение предусматривается для:

Индивидуальных жилых домов до трех этажей вне зависимости от месторасположения;

Малоэтажных (до четырех этажей) блокированных жилых домов (таунхаузов), планируемых к строительству вне перспективных зон действия источников централизованного теплоснабжения при условии удельной нагрузки теплоснабжения планируемой застройки менее 0,10 (Гкал/ч)/га.

В настоящее время на рынке представлено значительное количество источников индивидуального теплоснабжения, работающих на различных видах топлива.

Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения котельная №21 в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2», Гкал/ч

Таблица 83

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026*	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Установленная тепловая мощность, в том числе	2,6	2,6	2,6	2,6	2,600	2,600	2,600	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Располагаемая тепловая мощность	0,57	0,57	0,57	0,57	0,570	0,570	0,570	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
Затраты тепла на собственные нужды	0,009	0,009	0,009	0,009	0,002	0,002	0,002	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
Потери в тепловых сетях	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	0,511	0,511	0,511	0,511	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505
отопление и вентиляция	0,511	0,511	0,511	0,511	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности	-0,016	-0,016	-0,016	-0,016	-0,004	-0,004	-0,004	0,219	0,219	0,219	0,219	0,219
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	-	-	-	-	-
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	0,506	0,506	0,506	0,506	0,506	0,506	0,506	0,506	0,506	0,506	0,506	0,506

* модернизация существующей котельной, с заменой котлов на водогрейные газовые

Баланс тепловой мощности в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2», Гкал/ч

Таблица 84

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026*	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Установленная тепловая мощность, в том числе	2,6	2,6	2,6	2,6	2,600	2,600	2,600	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Располагаемая тепловая мощность	0,57	0,57	0,57	0,57	0,570	0,570	0,570	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
Затраты тепла на собственные нужды	0,009	0,009	0,009	0,009	0,002	0,002	0,002	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
Потери в тепловых сетях	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	0,511	0,511	0,511	0,511	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505
отопление и вентиляция	0,511	0,511	0,511	0,511	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* модернизация существующей котельной, с заменой котлов на водогрейные газовые

Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Ввод источников на местных видах топлива не планируется.

Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа

Данные по планам строительства новых промышленных предприятий не предоставлено. Перспективное развитие промышленности намечено за счет развития и реконструкции существующих предприятий. Возможный прирост ресурсопотребления на промышленных предприятиях за счет расширения производства будет компенсироваться снижением за счет внедрения энергосберегающих технологий.

Сведения о возможном перепрофилировании производственных зон со сменой назначения использования территории отсутствуют.

Расчет радиусов эффективного теплоснабжения (зоны действия источников тепловой энергии) в каждой из систем теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе.

Согласно Федеральному закону от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», «радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения».

Для определения радиуса эффективного теплоснабжения должно быть рассчитано максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Радиусы эффективного теплоснабжения рассчитываются в соответствии с Приложением 40 МУ. В системе теплоснабжения стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям, должна рассчитываться как сумма следующих составляющих:

- а) стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде;
- б) удельной стоимости оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде.

Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, отпущенной от единственного источника в системе теплоснабжения, должна вычисляться по формуле:

$$T_i^{отэ} = \frac{HBB_i^{отэ}}{Q_i}, \text{руб./Гкал,}$$

где:

$HBB_i^{отэ}$ - необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

Q_i - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии в i -м расчетном периоде регулирования, тыс. Гкал;

Удельная стоимость оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде в системе теплоснабжения должна рассчитываться по формуле:

$$T_i^{неп} = \frac{HBB_i^{неп}}{Q_i^c}, \text{руб./Гкал,}$$

где:

$HBB_i^{неп}$ - необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

Q_i^c - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения на i -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле:

$$T_i^{кп} = T_i^{отэ} + T_i^{неп} = \frac{HBB_i^{отэ}}{Q_i} + \frac{HBB_i^{неп}}{Q_i^c}, \text{руб./Гкал;}$$

При подключении нового объекта заявителя к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле:

$$T_i^{кп,нп} = \frac{HBB_i^{отэ} + \Delta HBB_i^{отэ}}{Q_i + \Delta Q_i^{нп}} + \frac{HBB_i^{неп} + \Delta HBB_i^{неп}}{Q_i^c + \Delta Q_i^{снп}}, \text{руб./Гкал;}$$

$\Delta HBB_i^{отэ}$ - дополнительная необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i -й расчетный период регулирования, которая должна определяться дополнительными расходами на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, тыс. руб.;

$\Delta Q_i^{нп}$ - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии для теплоснабжения нового объекта заявителя,

присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

$\Delta HVB_i^{пер}$ - дополнительная необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды в системе теплоснабжения, которая должна определяться дополнительными расходами на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

$\Delta Q_i^{снп}$ - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения исполнителя для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения $T_i^{кп,нп}$, больше чем стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя $T_i^{кп}$, то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя должно считаться нецелесообразным. Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения $T_i^{кп,нп}$ меньше или равна стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя $T_i^{кп}$, то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя - целесообразно.

Значение радиуса эффективного теплоснабжения

Таблица 85

Источник	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	Подключенная нагрузка к тепловым сетям, Гкал/ч	Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, руб./Гкал	Радиус, км
1	2	3	4	5
Котельная №21	1000,0	0,505	7845,8	0,299

*установленный тариф на момент актуализации схемы теплоснабжения составляет 6257,38 руб./Гкал

Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них

Предложений по реконструкции и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

Предложения отсутствуют.

Предложений по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения

Предложения отсутствуют.

Предложений по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Предложения отсутствуют.

Предложений по строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Предложения отсутствуют.

Предложений по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения

Повышение уровня надежности и безопасности теплоснабжения существующих и перспективных потребителей запланировано за счет осуществления следующих мероприятий:

реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметров трубопроводов во избежание превышения допустимой величины давления в обратном трубопроводе систем теплоснабжения потребителей;

мероприятия по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса теплоснабжения;

- строительство новых тепловых сетей (устройство перемычек), превращающих тепловую сеть в радиально-кольцевую

Согласно проекту концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Юрьевецкий муниципальный район Ивановской области, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Районная котельная №2», концессионер обязуется выполнить реконструкцию или модернизацию существующих тепловых сетей к 2025 году, а именно:

Таблица 86

№	В системе теплоснабжения котельной № 21
1	Реконструкция существующего участка тепловой сети от Котельная №21 до ТК-01, от ТК-01 до ТК-02, от ТК-03 до ТК-04 Ду 159 мм с заменой на Ду 133 мм (протяженностью 107 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладки)
2	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-02 до ТК-03 Ду 159 мм с заменой на Ду 133 мм (протяженностью 100 м в двухтрубном исполнении, подземной бесканальной прокладки)
3	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-04 до ТК-05 Ду 159 мм с заменой на Ду 108 мм (протяженностью 25 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладки)
4	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-05 до ТК-06 Ду 159 мм с заменой на Ду 89 мм (протяженностью 22 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладки)
5	Реконструкция существующего участка тепловой сети от Котельной №21 до У-01 Ду 89 мм с заменой на Ду 57 мм (протяженностью 30 м в двухтрубном исполнении, подземной бесканальной прокладки)
6	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-01 до У-02 Ду 76 мм с заменой на Ду 57 мм, (протяженностью 36 м в двухтрубном исполнении, подвальной прокладки)
7	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-6 до Территория ПУ, 20, 5 ; от ТК-3 до Территория ПУ, 20, 4 Ду 57 мм с заменой на Ду 76 мм (протяженностью 49 м в двухтрубном исполнении, подземной бесканальной прокладки)
8	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-4 до Территория ПУ, 20, 3 Ду 57 мм с заменой на Ду 76 мм (протяженностью 10 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладки)
9	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-06 до Территория ПУ, 20,1 Ду 57 мм без изменений Ду, (протяженностью 35 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладки)
10	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-5 до Территория ПУ, 20, 2; от У-02 до Советская, 12 Ду 57 мм без изменений Ду, (протяженностью 118 м в двухтрубном исполнении, подземной бесканальной прокладки)

Предложений по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Предложения отсутствуют.

Предложений по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Для обеспечения нормативной надежности согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» рекомендуется перекладка участков тепловой сети со сроком эксплуатации более 30 лет.

Таблица 87

Источник	Протяженность трубопроводов в двухтрубном исчислении, м	
	Тепловые сети отопления	Тепловые сети горячего водоснабжения
1	2	3
котельная №21	836,0	-
Итого	836,0	-

Предложений по строительству и реконструкции насосных станций.

Предложения отсутствуют.

Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

Технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения

Открытые системы теплоснабжения отсутствуют.

Выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии

Не требуется.

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения

Предложения отсутствуют.

Расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения

Не требуется.

Оценку целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения

Не требуется.

Предложения по источникам инвестиций.

Предложения отсутствуют.

Глава 10. Перспективные топливные балансы

Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения, городского округа, города федерального значения

Прогнозные значения выработки тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2», Гкал

Таблица 88

№	Наименование котельной	Вид топлива	Выработка тепловой энергии									
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	котельная №21	Каменный уголь	1232,9	1232,9	1357,5	1357,5	1248,1	-	-	-	-	-
		Природный газ	-	-	-	-	-	1250,6	1250,6	1250,6	1250,6	1250,6

Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2», кг.у.т./Гкал

Таблица 89

№	Наименование котельной	Вид топлива	Удельный расход условного топлива									
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	котельная №21	Каменный уголь	279,1	279,1	259,2	259,2	259,2	-	-	-	-	-
		Природный газ	-	-	-	-	-	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0

Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2», т.у.т.

Таблица 90

№	Наименование котельной	Вид топлива	Расход условного топлива									
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	котельная №21	Каменный уголь	294,44	294,44	296,2	351,9	323,5	-	-	-	-	-
		Природный газ	-	-	-	-	-	196,4	196,4	196,4	196,4	196,4

Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2», тыс.куб.м. (т.)

Таблица 91

№	Наименование котельной	Вид топлива	Расход натурального топлива									
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	котельная №21	Каменный уголь	387,57	387,57	359,9	463,2	425,8	-	-	-	-	-
		Природный газ	-	-	-	-	-	171,8	171,8	171,8	171,8	171,8

Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии (котельными) в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2», тыс.куб.м. (т.)/Гкал

Таблица 92

№	Наименование котельной	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива									
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	котельная №21	Каменный уголь	0,122	0,122	0,123	0,123	0,123	-	-	-	-	-
		Природный газ	-	-	-	-	-	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103

Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива

Запасы топлива на источнике отсутствуют.

Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива

Котельная №21 - основным видом топлива является каменный уголь.

Виды топлива их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Таблица 93

№	Наименование котельной	Вид поставляемого топлива	Место поставки	Характеристика топлива			Объем потребляемого топлива, тыс.куб.м. (тн.)	Доля от общего топлива
				Низшая теплотворная способность ккал/куб.м. (Ккал/кг)	Вязкость и температура вспышки	Содержание примесей max, %		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	котельная №21	Каменный уголь	н/д	5318	-	-	389,9	100

Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Преобладающим видом топлива является каменный уголь.

