**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МИХАЙЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЮРЬЕВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.05. 2018 г. № 35

**Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Михайловского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 №209 - ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 г. 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Михайловского сельского поселения,

**Постановляет:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Михайловского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства(приложение № 1).

2. Обнародовать настоящее постановление в соответствии со ст.38 Устава Михайловского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Михайловского сельского поселения**

**Юрьевецкого муниципального района Е.С.Вудрицкая**

Приложение № 1

к постановлению администрации

Михайловского сельского поселения

от 25.05.2018 №35

**Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Михайловского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства**

**1. Общие положения**

1.1 Настоящий порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Михайловского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок) разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральнымзаконом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 г. 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Михайловского сельского поселения.

1.2 Перечень объектов, находящихся в муниципальной собственности Михайловского сельского поселения подлежащих предоставлению субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), формируется в целях предоставления, включенных в него объектов во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства.

1.3. Объекты муниципального имущества, включенные в Перечень, являются свободными от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначены для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, должны использоваться по целевому назначению, и не подлежат отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих это имущество.

**2. Порядок формирования Перечня**

2.1. При формировании Перечня учитывается специализация помещения применительно к определенному виду деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.2. В Перечень включаются сведения об объектах муниципальной собственности, не закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями или на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства):нежилые помещения, в том числе отдельно стоящие нежилые объекты недвижимости, освобождаемые нежилые помещения, земельные участки; иное имущество, необходимое для осуществления деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства. Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

2.3. Перечень формируется администрацией Михайловского сельского поселения.

2.4. Перечень должен содержать указание на наименование имущества, местоположение, площадь, наименование правообладателя, балансовую стоимость объекта, основные физические характеристики, иную информацию.

**3. Порядок ведения Перечня**

3.1. Ведение Перечня осуществляется администрацией Михайловского сельского поселения путем подготовки предложений по включению и исключению объектов муниципального имущества из утвержденного Перечня.

3.2. Все изменения, вносимые в Перечень, готовятся в соответствии с разделом 2 настоящего Порядка и утверждаются главой Михайловского сельского поселения.

**4. Порядок обязательного опубликования Перечня**

4.1. Постановления главы Михайловского сельского поселения об утверждении Перечня, об изменениях, вносимых в Перечень, подлежат обязательному обнародованию в соответствии с Уставом Михайловского сельского поселения и размещаются на официальном сайте администрации Михайловского сельского поселения.