Таблица 94

№	Наименование	Вид поставляемого топлива	Годовой расход натурального топлива, куб.м. (т.)
1	2	3	4
	Михайловское СП, в т.ч.	Каменный уголь	389,9
1.1	котельная №21	Каменный уголь	389,9

Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

При отсутствии отключений/подключений потребителей к/от централизованной системе теплоснабжения, переключений потребителей между источниками тепловой энергии топливный баланс останется на уровне базового периода и будет зависеть от параметров наружного воздуха. Приоритетным направлением развития топливного баланса систем теплоснабжения является повсеместное использование природного газа в качестве основного топлива как наиболее экологически чистого и безопасного топлива.

Таблица 95

№	Наименование	Вид поставляемого топлива	Годовой расход натурального топлива, куб.м. (т.) начиная с 2026 года
1	2	3	4
	Михайловское СП, в т.ч.	Природный газ	166,3
1.1	котельная №21	Природный газ	166,3

Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения

Метод и результаты обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения

В соответствии с правилами определения и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых показателей, утвержденных постановлением РФ от 16 мая 2014 года №452 к показателям надежности объектов теплоснабжения, относятся:

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей.

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/ч установленной мощности.

В соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» расчет надежности теплоснабжения должен производиться для каждого потребителя, при этом минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать для:

источника теплоты $P = 0,97$;

тепловых сетей $P = 0,9$;

потребителя теплоты $P = 0,99$;

СЦТ в целом $P = 0,9 \cdot 0,97 \cdot 0,99 = 0,86$.

Расчет вероятности безотказной работы тепловой сети по отношению к каждому потребителю рекомендуется выполнять с применением следующего алгоритма:

Определение пути передачи теплоносителя от источника до потребителя, по отношению к которому выполняется расчет вероятности безотказной работы тепловой сети.

На первом этапе расчета устанавливается перечень участков теплопроводов, составляющих этот путь. Для каждого участка тепловой сети устанавливаются: год его ввода в эксплуатацию, диаметр и протяженность.

На основе обработки данных по отказам и восстановлением (времени, затраченном на ремонт участка) всех участков тепловых сетей за несколько лет их работы устанавливаются следующие зависимости:

λ_0 - средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов участков в конкретной системе теплоснабжения при продолжительности эксплуатации участков от 3 до 17 лет (1/км/год);

средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 1 до 3 лет;

средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 17 и более лет;

средневзвешенная продолжительность ремонта (восстановления) участков тепловой сети;

средневзвешенная продолжительность ремонта (восстановления) участков тепловой сети в зависимости от диаметра участка;

Частота (интенсивность) отказов каждого участка тепловой сети измеряется с помощью показателя, который имеет размерность [1/км/год] или [1/км/час]. Интенсивность отказов всей тепловой сети (без резервирования) по отношению к потребителю представляется как последовательное (в смысле надежности) соединение элементов, при котором отказ одного из всей совокупности элементов приводит к отказу всей системы в целом. Средняя вероятность безотказной работы системы, состоящей из последовательно соединенных элементов, будет равна произведению вероятностей безотказной работы.

Интенсивность отказов всего последовательного соединения равна сумме интенсивностей отказов на каждом участке $\lambda_c = L_1\lambda_1 + L_2\lambda_2 + \dots + L_m\lambda_m$, [1/час], где L протяженность каждого участка, [км]. Для описания параметрической зависимости интенсивности отказов рекомендуется использовать зависимость от срока эксплуатации, следующего вида, близкую по характеру к распределению Вейбулла:

$$\lambda(t) = \lambda_0(0,1\tau)^{\alpha-1}$$

где τ - срок эксплуатации участка [лет].

Характер изменения интенсивности отказов зависит от параметра α : при $\alpha < 1$, она монотонно убывает, при $\alpha > 1$ - возрастает; при $\alpha = 1$ функция принимает вид $A\lambda_0$ - это средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов в конкретной системе теплоснабжения.

Для распределения Вейбулла рекомендуется использовать следующие эмпирические коэффициенты:

$$\alpha = 0,8 \text{ при } 0 < \tau \leq 3$$

$$\alpha = \text{при } 3 < \tau \leq 17$$

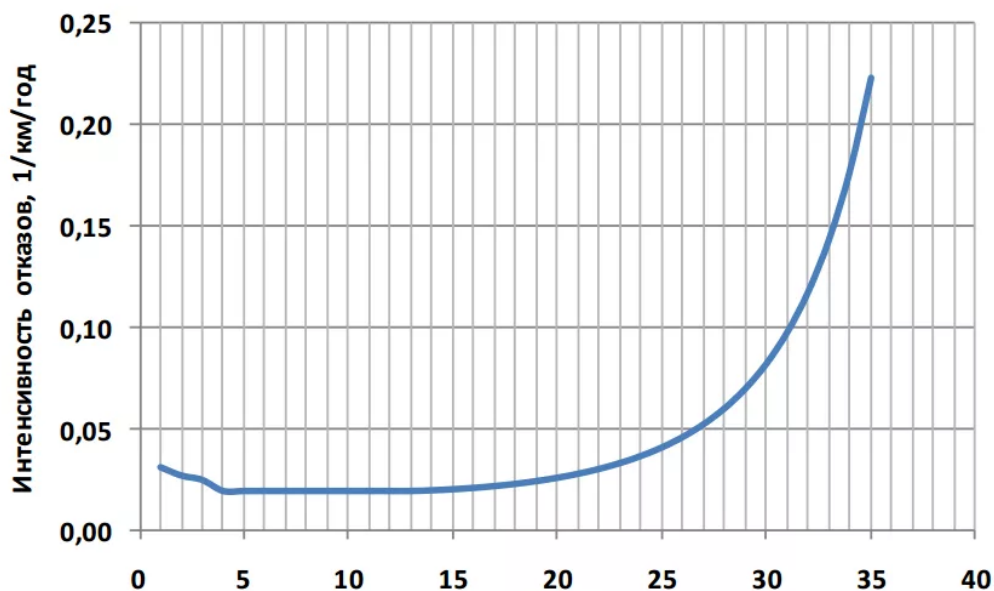
$$0,5 \text{ ет}/20 \text{ при } \tau > 17$$

Зависимость интенсивности отказов от срока эксплуатации участка тепловой сети. При ее использовании следует помнить о некоторых допущениях, которые были сделаны при отборе данных:

она применима только тогда, когда в тепловых сетях существует четкое разделение на эксплуатационный и ремонтный периоды;

в ремонтный период выполняются гидравлические испытания тепловой сети после каждого отказа.

Рисунок 20



Метод и результаты обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения

На основе данных о частоте (потоке) отказов участков тепловой сети, повторяемости температур наружного воздуха и данных о времени восстановления (ремонта) элемента (участка, НС, компенсатора и т.д.) тепловых сетей определяют вероятность отказа теплоснабжения потребителя.

По данным региональных справочников по климату о среднесуточных температурах наружного воздуха за последние десять лет строят зависимость повторяемости температур наружного воздуха (график продолжительности тепловой нагрузки отопления). При отсутствии этих данных зависимость повторяемости температур наружного воздуха для местоположения тепловых сетей принимают по данным Справочника "Наладка и эксплуатация водяных тепловых сетей".

С использованием данных о теплоаккумулирующей способности объектов теплоснабжения (зданий) определяют время, за которое температура внутри отапливаемого помещения снизится до температуры, установленной в критериях отказа теплоснабжения. Отказ теплоснабжения потребителя - событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже +12 °С, в промышленных зданиях ниже +8 °С (СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»).

Для расчета времени снижения температуры в жилом здании используют формулу

$$t_{\text{в}} = t_{\text{н}} + \frac{Q_0}{q_0 V} + \frac{t'_{\text{в}} - t_{\text{н}} - \frac{Q_0}{q_0 V}}{\exp\left(\frac{z}{\beta}\right)}$$

где $t_{\text{в}}$ - внутренняя температура, которая устанавливается в помещении через время z в часах, после наступления исходного события, °С;

z - время отсчитываемое после начала исходного события, ч;

$t'_{\text{в}}$ - температура в отапливаемом помещении, которая была в момент начала исходного события, °С;

$t_{\text{н}}$ - температура наружного воздуха, усредненная на периоде времени, °С;

Q_0 - подача теплоты в помещение, Дж/ч;

$q_0 V$ - удельные расчетные тепловые потери здания, Дж/(ч °С);

β - коэффициент аккумуляции помещения (здания), ч.

Для расчета времени снижения температуры в жилом здании до + 12°С при внезапном прекращении теплоснабжения эта формула примет следующий вид:

где: - внутренняя температура, которая устанавливается критерием отказа теплоснабжения (+12 °С для жилых зданий);

На основе данных о частоте (потоке) отказов участков тепловой сети, повторяемости температур наружного воздуха и данных о времени восстановления (ремонта) элемента (участка, НС, компенсатора и т.д.) тепловых сетей определяют вероятность отказа теплоснабжения потребителя.

В случае отсутствия достоверных данных о времени восстановления теплоснабжения потребителей рекомендуется использовать эмпирическую зависимость для времени, необходимом для ликвидации повреждения, предложенную Е.Я. Соколовым:

$$z_B = \alpha(1 + (b + cl_{c,3}D^{1,2}))$$

где:

a, b- постоянные коэффициенты, зависящие от способа укладки теплопровода (подземный, надземный) и его конструкции, а также от способа диагностики места повреждения и уровня организации ремонтных работ;

$l_{c,3}$ - расстояние между секционирующими задвижками, м;

D - условный диаметр трубопровода, м.

Расчет рекомендуется выполнять для каждого участка и/или элемента, входящего в путь от источника до абонента.

По формуле: $p_i = \exp(1 - \bar{\omega}i)$,

вычисляется вероятность безотказной работы участка тепловой сети относительно абонента.

Результаты оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединённым к магистральным и распределительным теплопроводам

Оценка вероятности отказа работы систем теплоснабжения приведена ниже.

Интенсивность отказов от продолжительности работы участков тепловой сети

Таблица 96

Наименование показателя	Продолжительность работы участка теплосети, лет									
	1	3	4	5	10	15	20	25	30	35
Значение коэффициента α , ед	0,8	0,8	1	1	1	1	1,36	1,75	2,24	2,88
Интенсивность отказов $\lambda(t)$, 1/(год·км)	0,079	0,0636	0,05	0,05	0,05	0,05	0,0641	0,099	0,1954	0,525

Оценка коэффициента готовности теплопроводов к несению нагрузки от котельных приведена ниже.

Результаты оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки

Расчет коэффициента готовности системы к теплоснабжению потребителей выполняется совместно с расчетом вероятности безотказной работы тепловой сети.

Дополнительно рассчитываются:

- интенсивность восстановления элементов тепловой сети, 1/ч:

$$\mu = 1 / z_p;$$

- стационарная вероятность рабочего состояния сети:

$$P_o = \left(1 + \sum_{i=1}^N \frac{\lambda_i}{\mu} \right)^{-1}$$

- вероятность состояния сети, соответствующая отказу i-го элемента:

$$P_i = \frac{\lambda_i}{\mu_i} \cdot P_o$$

Коэффициент готовности системы к теплоснабжению выбранного потребителя:

$$K = p_o + \sum p_i \left(\frac{\tau_{от} - \tau_{ни}}{\tau_{oi}} \right)$$

где $\tau_{от}$, - продолжительность отопительного периода, ч; $\tau_{ни}$, - продолжительность действия низких температур наружного воздуха (ниже расчетной

температуры наружного воздуха) в течение отопительного периода, при которой время восстановления, отказавшего i -го элемента, становится равным времени снижения температуры воздуха в здании i -го потребителя до минимально допустимого значения, ч.

Оценка коэффициента готовности теплопроводов к несению нагрузки от котельных приведена ниже.

Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии

Оценку недоотпуска тепловой энергии потребителям рекомендуется вычислять соответствии с формулой:

$$\Delta Q_{\text{пр}} = Q_{\text{пр}} \cdot T_{\text{оп}} \cdot q_{\text{тп}}$$

где $Q_{\text{пр}}$, Гкал/ч - средняя тепловая мощность теплопотребляющих установок потребителя в отопительный период;

$T_{\text{оп}}$, ч - продолжительность отопительного периода;

$q_{\text{тп}}$ – вероятность отказа теплопровода.

Оценка недоотпуска тепловой энергии от котельных приведена ниже.

□ применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих нормативную готовность энергетического оборудования

В предложениях, обеспечивающих надёжность системы теплоснабжения, применение на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих готовность энергетического оборудования, не учтено.

□ установка резервного оборудования

Для обеспечения надёжности системы теплоснабжения, предлагается установка резервного основного и вспомогательного оборудования на источнике тепловой энергии. А также обеспечение резервным электроснабжением и водоснабжением источников тепловой энергии, топливоснабжением (аварийные запасы топлива).

□ организация совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть

Предложения по организации работы на единую сеть нескольких источников тепловой энергии не предусмотрены.

□ резервирование тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения

Резервирование тепловых сетей невозможно по причине удалённости систем теплоснабжения друг от друга.

□ устройство резервных насосных станций

Строительство новых насосных станций в рассматриваемом периоде не планируется.

□ установка баков-аккумуляторов.

На расчетный срок установка дополнительных баков-аккумуляторов на источниках тепловой энергии системы теплоснабжения не предусматривается.

Результаты оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки и оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии приведены ниже.

Таблица 97

Начальный узел	Конечный узел	Диаметр, мм	Длина, м	Срок эксплуатации, лет	Интенсивность отказов, 1/(км*ч)	Поток отказов, 1/ч	Время восстановления, час	Интенсивность восстановления элементов, 1/ч	Вероятность состояния ТС с отказом элемента
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Котельная №21	у-01	82	30	35	5,99E-05	1,8E-06	5,71	0,18	1,03E-05
Котельная №21	тк-01	150	48	35	5,99E-05	2,87E-06	8,69	0,12	2,5E-05
	тк-01	150	21	35	5,99E-05	1,26E-06	8,69	0,12	1,09E-05
	тк-02	150	100	35	5,99E-05	5,99E-06	8,69	0,12	5,2E-05
	тк-03	150	38	35	5,99E-05	2,28E-06	8,69	0,12	1,98E-05
	тк-04	150	25	35	5,99E-05	1,5E-06	8,69	0,12	1,3E-05
	тк-05	150	22	35	5,99E-05	1,32E-06	8,69	0,12	1,14E-05
	ул. Территория ПУ №20, 2	50	45	35	5,99E-05	2,69E-06	4,46	0,22	1,2E-05
	ул. Территория ПУ №20, 5	50	45	35	5,99E-05	2,69E-06	4,46	0,22	1,2E-05
	ул. Территория ПУ №20, 1	69	36	35	5,99E-05	2,16E-06	5,19	0,19	1,12E-05
	ул. Территория ПУ №20, 3	69	175	35	5,99E-05	1,05E-05	5,19	0,19	5,43E-05
	ул. Территория ПУ №20, 4	69	129	35	5,99E-05	7,72E-06	5,19	0,19	4E-05
	у-01	50	73	35	5,99E-05	4,37E-06	4,46	0,22	1,95E-05
	у-02	50	10	35	5,99E-05	5,99E-07	4,46	0,22	2,67E-06
Котельная №21	у-03	50	4	35	5,99E-05	2,4E-07	4,46	0,22	1,07E-06
	у-03	50	35	35	5,99E-05	2,1E-06	4,46	0,22	9,34E-06

Таблица 98

Наименование	Расчетная тепловая нагрузка, ГКал/ч	Коэф. тепловой аккумуляции	Минимальная допустимая температура, С	Вероятность безотказного теплоснабжения (P)	Коэффициент готовности (K)	Недоотпуск, ГКал
1	2	3	4	5	6	7
Советская,12	0,0333	45	12	1	0,99995	0,0134
ул. Территория ПУ №20, 4	0,1103	45	12	0,99869	0,99989	0,092
ул. Территория ПУ №20, 3	0,1195	45	12	0,9984	0,99986	0,1122
ул. Территория ПУ №20, 5	0,1325	45	12	0,99803	0,99981	0,1117
ул. Территория ПУ №20, 1	0,0388	45	12	0,99803	0,99982	0,0513
ул. Территория ПУ №20, 2	0,0696	45	12	0,9982	0,99983	0,0745
Мира,10-а,Детский сад	0,0426	45	12	1	0,99988	0,0398

Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Согласно утверждённому Постановлением Ивановской области №678-п от 28 декабря 2020 г. «Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ивановской области на 2020 - 2024 годы» в 2025 году планируется строительство межпоселкового газопровода от с. Елнать через д. Михайлово и д. Костяево Большое до д. Ваньково Юрьевецкого района. Общая длина газопровода 17 км. за счет инвестиций ПАО «Газпром».

Исходя из данной информации время газификации населенного пункта д. Михайлово 2026-2027 гг. В результате газификации населенного пункта возможно строительство новой газовой БМК взамен угольной котельной №21, с подключением к существующим инженерным сетям, либо модернизация существующей котельной №21 с заменой существующих водогрейных угольных котлов на водогрейные газовые котлы.

Согласно проекту концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Юрьевецкий муниципальный район Ивановской области, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Районная котельная №2», концессионер обязуется выполнить реконструкцию или модернизацию существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, а именно:

Модернизация котельной №21 с заменой существующих водогрейных угольных котлов КВТЛ-1,6, КЗ-0,9 на два водогрейных газовых котла общей установленной мощностью 0,8 МВт с установкой в существующем здании котельной к 2026 году и реконструкцию или модернизацию существующих тепловых сетей к 2025 году

Затраты на реконструкцию или модернизацию существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов согласно концессионному соглашению приведены ниже.

Таблица 99

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необхо- димости (цель реали- зации)	Описание и место распо- ложение объекта	Основные технические характеристики				Год Начала реализации мероприятия	Дата ввода в эксплу- тацию	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)					
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	в т.ч. по годам				
						до реали- зации меро- приятия	после реали- зации меро- приятия				2023	2024	2025	2026	2027- 2036
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	14	15	16	17	18
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников															
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей															
3.1.17	Реконструкция существующего участка тепловой сети Ду 159 мм с заменой на Ду 133 мм (протяженностью 107 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладки)	снижение нормативных потерь; обеспечение надежности теплоснабжения	Система теплоснабжения БМК № 21. Ивановская обл., Юрьевецкий район, д. Михайлово	диаметр / протяженность/ способ прокладки	мм/км/способ прокладки	159/ 0,107/ надземная	133/ 0,107/ надземная	2024	01.01.2025	2763,012		2763,012			
3.1.18	Реконструкция существующего участка тепловой сети Ду 159 мм с заменой на Ду 133 мм (протяженностью 100 м в двухтрубном исполнении, подземной бесканальной прокладки)	снижение нормативных потерь; обеспечение надежности теплоснабжения	Система теплоснабжения БМК № 21. Ивановская обл., Юрьевецкий район, д. Михайлово	диаметр / протяженность/ способ прокладки	мм/км/способ прокладки	159/0,1/ подземная	133/0,1/ подземная	2024	01.01.2025	2308,858		2308,858			
3.1.19	Реконструкция существующего участка тепловой сети Ду 159 мм с заменой на Ду 108 мм (протяженностью 25 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладки)	снижение нормативных потерь; обеспечение надежности теплоснабжения	Система теплоснабжения БМК № 21. Ивановская обл., Юрьевецкий район, д. Михайлово	диаметр / протяженность/ способ прокладки	мм/км/способ прокладки	159/0,025/ надземная	108/0,025/ надземная	2024	01.01.2025	594,940		594,940			
3.1.20	Реконструкция существующего участка тепловой сети Ду 159 мм с	снижение нормативных потерь; обеспечение	Система теплоснабжения БМК № 21. Ивановская	диаметр / протяженность/ способ прокладки	мм/км/способ прокладки	159/ 0,022/ надземная	89/ 0,022/ надземная	2024	01.01.2025	495,792		495,792			

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необхо- димости (цель реали- зации)	Описание и место распо- ложение объекта	Основные технические характеристики				Год Начала реализации мероприятия	Дата ввода в эксплуа- тацию	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)					
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	в т.ч. по годам				
						до реали- зации меро- приятия	после реали- зации меро- приятия				2023	2024	2025	2026	2027- 2036
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	14	15	16	17	18
	заменой на Ду 89 мм (протяженностью 22 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладки)	надежности теплоснабжения	обл., Юрьевецкий район, д. Михайлово												
3.1.21	Реконструкция существующего участка тепловой сети Ду 89 мм с заменой на Ду 57 мм (протяженностью 30 м в двухтрубном исполнении, подземной бесканальной прокладки)	снижение нормативных потерь; обеспечение надежности теплоснабжения	Система теплоснабжения БМК № 21. Ивановская обл., Юрьевецкий район, д. Михайлово	диаметр / протяженность/ способ прокладки	мм/км/способ прокладки	89/0,03/подземная	57/0,03/подземная	2024	01.01.2025	303,746		303,746			
3.1.22	Реконструкция существующего участка тепловой сети Ду 76 мм с заменой на Ду 57 мм, (протяженностью 36 м в двухтрубном исполнении, подвальной прокладки)	снижение нормативных потерь; обеспечение надежности теплоснабжения	Система теплоснабжения БМК № 21. Ивановская обл., Юрьевецкий район, д. Михайлово	диаметр / протяженность/ способ прокладки	мм/км/способ прокладки	76/ 0,036/ подвальная	57/ 0,036/ подвальная	2024	01.01.2025	704,426		704,426			
3.1.23	Реконструкция существующего участка тепловой сети Ду 57 мм с заменой на Ду 76 мм (протяженностью 49 м в двухтрубном исполнении, подземной бесканальной прокладки)	снижение нормативных потерь; обеспечение надежности теплоснабжения	Система теплоснабжения БМК № 21. Ивановская обл., Юрьевецкий район, д. Михайлово	диаметр / протяженность/ способ прокладки	мм/км/способ прокладки	57/ 0,049/ подземная	76/ 0,049/ подземная	2024	01.01.2025	860,201		860,201			
3.1.24	Реконструкция существующего участка тепловой сети Ду 57 мм с	снижение нормативных потерь; обеспечение	Система теплоснабжения БМК № 21. Ивановская	диаметр / протяженность/ способ прокладки	мм/км/способ прокладки	57/ 0,01/ надземная	76/ 0,01/ надземная	2024	01.01.2025	225,360		225,360			

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необхо- димости (цель реали- зации)	Описание и место распо- ложение объекта	Основные технические характеристики				Год Начала реализации мероприятия	Дата ввода в эксплуа- тацию	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)					
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	в т.ч. по годам				
						до реали- зации меро- приятия	после реали- зации меро- приятия				2023	2024	2025	2026	2027- 2036
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	14	15	16	17	18
	заменой на Ду 76 мм (протяженностью 10 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладки)	надежности теплоснабжения	обл., Юрьевецкий район, д. Михайлово												
3.1.25	Реконструкция существующего участка тепловой сети Ду 57 мм без изменений Ду, (протяженностью 35 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладки)	снижение нормативных потерь; обеспечение надежности теплоснабжения	Система теплоснабжения БМК № 21. Ивановская обл., Юрьевецкий район, д. Михайлово	диаметр / протяженность/ способ прокладки	мм/км/способ прокладки	57/ 0,035/ надземная	57/ 0,035/ надземная	2024	01.01.2025	355,506		355,506			
3.1.26	Реконструкция существующего участка тепловой сети Ду 57 мм без изменений Ду, (протяженностью 118 м в двухтрубном исполнении, подземной бесканальной прокладки)	снижение нормативных потерь; обеспечение надежности теплоснабжения	Система теплоснабжения БМК № 21. Ивановская обл., Юрьевецкий район, д. Михайлово	диаметр / протяженность/ способ прокладки	мм/км/способ прокладки	57/ 0,118/ подземная	57/ 0,118/ подземная	2024	01.01.2025	1225,885		1225,885			
Всего по группе 3.1										9837,726		9837,726			
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
3.2.1.	Модернизация котельной №21 с заменой существующих водогрейных угольных котлов КВТЛ-1,6, КЗ-0,9 на два водогрейных газовых котла общей установленной мощностью 0,8 МВт с установкой в	перевод источника теплоснабжения с угля на природный газ	Система теплоснабжения БМК № 21. Ивановская обл. Юрьевецкий р- н, д. Михайлово, ул. Территория ПУ №20, д.10	мощность/вид топлива	МВт/вид топлива	3/ уголь	0,8 МВт/ природный газ	2025	01.01.2026	8487,241	0,000		8487,241		

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необхо- димости (цель реали- зации)	Описание и место распо- жение объекта	Основные технические характеристики				Год Начала реализации мероприятия	Дата ввода в эксплуа- тацию	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)					
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	в т.ч. по годам				
						до реали- зации меро- приятия	после реали- зации меро- приятия				2023	2024	2025	2026	2027- 2036
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	14	15	16	17	18
	существующем здании котельной														
Всего по группе 3.2										8487,241	0,000		8487,241		
Всего по группе 3										18324,967		9837,726	8487,241		

Стоимость перекладки участков тепловых сетей с повышенными гидравлически потерями рассчитаны по НЦС 81-02-13-2023 «Наружные тепловые сети»

Таблица 100

Начальный узел	Конечный узел	Тип прокладки	Длина, м	Диаметр наружный, мм существ.	Диаметр наружный, мм рекоменд..	Цена, тыс. руб.*	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
тк-06	ул. Территория ПУ №20, 5	бесканальная	45	57	76	14194,09	638,73
тк-04	ул. Территория ПУ №20, 3	воздушная	10	57	76	15363,51	153,64
тк-03	ул. Территория ПУ №20, 4	бесканальная	4	57	76	14194,09	56,78
Всего							849,1

*Таблица 13-02-001

Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

В соответствии со статье 23 п.4 ФЗ №190 «О теплоснабжении»: «Реализация включенных в схему теплоснабжения мероприятий по развитию системы теплоснабжения, по достижению установленных в инвестиционных программах организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также мероприятий по приведению качества горячей воды в открытых системах теплоснабжения в соответствии с установленными требованиями осуществляется в соответствии с инвестиционными программами теплоснабжающих организаций...», таким образом, инвестиции связанные с финансовой потребностью для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации указанные в инвестиционных программах возлагаются на ЕТО и органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

Инвестиционные программы теплоснабжающих организаций по объектам теплоснабжения, расположенных на территории Михайловского сельского поселения, на момент актуализации схемы теплоснабжения поселения имеется у ООО «РК-2».

2. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАМНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ (ПЛАН КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ)
 Инвестиционная программа
 ООО "РК-2" (Юрьевоцкий м.р., котельные № 17, 19, 21, 22)
 (наименование регулируемой организации)
 в сфере теплоснабжения на 2024-2036 годы

N л/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и месторасположение объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализа ции	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)			
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			
					до реализации мероприятий					после реализации мероприятий							в том числе:			
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка Гкал/ч			Всего	ПИР	СМР	
Условный диаметр, мм	Пропускн ая способно сть, т/ч	Протяжённ ость (в однотруби ном ношении), км	Способ прокладк и	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяжённост ь (в однотрубиом ношении), км	Способ прокладки													
1.	2.	3.	4.	5.	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8.	10.	10.1.	10.2.	10.3.	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																				
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
1.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																				
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																				
1.4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Всего по группе 1																		-	-	-
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																				
2.1.	Строительство новой шкафной котельной с установкой двух газовых котлов наружного размещения общей мощностью 0,5 МВт (2*0,25 МВт)	37:22:010203:00	шкафная котельная	Система теплоснабжения БМК №17. Ивановская обл., г. Юрьевоц, в районе ул. Советская, д.38	-	-	-	-	0,5	-	-	-	-	0,5	2025	01.01.2026	9038,540	451,927	8586,613	
2.2.	Строительство сетей водоснабжения с целью техприсоединения шкафной котельной	37:22:010203:00	сети водоснабжения	Система теплоснабжения БМК № 17. Ивановская обл., г. Юрьевоц	-	-	-	-	-	100	-	0,020	надземный	-	2025	01.01.2026	125,189	6,259	118,929	
2.3.	Строительство сетей водоотведения с целью техприсоединения шкафной котельной установки	37:22:010203:00	сети водоотведения	Система теплоснабжения БМК № 17. Ивановская обл., г. Юрьевоц	-	-	-	-	-	160	-	0,030	надземный	-	2025	01.01.2026	156,484	7,824	148,659	
2.4.	Строительство сетей газоснабжения с целью подключения шкафной котельной установки к существующему газопроводу	37:22:010203:00	сети газоснабжения	Система теплоснабжения БМК № 17. Ивановская обл., г. Юрьевоц	-	-	-	-	-	100	-	0,010	надземный	-	2025	01.01.2026	48,934	2,447	46,487	

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

Продолжение 2 приложения к постановлению
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 29.03.2024 № 11-ип(те)/1
Форма № 2-ИПТС

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и месторасположение объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)							
					Наименование и значение показателя															Плановые расходы				
					до реализации мероприятий					после реализации мероприятий							Тепловая нагрузка Гкал/ч	Год	Всего	в том числе:				
					Тепловая сеть		Тепловая нагрузка Гкал/ч	Тепловая сеть			Тепловая нагрузка Гкал/ч	Год	Всего	ПИР						СМР				
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно-м исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно-м исчислении), км		Способ прокладки	Всего	ПИР					СМР									
1.	2.	3.	4.	5.	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8.	10.	10.1.	10.2.	10.3.					
2.5.	Строительство сетей электроснабжения с целью подключения шкафной котельной установки	37:22:010203:00	сети электроснабжения	Система теплоснабжения БМК № 17. Ивановская обл., г. Юрвец	-	-	-	-	-	4*50	-	0,025	подземный	-	2025	01.01.2026	75,670	3,784	71,887					
2.6.	Строительство новой шкафной котельной с установкой двух газовых котлов наружного размещения общей мощностью 0,325 МВт	37:22:010312:00	шкафная котельная	Система теплоснабжения БМК №19. Ивановская обл., г. Юрвец, ул.Осиновка, д.1	-	-	-	-	1,0	-	-	-	-	0,5	2025	01.01.2026	6939,787	346,989	6592,798					
2.7.	Строительство сетей водоснабжения с целью техприсоединения шкафной котельной	37:22:010312:00	сети водоснабжения	Система теплоснабжения БМК № 19. Ивановская обл., г. Юрвец	-	-	-	-	-	100	-	0,025	надземный	-	2025	01.01.2026	156,488	7,824	148,664					
2.8.	Строительство сетей водоотведения с целью техприсоединения шкафной котельной установки	37:22:010312:00	сети водоотведения	Система теплоснабжения БМК № 19. Ивановская обл., г. Юрвец	-	-	-	-	-	160	-	0,030	надземный	-	2025	01.01.2026	156,483	7,824	148,659					
2.9.	Строительство сетей газоснабжения с целью подключения шкафной котельной установки к существующему газопроводу	37:22:010312:00	сети газоснабжения	Система теплоснабжения БМК № 19. Ивановская обл., г. Юрвец	-	-	-	-	-	100	-	0,010	надземный	-	2025	01.01.2026	48,933	2,447	46,487					
2.10.	Строительство сетей электроснабжения с целью подключения шкафной котельной установки	37:22:010312:00	сети электроснабжения	Система теплоснабжения БМК № 19. Ивановская обл., г. Юрвец	-	-	-	-	-	4*50	-	0,025	подземный	-	2025	01.01.2026	75,670	3,783	71,886					
2.11.	Строительство новой тепловой сети от Котельной №19 до У-1 (Ди 89 мм, протяженностью 25 м в двухтрубном исполнении подземной канальной прокладки)	37:22:010312:00	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК № 19. Ивановская обл., г. Юрвец	-	-	-	-	-	80	-	0,025	подземная	-	2025	01.01.2026	790,786	39,539	751,246					
2.12.	Строительство новой шкафной котельной с установкой двух газовых котлов наружного размещения общей мощностью 0,5 МВт (2*0,25 МВт)	37:22:010213:337	шкафная котельная	Ивановская обл. г. Юрвец, ул. Санаторная, д.11-Б	-	-	-	-	1,2	-	-	-	-	0,5	2025	01.01.2026	9038,540	451,927	8586,613					
2.13.	Строительство сетей водоснабжения с целью техприсоединения шкафной котельной	37:22:010213:337	сети водоснабжения	Система теплоснабжения БМК №22. Ивановская обл., г. Юрвец	-	-	-	-	-	100	-	0,025	надземный	-	2025	01.01.2026	156,488	7,824	148,664					
2.14.	Строительство сетей водоотведения с целью техприсоединения шкафной котельной установки	37:22:010213:337	сети водоотведения	Система теплоснабжения БМК №22. Ивановская обл., г. Юрвец	-	-	-	-	-	160	-	0,030	надземный	-	2025	01.01.2026	156,484	7,824	148,659					

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

Продолжение 2 приложения к постановлению
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 29.03.2024 № 11-ин(тс)/1
Форма № 2-ИП ТС

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и месторасположение объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)		
					Наименование и значение показателя												Всего	в том числе:	
					до реализации мероприятий					после реализации мероприятий								ПИР	СМР
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка Гкал/ч					
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяжённость (в однострубином исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяжённость (в однострубином исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм		Пропускная способность, т/ч	Протяжённость (в однострубином исчислении), км	Способ прокладки							
1.	2.	3.	4.	5.	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8.	10.	10.1.	10.2.	10.3.
2.15.	Строительство сетей газоснабжения с целью подключения шкафной котельной установки к существующему газопроводу	37:22:010213:337	сети газоснабжения	Система теплоснабжения БМК №22. Ивановская обл., г. Юрьево	-	-	-	-	-	100	-	0,010	надземный	-	2025	01.01.2026	48,934	2,447	46,487
2.16.	Строительство сетей электроснабжения с целью подключения шкафной котельной установки	37:22:010213:337	сети электроснабжения	Система теплоснабжения БМК №22. Ивановская обл., г. Юрьево	-	-	-	-	-	4*50	-	0,025	подземный	-	2025	01.01.2026	75,671	3,784	71,887
2.17.	Строительство новой тепловой сети от Котельной №22 до У-1 (Ду 108 мм, протяжённостью 10 м в двухтрубном исполнении надземной прокладки)	37:22:010213:337	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №22. Ивановская обл., г. Юрьево	-	-	-	-	-	100	-	0,010	надземная	-	2025	01.01.2026	249,401	12,470	236,931
Всего по группе 2					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27338,481	1366,924	25971,557
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																			
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																			
3.1.1.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от Котельной № 17 до У-2 Ду 108 мм без изменений Ду, (протяжённостью 33 м в двухтрубном исполнении, надземная прокладка)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №17. Ивановская обл., г. Юрьево	108	-	0,033	подвальный	-	108	-	0,033	подвальный	-	2025	01.01.2026	823,016	41,151	781,866
3.1.2.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-2 до У-3 (во дворе ул. Советская, д.38), от У-3 до У-4 (во дворах ул. Советская, д.38, ул. Советская д. 36, ул. Советская, д.34) Ду 108 мм с заменой на Ду 89 мм (протяжённостью 39,96 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладки)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №17. Ивановская обл., г. Юрьево	108	-	0,03996	надземный	-	89	-	0,03996	надземный	-	2025	01.01.2026	944,710	47,235	897,474

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

продолжение 2 приложения к постановлению
 Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
 от 29.03.2024 № 11-ип(те)/1
 Форма № 2-ИП ТС

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и месторасположение объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)		
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы		
					до реализации мероприятий					после реализации мероприятий							Всего	в том числе:	
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка Гкал/ч				ПИР	СМР
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубином исполнении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубином исполнении), км	Способ прокладки												
1.	2.	3.	4.	5.	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8.	10.	10.1.	10.2.	10.3.
3.1.3.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-4 до Советская, 34, от У-2 до Советская, 38 Ду 108 мм с заменой на Ду 89 мм (протяженностью 4 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №17. Ивановская обл., г. Юрьево	108	-	0,004	подвальный	-	89	-	0,004	подвальный	-	2025	01.01.2026	94,470	4,724	89,747
					108	-	0,004	подвальный	-	89	-	0,004	подвальный	-					
3.1.4.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-1 до Советская, 42 Ду 57 мм с заменой на Ду 45 мм (протяженностью 47,65 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №17. Ивановская обл., г. Юрьево	57	-	0,04765	надземный	-	45	-	0,04766	надземная	-	2025	01.01.2026	525,913	26,296	499,618
					57	-	0,04765	надземный	-	45	-	0,04766	надземная	-					
3.1.5.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от Котельной № 17 до У-1А Ду 45 мм с заменой на Ду 57 мм (протяженностью 16 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №17. Ивановская обл., г. Юрьево	45	-	0,016	надземный	-	57	-	0,016	надземная	-	2025	01.01.2026	180,016	9,001	171,015
					45	-	0,016	надземный	-	57	-	0,016	надземный	-					
3.1.6.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-4 до У-5 (от ул. Советской д.34 до ул. Советской д.34а), от У-5 до Советская, 34 Ду 45 мм без изменений Ду, (протяженностью 22,3 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №17. Ивановская обл., г. Юрьево	45	-	0,0223	подвальный	-	45	-	0,0223	подвальный	-	2025	01.01.2026	248,467	12,423	236,043
					45	-	0,0223	подвальный	-	45	-	0,0223	подвальный	-					
3.1.7.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-1 до Советская, 40, от У1А до У-1 (во дворе ул. Советская, д.40) Ду 45 мм без изменений Ду, (протяженностью 47,06 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №17. Ивановская обл., г. Юрьево	45	-	0,04706	надземный	-	45	-	0,04706	надземный	-	2025	01.01.2026	520,810	26,041	494,770
					45	-	0,04706	надземный	-	45	-	0,04706	надземный	-					

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

Продолжение 2 приложения к постановлению
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 29.03.2024 № 11-ип(те)/1
Форма № 2-ИП ТС

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и месторасположение объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)		
					Наименование и значение показателя												Всего	в том числе:	
					до реализации мероприятий					после реализации мероприятий								ПИР	СМР
					Тепловая сеть		Тепловая нагрузка Гкал/ч	Тепловая сеть		Тепловая нагрузка Гкал/ч									
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубином исчислении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубином исчислении), км		Способ прокладки											
1.	2.	3.	4.	5.	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8.	10.	10.1.	10.2.	10.3.
3.1.8.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-3 до Сонетская, 36 Ду 32 мм без изменений Ду, (протяженностью 5 м в двухтрубном исполнении, подземной безканальной прокладкой)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №17. Ивановская обл., г. Юрьево	32	-	0,005	подземный	-	32	-	0,005	подземный	-	2025	01.01.2026	55,946	2,797	53,149
3.1.9.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от Котельной №17 до Интернациональная, 13, от У-1А до Интернациональная, 15 Ду 32 мм без изменений Ду, (протяженностью 48,2 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №17. Ивановская обл., г. Юрьево	32	-	0,0482	надземный	-	32	-	0,0482	надземный	-	2025	01.01.2026	528,837	26,443	502,414
3.1.10.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от Котельной №19 до У-1 Ду 89 мм без изменений Ду, (протяженностью 70 м в двухтрубном исполнении, подземной канальной прокладкой)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №19. Ивановская обл., г. Юрьево	89	-	0,070	подземный	-	89	-	0,070	подземный	-	2026	01.01.2027	2316,054	115,803	2200,251
3.1.11.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-2 до Осипенко, 38 Ду 57 мм без изменений Ду, (протяженностью 15 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №19. Ивановская обл., г. Юрьево	57	-	0,015	надземный	-	57	-	0,015	надземный	-	2026	01.01.2027	187,473	9,374	178,100
3.1.12.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-1 до Осипенко, 34 Ду 57 мм с заменой на Ду 45 мм (протяженностью 20 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №19. Ивановская обл., г. Юрьево	57	-	0,020	надземный	-	45	-	0,020	надземный	-	2026	01.01.2027	299,737	14,987	284,750
3.1.13.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-1 до У-2 (вблизи д. 38 на ул. Осипенко) Ду-45 мм с заменой на Ду 76 мм (протяженностью 30 м в двухтрубном исполнении, подземной канальной	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №19. Ивановская обл., г. Юрьево	45	-	0,030	подземный	-	76	-	0,030	подземный	-	2026	01.01.2027	992,594	49,630	942,965

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

Продолжение 2 приложения к постановлению
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 29.03.2024 № 11-ип(тс)/1
Форма № 2-ИП ТС

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и месторасположение объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)		
					до реализации мероприятий					после реализации мероприятий							Всего	в том числе:	
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка Гкал/ч				ПИР	СМР
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно м исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно м исчислении), км	Способ прокладки						
1.	2.	3.	4.	5.	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8.	10.	10.1.	10.2.	10.3.
3.1.14.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-1 до Осипенко, 32 Ду 45 мм с заменой на Ду 57 мм (протяженностью 61 м в двухтрубном исполнении, подземной канальной прокладки)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №19. Ивановская обл., г. Юрьево	45	-	0,061	подземный	-	57	-	0,061	подземный	-	2026	01.01.2027	993,430	49,671	943,758
3.1.15.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-2 до У-3 (вблизи д.36 на ул. Осипенко) Ду 38 мм без изменений Ду, (протяженностью 5 м в двухтрубном исполнении, подземной канальной прокладки)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №19. Ивановская обл., г. Юрьево	38	-	0,005	подземный	-	38	-	0,005	подземный	-	2026	01.01.2027	114,496	5,725	108,771
3.1.16.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-3 до Осипенко, 36 Ду 38 мм без изменений Ду, (протяженностью 35 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладки)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №19. Ивановская обл., г. Юрьево	38	-	0,035	надземный	-	38	-	0,035	надземный	-	2026	01.01.2027	421,408	21,070	400,337
3.1.17.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от Котельная №21 до ТК-01, от ТК-01 до ТК-02 (вблизи д. Михайлово, территория ПУ-20, Дом культуры), от ТК-03 до ТК-04 (вблизи территории ПУ-20,4 до территории ПУ-20,3) Ду 159 мм с заменой на Ду 133 мм (протяженностью 107 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладки)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №21. Ивановская обл., г. Юрьево	159	-	0,107	надземный	-	133	-	0,107	надземный	-	2024	01.01.2025	2763,012	138,151	2624,861
3.1.18.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-02 до ТК-03 (вблизи д. Михайлово, территория ПУ-20) Ду 159 мм с заменой на Ду 133 мм (протяженностью 100 м в двухтрубном исполнении, подземной бесканальной прокладки)	-	тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №21. Ивановская обл., г. Юрьево	159	-	0,100	подземный	-	133	-	0,100	подземный	-	2024	01.01.2025	2308,858	115,443	2193,415

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

Продолжение 2 приложения к постановлению
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 29.03.2024 № 11-ин(тс)/1
Форма № 2-ИП ТС

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и месторасположение объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)		
					Наименование и значение показателя												Всего	в том числе:	
					до реализации мероприятий					после реализации мероприятий								ПИР	СМР
					Тепловая сеть		Тепловая нагрузка Гкал/ч	Тепловая сеть		Тепловая нагрузка Гкал/ч									
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно от и численности), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно от и численности), км		Способ прокладки											
1.	2.	3.	4.	5.	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8.	10.	10.1.	10.2.	10.3.
3.1.19.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-04 до ТК-05 (вблизи территории ПУ-20, 3) Ду 159 мм с заменой на Ду 108 мм (протяженностью 25 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №21. Ивановская обл., г. Юрьево	159	-	0,025	надземный	-	108	-	0,025	надземный	-	2024	01.01.2025	594,940	29,747	565,193
					159	-	0,025	надземный	-	108	-	0,025	надземный	-					
3.1.20.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-05 до ТК-06 (вблизи территории ПУ-20, 5) Ду 159 мм с заменой на Ду 89 мм (протяженностью 22 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №21. Ивановская обл., г. Юрьево	159	-	0,022	надземный	-	89	-	0,022	надземный	-	2024	01.01.2025	495,792	24,790	471,002
					159	-	0,022	надземный	-	89	-	0,022	надземный	-					
3.1.21.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от Котельной №21 до У-01 Ду 89 мм с заменой на Ду 57 мм (протяженностью 30 м в двухтрубном исполнении, подземной бесканальной прокладкой)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №21. Ивановская обл., г. Юрьево	89	-	0,030	подземный	-	57	-	0,030	подземный	-	2024	01.01.2025	303,746	15,187	288,559
					89	-	0,030	подземный	-	57	-	0,030	подземный	-					
3.1.22.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-01 до У-02 (вблизи котельной №21) Ду 76 мм с заменой на Ду 57 мм, (протяженностью 36 м в двухтрубном исполнении, подвальной прокладкой)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №21. Ивановская обл., г. Юрьево	76	-	0,036	подвальный	-	57	-	0,036	подвальный	-	2024	01.01.2025	704,426	35,221	669,205
					76	-	0,036	подвальный	-	57	-	0,036	подвальный	-					
3.1.23.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-6 до Территория ПУ, 20, 5 ; от ТК-3 до Территория ПУ, 20, 4 Ду 57 мм с заменой на Ду 76 мм (протяженностью 49 м в двухтрубном исполнении, подземной бесканальной прокладкой)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №21. Ивановская обл., г. Юрьево	57	-	0,049	подземный	-	76	-	0,049	подземный	-	2024	01.01.2025	860,201	43,010	817,191
					57	-	0,049	подземный	-	76	-	0,049	подземный	-					

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

Продолжение 2 приложения к постановлению
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 29.03.2024 № 11-ип(тс)/1
Форма № 2-ИП ТС

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и месторасположение объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)		
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы		
					до реализации мероприятий					после реализации мероприятий							Всего	в том числе:	
					Тепловая сеть		Тепловая нагрузка Гкал/ч	Тепловая сеть		Тепловая нагрузка Гкал/ч	Всего	ПИР	СМР						
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубином исполнении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубином исполнении), км		Способ прокладки											
1.	2.	3.	4.	5.	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8.	10.	10.1.	10.2.	10.3.
3.1.24	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-4 до Территория ПУ, 20, 3 Ду 57 мм с заменой на Ду 76 мм. (протяженностью 10 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №21. Ивановская обл., г. Юрьевоц	57	-	0,010	надземный	-	76	-	0,010	надземный	-	2024	01.01.2025	225,360	11,268	214,092
					57	-	0,010	надземный	-	76	-	0,010	надземный	-					
3.1.25	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-06 до Территория ПУ, 20,1 Ду 57 мм без изменений Ду, (протяженностью 35 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №21. Ивановская обл., г. Юрьевоц	57	-	0,035	надземный	-	57	-	0,035	надземный	-	2024	01.01.2025	355,506	17,775	337,731
					57	-	0,035	надземный	-	57	-	0,035	надземный	-					
3.1.26	Реконструкция существующего участка тепловой сети от ТК-5 до Территория ПУ, 20, 2; от У-02 до Советская, 12 Ду 57 мм без изменений Ду, (протяженностью 118 м в двухтрубном исполнении, подземной бесканальной прокладкой)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №21. Ивановская обл., г. Юрьевоц	57	-	0,118	подземный	-	57	-	0,118	подземный	-	2024	01.01.2025	1225,885	61,294	1164,591
					57	-	0,118	подземный	-	57	-	0,118	подземный	-					
3.1.27	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-1 до У-4 (от котельной до ул. Санаторная, д.1) Ду 76 мм с заменой на Ду 89 мм (протяженностью 48,75 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №22. Ивановская обл., г. Юрьевоц	76	-	0,04875	надземный	-	89	-	0,04875	надземный	-	2026	01.01.2027	1212,818	60,641	1152,177
					76	-	0,04875	надземный	-	89	-	0,04875	надземный	-					
3.1.28	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-4 до Санаторная, 1Х. Ду 76 мм без изменений Ду, (протяженностью 59 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №22. Ивановская обл., г. Юрьевоц	76	-	0,059	надземный	-	76	-	0,059	надземный	-	2026	01.01.2027	1460,332	73,017	1387,315
					76	-	0,059	надземный	-	76	-	0,059	надземный	-					

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

Продолжение 2 приложения к постановлению
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 29.03.2024 № 11-ип(те)/1
Форма № 2-ИП ТС

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и месторасположение объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)							
					Наименование и значение показателя															Всего	в том числе:			
					до реализации мероприятий					после реализации мероприятий							Тепловая нагрузка Гкал/ч	Год	Год		ПИР	СМР		
					Тепловая сеть		Тепловая сеть			Тепловая сеть		Тепловая сеть												
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубином исполнении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубином исполнении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка Гкал/ч	Год	Год	ПИР	СМР											
6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8.	10.	10.1.	10.2.	10.3.										
3.1.29.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-4 до Санаторная, 1П. Ду 76 мм с заменой на Ду 57 мм (протяженностью 63 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладке)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №22. Ивановская обл., г. Юрвец	76	-	0,063	надземный	-	76	-	0,063	надземный	-	2026	01.01.2027	731,085	36,554	694,530					
					76	-	0,063	надземный	-	76	-	0,063	надземный	-										
3.1.30.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-1 до У-2 (вблизи котельной №22), от У-2 до У-3 (от котельной №22 до Санаторная, 15), от У-3 до Санаторная, 15 Ду 57 мм без изменений Ду, (протяженностью 93,33 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладке)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №22. Ивановская обл., г. Юрвец	57	-	0,0933	надземный	-	57	-	0,0933	надземный	-	2026	01.01.2027	1095,868	54,793	1041,074					
					57	-	0,0933	надземный	-	57	-	0,0933	надземный	-										
3.1.31.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-3 до Санаторная, 13 Ду 45 мм без изменений Ду, (протяженностью 48,72 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладке)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №22. Ивановская обл., г. Юрвец	45	-	0,04872	надземный	-	45	-	0,04872	надземный	-	2026	01.01.2027	524,765	26,238	498,527					
					45	-	0,04872	надземный	-	45	-	0,04872	надземный	-										
3.1.32.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-4 до Санаторная, 1М. Ду 38 мм без изменений Ду, (протяженностью 5 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладке)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №22. Ивановская обл., г. Юрвец	38	-	0,005	надземный	-	38	-	0,005	надземный	-	2026	01.01.2027	90,702	4,535	86,167					
					38	-	0,005	надземный	-	38	-	0,005	надземный	-										

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

Продолжение 2 приложения к постановлению
Департамента энергетики и тарифов Ивановской области
от 29.03.2024 № 11-ип(те)/1
Форма № 2-ИП ТС

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и месторасположение объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (НДС не облагается)										
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы										
					до реализации мероприятий					после реализации мероприятий							в том числе:										
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка Гкал/ч			Всего	ПИР	СМР								
Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяжённость (в однострубином исполнении), км	Способ прокладки	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяжённость (в однострубином исполнении), км	Способ прокладки																				
1.	2.	3.	4.	5.	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	8.	10.	10.1.	10.2.	10.3.								
3.1.33.	Реконструкция существующего участка тепловой сети от У-2 до Санаторная, 1 на Ду 25 мм с заменой на Ду 32 мм (протяжённостью 38 м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №22. Ивановская обл., г. Юрьево	25	-	0,038	надземный	-	32	-	0,038	надземный	-	2026	01.01.2027	433,519	21,676	411,843								
					25	-	0,038	надземный	-	32	-	0,038	надземный	-													
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.1.	Модернизация котельной №21 с заменой существующих водогрейных угольных котлов КВТЛ-1,6, КЗ-0,9 на два водогрейных газовых котла общей установленной мощностью 0,8 МВт с установкой в существующем здании котельной		котельная №21	Система теплоснабжения БМК №21. Ивановская обл., г. Юрьево					2,6					0,7	2025	01.01.2026	8487,241	424,362	8062,879								
Всего по группе 3																	33 121,451	1 656,073	31 465,379								
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																		-	-	-							
Всего по группе 4																		-	-	-							
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																		-	-	-							
5.1.1.	Вывод из эксплуатации части существующего участка тепловой от Котельной №19 до точки У-1 сети Ду 89 мм (протяжённостью 30м в двухтрубном исполнении, подземной канальной прокладкой)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №19. Ивановская обл., г. Юрьево	89	-	0,03	подземный	-	-	-	-	-	-	2025	01.01.2026	22,4812	1,124	21,357								
					89	-	0,03	подземный	-	-	-	-	-														
5.1.2.	Вывод из эксплуатации участка тепловой сети от котельной №22 до У-1 Ду 108 мм (протяжённостью 3м в двухтрубном исполнении, надземной прокладкой)		тепловая сеть	Система теплоснабжения БМК №22. Ивановская обл., г. Юрьево	108	-	0,003	надземный	-	-	-	-	-	-	2025	01.01.2026	2,858	0,143	2,715								
					108	-	0,003	надземный	-	-	-	-	-														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																		-	-	-							
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		-	-	-							
Всего по группе 5																	25,339	1,267	24,072								
Группа 6. Мероприятия предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью регулируемых организацией обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																		-	-	-							
Всего по группе 6																	-	-	-								
ИТОГО по программе																	60 485,271	3 024,264	57 461,007								

Финансовый план по реализации мероприятий концессионного соглашения приведен ниже.

Таблица 101

№ п/п	Наименование мероприятия	по видам деятельности		Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. НДС не облагается)							
		производство тепловой энергии	передача тепловой энергии	Всего	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13
Источники финансирования											
	Модернизация и реконструкция объектов концессионного соглашения	35 625,990	25 815,087	61 441,076	0,000	9 837,725	40 634,719	10 968,633	0,000	0,000	0,000
1	Всего, в т.ч. по источникам финансирования	35 625,990	25 815,087	61 441,076	0,000	9 837,725	40 634,719	10 968,633	0,000	0,000	0,000
1.1	прибыль	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Амортизация	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Заемные средства, в т.ч	35 625,990	25 815,087	61 441,076	0,000	9 837,725	40 634,719	10 968,633	0,000	0,000	0,000
1.3.1	заемные средства (система теплоснабжения котельной №17)	9 444,817	3 922,205	13 367,022	0,000	0,000	13 367,022	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.2	заемные средства (система теплоснабжения котельной №19)	8 217,815	6 253,810	14 471,626	0,000	0,000	9 052,081	5 419,545	0,000	0,000	0,000
1.3.3	заемные средства (система теплоснабжения котельной №21)	8 487,241	9 837,725	18 324,966	0,000	9 837,725	8 487,241	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.4	заемные средства (система теплоснабжения котельной №22)	9 476,116	5 801,346	15 277,463	0,000	0,000	9 728,375	5 549,088	0,000	0,000	0,000
1.4	Плата за подключение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.5	Бюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.6	Лизинговые платежи	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.7	Прочие источники	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Возврат финансовых средств											
2	Всего, в т.ч. по источникам возврата	35 625,990	25 815,087	61 441,076	0,000	0,000	983,773	5 047,244	6 144,108	6 144,108	6 144,108
2.1	прибыль	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2	Амортизация	35 625,990	25 815,087	61 441,076	0,000	0,000	983,773	5 047,244	6 144,108	6 144,108	6 144,108
2.2.1	амортизация по объектам в системе теплоснабжения котельной №17	9 444,817	3 922,205	13 367,022	0,000	0,000	0,000	1 336,702	1 336,702	1 336,702	1 336,702
2.2.2	амортизация по объектам в системе теплоснабжения котельной №19	8 217,815	6 253,810	13 929,671	0,000	0,000	0,000	905,208	1 447,163	1 447,163	1 447,163
2.2.3	амортизация по объектам в системе теплоснабжения котельной №21	8 487,241	9 837,725	18 324,966	0,000	0,000	983,773	1 832,497	1 832,497	1 832,497	1 832,497
2.2.4	амортизация по объектам в системе теплоснабжения котельной №22	9 476,116	5 801,346	14 722,554	0,000	0,000	0,000	972,837	1 527,746	1 527,746	1 527,746
2.3	Заемные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

№ п/п	Наименование мероприятия	по видам деятельности		Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. НДС не облагается)							
		производство тепловой энергии	передача тепловой энергии	Всего	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13
2.4	Плата за подключение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.5	Бюджетные источники	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.6	Лизинговые платежи	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.7	Прочие источники	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения

Расчет экономической эффективности отсутствует.

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения Котельная №21 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2»

Таблица 102

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Общая отапливаемая площадь жилых зданий, в том числе:	тыс. кв.м.	4,546	4,546	4,546	4,546	4,546	4,546	4,546	4,546	4,546	4,546	4,546
2	Общая отапливаемая площадь общественно- деловых зданий	тыс. кв.м.	0,725	0,725	0,725	0,725	0,725	0,725	0,725	0,725	0,725	0,725	0,725
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	0,511	0,511	0,511	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505	0,505
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471	0,471
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	0,040	0,040	0,040	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,040	0,040	0,040	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	967,2	967,2	967,2	1000,1	1000,1	1000,1	1000,1	1000,1	1000,1	1000,1	1000,1
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	871,0	871,0	871,0	916,1	916,1	916,1	916,1	916,1	916,1	916,1	916,1
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	871,0	871,0	871,0	916,1	916,1	916,1	916,1	916,1	916,1	916,1	916,1
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	96,2	96,2	96,2	84,1	84,1	84,1	84,1	84,1	84,1	84,1	84,1
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	96,2	96,2	96,2	84,1	84,1	84,1	84,1	84,1	84,1	84,1	84,1
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	ккал/ч/м2	123,3	123,3	123,3	123,3	123,3	123,3	123,3	123,3	123,3	123,3	123,3
6	Удельное теплопотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	0,228	0,228	0,228	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	5050,4	5050,4	5050,4	5050,4	5050,4	5050,4	5050,4	5050,4	5050,4	5050,4	5050,4
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	45,1	45,1	45,1	47,5	47,5	47,5	47,5	47,5	47,5	47,5	47,5

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м ²	55,2	55,2	55,2	46,5	46,5	46,5	46,5	46,5	46,5	46,5	46,5
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде	ккал/м ² /(0С*сут)	26,3	26,3	26,3	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0	23,0
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,072	0,072	0,072	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	122,7	122,7	122,7	129,0	129,0	129,0	129,0	129,0	129,0	129,0	129,0
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения Котельная №21 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2»

Таблица 103

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	2,6	2,6	2,6	2,600	2,600	2,600	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	0,57	0,57	0,57	0,572	0,572	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550
3	Доля резерва тепловой мощности	%	-2,84	-2,84	-2,84	-0,65	-0,65	3,12	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	1,214	1,214	1,214	1,342	1,342	1,342	1,061	1,061	1,061	1,061	1,061
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	279,1	279,1	279,1	296,2	296,2	296,2	159,2	159,2	159,2	159,2	159,2
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	0	0	0	0	0	0	0	100	100	100	100
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	0	0	0	0	0	0	0	100	100	100	100

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения Котельная №21 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «РК-2»

Таблица 104

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	1648,0	1648,0	1648,0	1672,0	1672,0	1672,0	1672,0	1672,0	1672,0	1672,0	1672,0
1.1	магистральных	км	1648,0	1648,0	1648,0	1672,0	1672,0	1672,0	1672,0	1672,0	1672,0	1672,0	1672,0
1.2	распределительных	км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	кв.м.	160,1	160,1	160,1	162,0	162,0	162,0	162,0	162,0	162,0	162,0	162,0
2.1	магистральных	кв.м.	160,1	160,1	160,1	162,0	162,0	162,0	162,0	162,0	162,0	162,0	162,0
2.2	распределительных	кв.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	32	33	34	35	36	11	12	13	14	15	16
3.1	магистральных	лет	32	33	34	35	36	11	12	13	14	15	16
3.2	распределительных	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	277,5	277,5	277,5	277,5	277,5	277,5	277,5	277,5	277,5	277,5	277,5
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	0,247	0,247	0,247	0,342	0,342	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233
7.1	магистральных	тыс. Гкал	0,247	0,247	0,247	0,342	0,342	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233
7.2	распределительных	тыс. Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	20,3	20,3	20,3	20,3	20,3	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	0,783	0,783	0,783	0,783	0,783	0,718	0,718	0,718	0,718	0,718	0,718
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год.

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Для выполнения анализа влияния реализации строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, тепловых сетей и сооружений на них, на цену тепловой энергии, разрабатываются тарифно-балансовые модели, структура которых сформирована в зависимости от основных видов деятельности теплоснабжающих организация.

В соответствии с методическими рекомендациями к схемам теплоснабжения тарифно-балансовую модель рекомендуется формировать в составе следующих показателей, отражающих их изменение по годам реализации схемы теплоснабжения:

- Индексы-дефляторы МЭР;
- Баланс тепловой мощности;
- Баланс тепловой энергии;
- Топливный баланс;
- Баланс теплоносителей;
- Балансы электрической энергии;
- Балансы холодной воды питьевого качества;
- Тарифы на покупные энергоносители и воду;
- Производственные расходы товарного отпуска;
- Производственная деятельность;
- Инвестиционная деятельность;
- Финансовая деятельность;
- Проекты схемы теплоснабжения.

Показатель "Индексы-дефляторы МЭР" предназначен для использования индексов дефляторов, установленных Минэкономразвития России, с целью приведения финансовых потребностей для осуществления производственной деятельности теплоснабжающего предприятия и реализации проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет. Для формирования показателей долгосрочных индексов-дефляторов в тарифно-балансовых моделях рекомендуется использовать:

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации и сценарные условия для формирования вариантов социально-экономического развития Российской Федерации;

- временно определенные показатели долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2023 года в соответствии с прогнозными индексами цен производителей, индексов-дефляторов по видам экономической деятельности.

Показатели "Производственная деятельность", "Инвестиционная деятельность" и "Финансовая деятельность" сформированы потоки денежных средств, обеспечивающих безубыточное функционирование теплоснабжающего предприятия с учетом реализации проектов схемы теплоснабжения и источников покрытия финансовых потребностей для их реализации.

**ООО «РК-2»
Котельная №21**

Таблица 105

№ п/п	Наименование расхода	котельная № 21	
		на производство ТЭ	на передачу ТЭ
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	2 610,185	306,613
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	238,059	11,972
1.2.	Расходы на ремонт основных средств		
1.3.	Расходы на оплату труда	2 237,449	290,529
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями	68,027	-
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	6,964	0,430
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных) здесь аренда транспорта		
1.10.	Другие расходы	59,685	3,683
	Общехозяйственные расходы без ФОТ	59,685	3,683
	Канцтовары		
	Сбытовые расходы РСО		
	Расходы по ОТ и ТБ		
2.	Неподконтрольные расходы	749,607	92,300
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регуляр. виды деятельности	-	
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)		
2.3.	Концессионная плата		
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:		
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов		
2.5.	Отчисления на социальные нужды	675,710	87,740
	<i>Производственный персонал</i>		
	<i>Административно-управленческий персонал</i>		
2.6.	Расходы по сомнительным долгам		
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов		
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним		
	Итого без налога на прибыль и экономии	675,710	87,740
2.9.	Налог на прибыль (УСНО)	73,898	4,560
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования		
3.	Расходы на покупку ресурсов	3 833,243	35,391

№ п/п	Наименование расхода	котельная № 21	
		на производство ТЭ	на передачу ТЭ
3.1.	Расходы на топливо (+ ННЗТ)	3 258,710	
3.2.	Расходы на электрическую энергию	573,549	
3.3.	Расходы на тепловую энергию		
3.4.	Расходы на холодную воду	0,984	35,391
3.5.	Расходы на теплоноситель		
3.6.	Расходы на водоотведение		
4.	Нормативная прибыль, в т.ч.		
4.1.	Расходы на капитальные вложения		
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)		
4.3.	Прочие расходы		
	<i>Нормативный уровень прибыли</i>		
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	196,716	21,715
11.	ИТОГО необходимая валовая выручка	7 389,751	456,019
12	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал		1000,1
13	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал		7845,8

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Расчет тарифов на тепловую энергию ООО «РК-2" (котельные №№ 17, 19, 21, 22 г. Юрьвец)

Таблица 106

Наименование показателя	2022 год (среднегодовой)	01.01.-30.06	01.07-31.12
1	2	3	4
Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	2 492,2	2 492,2	2 492,2
Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	14 541,241	14 541,189	14 541,316
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	5834,65	5 834,63	5 834,68
Полезный отпуск теплоэнергии сторонним потребителям	2 492,2	2 492,2	2 492,2
Необходимая валовая выручка (на реализацию) тыс. руб.	14 541,241	14 541,189	14 541,316
Тариф на тепловую энергию (на реализацию), руб./Гкал	5 834,65	5 834,63	5 834,68

Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно- балансовых моделей

Прогноз тарифа на тепловую энергию, на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, руб./Гкал (без НДС) ООО «РК-2» для котельной №21

Таблица 107

Показатель	2021	2022	2023	2024	2025	2026*	2027	2028	2029-2034	2034-2037
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Операционные (подконтрольные) расходы	1209,891	1246,188	1283,573	1322,081	1361,743	1532,654	1532,654	1532,654	1532,654	1532,654
Неподконтрольные расходы	342,086	352,349	362,919	373,807	385,021	433,344	433,344	433,344	433,344	433,344
Расходы на покупку ресурсов	3329,327	3429,207	3532,083	3638,046	3747,187	1128,013	1128,013	1128,013	1128,013	1128,013
Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	4881,304	5027,743	5178,575	5333,933	5493,951	3094,011	3094,011	3094,011	3094,011	3094,011
Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	1214,2	1214,2	1214,2	1214,2	1214,2	1214,2	1214,2	1214,2	1214,2	1214,2
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	4020,18	4140,79	4265,01	4392,96	4524,75	2548,19	2548,19	2548,19	2548,19	2548,19

* модернизация существующей котельной с заменой котлов на водогрейные газовые

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах Михайловского сельского поселения

Таблица 108

№	Расположение	Система централизованного теплоснабжения	Теплоснабжающая организация, теплосетевая	Зоны деятельности ЕТО
1	2	3	4	5
1	д. Михайлово	Котельная №21	ООО «РК-2»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:22:020103, 37:22:020136

Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", на основании Постановления Администрации Михайловского сельского поселения №67.1 от 10.09.2021 года критерием для определения статуса ЕТО для теплоснабжающей организации ООО «РК-2» является владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями.

Таблица 109

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс.руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	котельная №21	0,57	ООО «РК-2»	н/д	Котельная, тепловые сети	В концессии	1672	+	1	ООО «РК-2»	Пост. Адм. Михайловского СП №93 от. 01.09.2022

Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявки на присвоение статуса ЕТО в Михайловском сельском поселении на момент актуализации отсутствуют.

Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Зоны деятельности ЕТО:

ООО «РК-2»:
- котельная №21.

Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Таблица 110

Наименование системы теплоснабжения	Наименование предприятия (филиала ЭСО), эксплуатирующего тепловые сети и котельную	Мероприятия	Ориентировочная дата внедрения мероприятия	Ориентировочная стоимость, млн. рублей
1	2	3	4	5
Котельная №21	ООО «РК-2»	Согласно концессионному соглашению: Модернизация существующей котельной с заменой котлов на водогрейные газовые	2025	8,487
ВСЕГО:				8,487

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них

Таблица 111

Наименование системы теплоснабжения	Наименование предприятия (филиала ЭСО), эксплуатирующего тепловые сети	Мероприятия	Ориентировочная дата внедрения мероприятия	Ориентировочная стоимость, млн. рублей
1	2	3	4	5
Котельная №21	ООО «РК-2»	Согласно концессионному соглашению: Модернизация существующих тепловых сетей	2024	9,837726
Котельная №21	ООО «РК-2»	Замена тепловых сетей с повышенными гидравлическими потерями	2023-2037 гг.	0,1986
ВСЕГО:				10,036

Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения

Таблица 112

Наименование системы теплоснабжения	Наименование предприятия (филиала ЭСО), эксплуатирующего тепловые сети	Мероприятия	Ориентировочная дата внедрения мероприятия	Ориентировочная стоимость, млн. рублей
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения.



**ДЕПАРТАМЕНТ
ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
153022 г. Иваново, ул. Велижская, 8
тел./факс (4932) 93-85-93

Главе Юрьевоцкого
муниципального района

С.В. Жубаркину

от 02.05.2024 г. № исх-778-018/3-07
на _____ от _____

О предоставлении информации к проекту
актуализированной _____ схемы
теплоснабжения Михайловского с.п.
Юрьевоцкого м.р. на 2025 год

Уважаемый Сергей Вячеславович!

Департамент энергетики и тарифов Ивановской области (далее – Департамент), ознакомившись с проектом актуализации схемы теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района на 2024 год (Далее – Схема теплоснабжения на 2025 год), сообщает следующее.

По тексту Схемы теплоснабжения на 2025 год выявлены следующие замечания (рассматривался том «Утверждаемая часть»):

1. Некорректно указано наименование теплоснабжающей организации – общества с ограниченной ответственностью «Районная котельная №2».

Согласно выписке из Единого государственного реестра юридических лиц:

- полное наименование организации - общество с ограниченной ответственностью «Районная котельная №2»,
- сокращенное наименование – ООО «РК-2».

Наименование, указанное в Схеме теплоснабжения на 2025 год (стр. 8 СХТ на 2025 год), в выписке из Единого государственного реестра юридических лиц - «ООО «Районная котельная №2» не содержится.

2. В разделе «Краткая характеристика централизованных систем теплоснабжения» (стр. 8) указано, что котельная № 21 с. Михайловское находится в аренде, при этом 31.01.2024 было заключено концессионное соглашение № 10с-

31, согласно которому указанная котельная с тепловыми сетями передана ООО «РК-2» в концессию.

Кроме того, в указанном разделе отсутствует информация о правовладении и протяженности тепловых сетей, входящих в централизованную систему теплоснабжения с Михайловское.

3. В таблице 5 раздела 1 «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию...» (стр. 12), а также в таблице 12 раздела 2 «Существующие и перспективные балансы располагаемой тепловой мощности...» (стр. 18) указано некорректное значение потребления тепловой энергии в 2023-2024 годах: 1001,1 Гкал вместо 967,3 Гкал, ранее отраженных в актуализированных схемах теплоснабжения с Михайлово на 2023, 2024 годы.

4. В разделе 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию ...» (стр. 46) указано, что инвестиционные программы в сфере теплоснабжения на территории Михайловского сельского поселения отсутствуют.

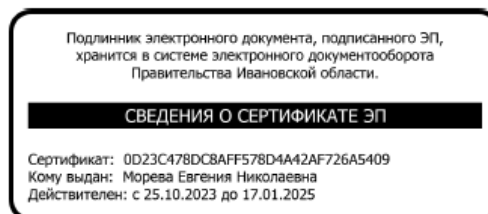
Департамент энергетики и тарифов Ивановской области отмечает следующее.

Постановлением Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 29.03.2024 № 11-ип(тс)/1 утверждена инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «РК-2» «Строительство трех блочно-модульных котельных г. Юрьевоц, модернизация котельной № 21 д. Михайлово Юрьевоцкого м.р. и реконструкция тепловых сетей в контуре котельных № 17, 19, 21, 22 ООО «РК-2» в г. Юрьевоц, д. Михайлово Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области в рамках концессионного соглашения на 2024-2036 годы».


Член Правительства Ивановской области – директор Департамента

Е.Н. Морева

Копышева Марина Степановна,
т. (4932) 93-85-65, kopisheva_ms@ivreg.ru



Ответы на поступившие замечания


ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ»
153015, г. Иваново, ул. Пушкина, 7, оф. 44.
Телефон: (4932) 413-400
Факс (4932) 413-400
E-mail: iv-esco@mail.ru
№ _____

Главе Юрьевоцкого муниципального района

С. В. Жубаркину

Уважаемая Сергей Вячеславович!

ООО «Энергосервисная компания» получила замечания по проекту актуализация схемы теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района на 2025 год, и сообщает следующее:

Ответ на замечания:

№	Замечание	Ответ
1	2	3
1	<p>1. Некорректно указано наименование теплоснабжающей организации – общества с ограниченной ответственностью «Районная котельная №2».</p> <p>Согласно выписке из Единого государственного реестра юридических лиц:</p> <ul style="list-style-type: none">- полное наименование организации - общество с ограниченной ответственностью «Районная котельная №2»,- сокращенное наименование – ООО «РК-2». <p>Наименование, указанное в Схеме теплоснабжения на 2025 год (стр. 8 СХТ на 2025 год), в выписке из Единого государственного реестра юридических лиц - «ООО «Районная котельная №2» не содержится.</p>	Изменения внесены.
2	<p>В разделе «Краткая характеристика централизованных систем теплоснабжения» (стр. 8) указано, что котельная № 21 с. Михайловское находится в аренде, при этом 31.01.2024 было заключено концессионное соглашение № 10с-31, согласно которому указанная котельная с тепловыми сетями передана ООО «РК-2» в концессию.</p> <p>Кроме того, в указанном разделе отсутствует информация о правовладении и протяженности тепловых сетей, входящих в централизованную систему теплоснабжения с. Михайловское.</p>	Изменения внесены.
3	<p>таблице 5 раздела 1 «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию...» (стр. 12), а также в таблице 12 раздела 2 «Существующие и перспективные балансы располагаемой тепловой мощности...» (стр. 18) указано некорректное значение потребления</p>	<p>Оставлено без изменений.</p> <p>В столбце 2023 год – указано фактическое значение, а в столбце 2024 год и т.д. плановое значение исходя из предоставленной информации от ООО «РК-2».</p>

№	Замечание	Ответ
1	2	3
	<p>тепловой энергии в 2023-2024 годах: 1001,1 Гкал вместо 967,3 Гкал, ранее отраженных в актуализированных схемах теплоснабжения с. Михайлово на 2023, 2024 годы</p>	
4	<p>В разделе 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию ...» (стр. 46) указано, что инвестиционные программы в сфере теплоснабжения на территории Михайловского сельского поселения отсутствуют. Департамент энергетики и тарифов Ивановской области отмечает следующее.</p> <p>Постановлением Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 29.03.2024 № 11-ип(тс)/1 утверждена инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «РК-2»</p> <p>«Строительство трех блочно-модульных котельных г. Юрьевоц, модернизация котельной № 21 д. Михайлово Юрьевоцкого м.р. и реконструкция тепловых сетей в контуре котельных № 17, 19, 21, 22 ООО «РК-2» в г. Юрьевоц, д. Михайлово Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области в рамках концессионного соглашения на 2024-2036 годы</p>	<p>Изменения внесены.</p>

Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Документ «Схема теплоснабжения Михайловского сельского поселения Юрьевоцкого муниципального района на период 2023-2037 гг. Актуализация на 2025 год» разработан в соответствии с Постановлении Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработке и утверждения».

В ходе актуализации схемы теплоснабжения Михайловского сельского поселения были учтены предложения от администрации и РСО (глава 17 настоящего документа).

Реестр изменений, включенных в актуализированную схему теплоснабжения

Таблица 113

№	Разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов	Изменения
1	2	3
1	Глава 1	Глава доработана в соответствии с ПП №154, скорректирована в части базового года, тепловых нагрузок, балансов тепловой мощности источников и тепловой нагрузки потребителей топливных балансов, надежности теплоснабжения, базовых целевых показателей в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
2	Глава 2	Глава доработана в соответствии с ПП №154, скорректирована в части приростов площади строительных фондов, прогнозов перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС, прогнозов прироста объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
3	Глава 3	Глава доработана в соответствии с ПП №154, скорректирована с учетом изменения состояния систем теплоснабжения в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
4	Глава 4	Глава доработана в соответствии с ПП №154, скорректирована с учетом изменения перечня теплоснабжающих и теплосетевых организаций, прогноза перспективной нагрузки и корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
5	Глава 5	Глава доработана в соответствии с ПП №154, скорректирована с учетом изменения состояния систем теплоснабжения в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
6	Глава 6	Глава доработана в соответствии с ПП №154, дополнена информацией от РСО, в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
7	Глава 7	Актуализированы предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии
8	Глава 8	Актуализированы предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них
9	Глава 9	Изменений нет

№	Разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов	Изменения
1	2	3
10	Глава 10	Глава доработана в соответствии с ПП №154, Актуализированы перспективные топливные балансы, в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
11	Глава 11	Глава доработана в соответствии с ПП №154, скорректирована с учетом изменения состояния систем теплоснабжения в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
12	Глава 12	Переработаны инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию
13	Глава 13	Глава доработана в соответствии с ПП №154, Актуализированы индикаторы развития системы теплоснабжения, в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
14	Глава 14	Глава доработана в соответствии с ПП №154, рассчитаны тарифные последствия при внедрении соответствующих мероприятий, в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
15	Глава 15	Глава доработана в соответствии с ПП №154, Актуализирован перечень ЕТО, в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
16	Глава 16	Переработаны инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию
17	Глава 17	Актуализированы замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения
18	Глава 18	Изменений нет
19	Раздел 1 Утверждаемой части	Раздел доработана в соответствии с ПП №154, скорректирован, в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
20	Раздел 2 Утверждаемой части	Раздел доработана в соответствии с ПП №154, скорректирован в соответствии с корректировкой прогноза перспективной тепловой нагрузки и предлагаемых мероприятий по развитию источников тепловой энергии, в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
21	Раздел 3 Утверждаемой части	Раздел доработана в соответствии с ПП №154, скорректирован в соответствии с корректировкой прогноза перспективной тепловой нагрузки и предлагаемых мероприятий по развитию систем теплоснабжения, в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
22	Раздел 4 Утверждаемой части	Раздел доработана в соответствии с ПП №154, скорректирован с учетом изменения состояния систем теплоснабжения
23	Раздел 5 Утверждаемой части	Актуализированы предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии
24	Раздел 6 Утверждаемой части	Актуализированы предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей
25	Раздел 7 Утверждаемой части	Изменений нет
26	Раздел 8 Утверждаемой части	Раздел доработана в соответствии с ПП №154, Актуализированы перспективные топливные балансы, в соответствии с методически указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
27	Раздел 9 Утверждаемой части	Переработаны инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию
28	Раздел 10 Утверждаемой части	Изменений нет

№	Разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов	Изменения
1	2	3
29	Раздел 11 Утверждаемой части	Изменений нет
30	Раздел 12 Утверждаемой части	Изменений нет
31	Раздел 13 Утверждаемой части	Добавлено описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии
32	Раздел 14 Утверждаемой части	Раздел доработана в соответствии с ПП №154, актуализированы индикаторы развития системы теплоснабжения, в соответствии с методическими указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения
33	Раздел 15 Утверждаемой части	Раздел доработана в соответствии с ПП №154, рассчитаны тарифные последствия при внедрении соответствующих мероприятий, в соответствии с методическими указаниями к разработке и актуализации схем теплоснабжения

Сведения о выполненных мероприятиях за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения

Отсутствуют.